



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 6/2018
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione del progetto di bilancio di previsione 2018 e dei relativi allegati.

Il giorno **18/01/2018** alle ore **20.00**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: approvazione del progetto di bilancio di previsione 2018 e dei relativi allegati.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

In considerazione del fatto che il Comitato Amministrativo della Comunità delle Regole è entrato in carica solo il 20 novembre scorso l'Amministrazione non ha potuto elaborare lo schema di bilancio di previsione 2018 da sottoporre all'Assemblea Generale entro i termini previsti nel Regolamento di Contabilità della Comunità delle Regole e nell'ulteriore normativa applicabile in materia.

Invero, il Regolamento di Contabilità della Comunità delle Regole, approvato con delibera dell'Assemblea Generale n. 16/2002, all'art. 4 prevede che il Comitato Amministrativo predisponga il progetto di bilancio entro il 31 ottobre di ogni anno e lo presenti all'Assemblea Generale per l'approvazione entro il 30 novembre; è inoltre previsto che detto termine potrà subire degli slittamenti qualora la Provincia Autonoma di Trento lo preveda per i Comuni.

A tal riguardo, all'art. 33 del regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali della Regione Trentino alto Adige, approvato con D.P.G.R. 8/L/1999, è previsto che qualora nel protocollo d'intesa in materia di finanza locale il termine per l'adozione del bilancio sia fissato in un periodo successivo all'inizio dell'anno, la gestione finanziaria è effettuata sulla base del bilancio relativo all'ultimo esercizio. In tal caso i comuni non possono impegnare per ciascun intervento somme superiori a quelle definitivamente previste nel bilancio medesimo, ad eccezione delle spese tassativamente regolate dalla legge. I relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, ad eccezione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato"

Con il protocollo d'intesa in materia di finanza locale per l'anno 2018, sottoscritto il 10 novembre 2017 tra la Provincia Autonoma di Trento ed il Consiglio delle Autonomie Locali della Provincia di Trento, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018 e dei documenti allegati è stato fissato al 31 marzo 2018. Peraltro, con D.M. 29 novembre 2017 il Ministero dell'Interno ha fissato il termine in questione per tutti i comuni italiani al 28 febbraio 2018.

Pertanto, sulla base del rinvio alle norme vigenti per i comuni di cui all'art. 4 del Regolamento di Contabilità sopra citato, fino all'approvazione del bilancio di previsione 2018 risulta applicabile anche alla Comunità delle Regole la disciplina dell'esercizio provvisorio, entro i limiti sopra indicati, assumendo a riferimento gli importi degli stanziamenti definitivi previsti nel bilancio 2017.

Conseguentemente, il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 1/2018 ha autorizzato l'esercizio provvisorio della gestione finanziaria della Comunità delle Regole nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2018 e nel rispetto dei limiti e con le modalità stabiliti all'art. 33 del regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali sopra citato.

Sulla base delle indicazioni del Comitato Amministrativo e degli uffici, l'Ufficio Ragioneria ha elaborato il progetto di bilancio di previsione ed i relativi allegati di cui all'art. 9 del Regolamento di Contabilità.

Di seguito sono evidenziati i capitoli neo istituiti:

- al titolo terzo relativo alle partite di giro:
 - nelle entrate: capitolo 1960 denominato "Recupero insoluti";
 - nelle spese: capitolo 4860 "Insoluti".

Inoltre, di seguito è evidenziata la modifica descrittiva di alcuni capitoli di spesa al fine di renderli più idonei alle nuove esigenze dell'Amministrazione:

- al titolo primo relativo alle spese correnti:
 - capitolo 2200: "Spese per consulenze, servizi fiscali, contributivi e vari (parzialmente rilevante ai fini IVA)"

- capitolo 2400: “Contributo al Comune di Tre Ville”
- al titolo secondo relativo alle spese in conto capitale:
 - capitolo 4425: “Ristrutturazione Casa Forestale”
 - capitolo 4430: “Ristrutturazione Casa Manez”
 - capitolo 4472: “Spese per attrezzatura e software”
 - capitolo 4473: “Realizzazione e manutenzioni sito internet”
 - capitolo 4475: “Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilev.fini IVA)”
 - capitolo 4476: “Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Caseificio Montagnoli" (rilevante ai fini IVA)”
 - capitolo 4491: “Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferie Pra’ della Casa (rilev.fini IVA)”
 - capitolo 4515: “Acquisto immobili al patrimonio”
 - capitolo 4522: “Lavori, servizi e forniture straordinari immobili”
 - capitolo 4523: “Opere di sistemazione della fognatura e dell’acquedotto a servizio del territorio (parzialmente rilevante ai fini IVA)”

Il progetto di bilancio di previsione propriamente detto è allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale privo dei relativi allegati, depositati agli atti. Si ritiene che lo stesso corrisponda alle intenzioni di intervento e alle esigenze dell’Amministrazione

Si evidenzia che, ai sensi dell’art. 10 del Regolamento di Contabilità “...la presentazione del progetto di bilancio da parte del Comitato Amministrativo all’Assemblea, unitamente agli allegati, avviene previa deliberazione, mediante deposito presso gli uffici della Comunità e con contestuale avviso ai consiglieri ed ai revisori dei conti” e che “i Consiglieri possono presentare alla segreteria proposte di emendamenti al progetto di bilancio, entro il termine di dieci giorni dal deposito. I pareri di legge del ragioniere, del segretario e dei revisori vengono dati entro i successivi tre giorni lavorativi. Decorso tali termini è possibile procedere alla convocazione della seduta dell’Assemblea per l’approvazione del bilancio”.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 1/2018 “Autorizzazione all’esercizio provvisorio della gestione finanziaria nelle more dell’approvazione del bilancio di previsione 2018” e richiamata a tal fine la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2016 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2017” nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di avviare con celerità il procedimento amministrativo per l’approvazione del bilancio di previsione 2018.
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale privo dei relativi allegati, depositati agli atti;
2. di incaricare il Presidente di provvedere alla comunicazione del deposito del progetto di bilancio di previsione ai consiglieri ed ai revisori dei conti ai sensi dell'art. 10 del Regolamento di Contabilità;
3. di dare atto che i consiglieri, ai sensi dell'art. 10, c. 3 del Regolamento di Contabilità, potranno presentare proposte di emendamenti al progetto entro il termine di dieci giorni dal deposito stesso;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di avviare con celerità il procedimento amministrativo per l'approvazione del bilancio di previsione 2018.
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

BILANCIO DI PREVISIONE 2018

ENTRATE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2017 (approvato da AG il 23.12.2016)	Bilancio di previsione 2017 dopo l'ultima variazione / assessamento	Bilancio di previsione 2018 (approvato da AG il _____)	Differenza stanziamento tra: bilancio dopo ultima variazione 2017 e iniziale 2018
1	Avanzo di amministrazione applicato al bilancio	€ 126.986,03	€ 207.986,03	€ 97.673,00	€- 110.313,03
TITOLO PRIMO					
100	Affitto terreni, concessioni in uso, servizi e diritti di superficie	€ 64.000,00	€ 64.000,00	€ 64.700,00	€ 700,00
110	Affitto maglie e pascoli	€ 21.950,00	€ 21.950,00	€ 22.260,00	€ 310,00
200	Affitto fabbricati	€ 297.000,00	€ 297.000,00	€ 318.100,00	€ 21.100,00
210	Affitto aziende con fabbricati:Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)	€ 1.193.200,00	€ 1.193.200,00	€ 1.030.000,00	€- 163.200,00
220	Affitto aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ 73.100,00	€ 8.100,00
230	Affitto azienda con fabbricato "Caseificio Montagnoli" (rilev. fini IVA)	€ 3.660,00	€ 3.660,00	€ 4.270,00	€ 610,00
240	Concessione fabbricato Pra' della Casa (rilev. fini IVA)	€ 18.422,00	€ 18.422,00	€ 10.270,00	€- 8.152,00
300	Affitto terreni occupati da impianti di risalita, piste e teleferiche	€ 163.000,00	€ 163.000,00	€ 166.500,00	€ 3.500,00
400	Affitti figurativi	€ -	€ -	€ -	€ -
410	Rimborso manutenzioni impianti aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilevante ai fini IVA)	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ -
500	Taglio ordinario boschi e relativa IVA (rilev. fini IVA)	€ 65.650,00	€ 65.650,00	€ 154.000,00	€ 88.350,00
600	Interessi attivi su depositi e dividendi azioni	€ 96.000,00	€ 96.000,00	€ 95.500,00	€- 500,00
700	Proventi dall'azienda faunistica Spinale (rilev. fini IVA)	€ 64.500,00	€ 64.500,00	€ 65.000,00	€ 500,00
800	Mancato incremento annuo del bosco sulle aree occupate da impianti e da piste	€ 10.600,00	€ 10.600,00	€ 10.800,00	€ 200,00
900	Rimborso spese condominiali Centro Comm. Casa For. e casa La Merdiana	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ -
1000	Rimborso spese strada consorziale Valiana	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ -
1340	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 12.000,00	€- 5.000,00
1350	Incentivo energia elettrica prodotta impianto fotovoltaico	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -
1400	Entrate eventuali diverse	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -
1401	Ristoro limitazione raccolta funghi accordo valorizzazione sostenibile e tutela dell'ambiente	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 2.000,00	€- 1.000,00
1410	Entrate per sterilizzazione Inversione contabile IVA (reverse charge)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 3.000,00	€- 2.000,00
1420	Contributi e trasferimenti da Stato, Regione, PAT e altri enti pubblici	€ 500,00	€ 500,00	€ 100,00	€- 400,00
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO		€ 2.180.282,00	€ 2.180.282,00	€ 2.123.400,00	€- 56.882,00
TITOLO SECONDO					
1650	Restituzione accantonamento migliore boschive	€ -	€ -	€ -	€ -
1657	Contributo PAT per rifacimento ponte carrabile strada forestale Brenta Bassa	€ 52.356,00	€ 52.356,00	€ -	€- 52.356,00
1665	Contributo per revisione piano di assessamento forestale	€ -	€ -	€ -	€ -
1670	Proventi vendita titoli	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000,00	€- 999.000,00
1687	Mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO		€ 1.052.356,00	€ 1.052.356,00	€ 1.000,00	€- 1.051.356,00

ALLEGATO alla delib. 6/2018 del Consiglio Amministrativo del 18.1.2018



IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

		TITOLO TERZO				
1700	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ -
1800	Recupero spese anticipate per conto economato	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ -
1900	Recupero spese anticipate per conto terzi	€ 25.200,00	€ 25.200,00	€ 25.200,00	€ 25.200,00	€ -
1950	Introito depositi cauzionali di terzi	€ 123.000,00	€ 123.000,00	€ 123.000,00	€ 123.000,00	€ -
1955	Recupero depositi cauzionali versati a terzi	€ -	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ -
1960	Recupero insoluti	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
2000	Ritenute per contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ -
2050	Utilizzo buoni carburanti / fuel card - convenzione Consip	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -
TOTALE ENTRATE TITOLO TERZO		€ 355.000,00	€ 375.000,00	€ 425.000,00	€ 425.000,00	€ 50.000,00

TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€ 3.714.624,03	€ 3.815.624,03	€ 2.647.073,00	€ 1.168.551,03
-----------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

IL SEGRETARIO **F. io** dott. Giuseppe Stefani
 IL PRESIDENTE **F. io** Luca Cerana
 IL RAGIONIERE **F. io** rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018

SPESE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2017 (approvato da AG II 23.12.2016)	Bilancio di previsione 2017 dopo l'ultima variazione / assestamento	Bilancio di previsione 2018 (approvato da AG II _____)	Differenza stanziamiento tra:	
					bilancio dopo ultima variazione 2017 e iniziale 2018	-
TITOLO PRIMO						
	Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
200	Imposte e tasse	€ 371.000,00	€ 371.000,00	€ 200.000,00	€ -	€ 171.000,00
300	Manutenzione immobili	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 35.000,00	€ -	€ 15.000,00
310	Manutenzione aziende Boch, Montagnoli e Dossori (rilev. fini IVA)	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 10.000,00	€ -	€ 5.000,00
320	Manutenzione aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ -	€ -
330	Manutenzioni ordinarie azienda "Caseificio Montagnoli" (rilev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -	€ -
340	Manutenzioni e spese ordinarie Pra' della Casa (rilev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -	€ -
400	Assicurazioni varie	€ 23.000,00	€ 23.000,00	€ 25.000,00	€ -	€ 2.000,00
600	Spese per taglio e fatturazione legname (rilev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -	€ -
610	Spese per miglioramento del patrimonio forestale (rilev. fini IVA)	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 18.000,00	€ -	€ 11.000,00
700	Migliorie boschive su taglio ordinario di boschi	€ 9.000,00	€ 11.000,00	€ 19.000,00	€ -	€ 8.000,00
800	Spese tecniche ordinarie	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -
900	Spese amministrazione Centro Comm., Casa For. e casa La Merdiana	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ -	€ -
910	I.R.A.P.	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ -	€ -
1000	Stipendi personale amministrativo	€ 92.000,00	€ 92.000,00	€ 92.000,00	€ -	€ -
1010	Stipendi personale ufficio tecnico	€ 48.000,00	€ 48.000,00	€ 48.000,00	€ -	€ -
1012	Fondo per il finanziamento della progressione personale dipendente	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ 1.000,00
1110	Spese per pulizia uffici sede Regole	€ 21.100,00	€ 21.100,00	€ 15.000,00	€ -	€ 6.100,00
1300	Stipendio Segretario	€ 69.500,00	€ 69.500,00	€ 70.000,00	€ -	€ 500,00
1310	Quota IFR ex dipendenti a carico Regole	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 5.500,00	€ -	€ 1.500,00
1400	Lavoro in somministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1500	Spesa cancelleria, posta, telefono e materiale per ufficio	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 14.000,00	€ -	€ 2.000,00
1501	Manutenzione ed assistenza attrezzature d'ufficio	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ -	€ -
1600	Affitti figurativi	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1700	Spese di tesoreria	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -	€ -
1800	Spese contrattuali	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -	€ -
1900	Indennità di carica al Presidente e Vicepresidente	€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ -	€ -
2000	Rimborso trasferite agli Amministratori	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -	€ -
2100	Rimborso trasferite ai dipendenti e servizio mensa	€ 8.000,00	€ 10.000,00	€ 8.000,00	€ -	€ 2.000,00
2200	Spese per consulenze, servizi fiscali, contributivi e vari (parzialmente rievante ai fini IVA)	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 15.000,00	€ -	€ 10.000,00
2400	Contributo al Comune di Tre Ville	€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ -	€ -
2500	Gettoni di presenza ai Consiglieri	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -	€ -
2600	Soddisfaccimento diritti di uso civico Regolini	€ 230.000,00	€ 230.000,00	€ 225.000,00	€ -	€ 5.000,00
2700	Spese di rappresentanza	€ 5.000,00	€ 6.000,00	€ 5.000,00	€ -	€ 1.000,00
2710	Contributi/quote adesioni Associazioni, Fondazioni ecc.	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ -	€ -
2720	Spese concorsuali	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2800	Spesa per l'acquedotto potabile di Brenta	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -	€ -
2900	Spese per attività ricreative	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ -	€ -

3000	Manutenzione ordinaria strade	€	13.000,00	€	13.000,00	€	8.000,00	€	5.000,00
3100	Manutenzione ordinaria strade per bosco legname (rilevante ai fini IVA)	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	-
3200	Manutenzione ordinaria strade consorziali di Piazza e Valiana	€	200,00	€	200,00	€	200,00	€	-
3605	Spese convenzione gestione associata del servizio di custodia forestale con ente capofila Tione di Trento	€	5.000,00	€	5.000,00	€	6.000,00	€	1.000,00
3606	Spese convenzione gestione associata e coordinata del servizio di custodia forestale Val Rendena	€	15.000,00	€	15.000,00	€	7.000,00	€	8.000,00
3607	Spese convenzione Associazione Forestale Alta Rendena	€	-	€	1.000,00	€	1.000,00	€	-
3710	Gestione azienda faunistico venatoria dello Spinale (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	-
3800	Spese per invio scolari in colonia	€	5.000,00	€	6.325,00	€	7.000,00	€	675,00
3810	Spese sociali per anziani	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	-
3820	Giornata delle Regole	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	-
3900	Fondo di riserva ordinario	€	29.770,50	€	11.045,50	€	25.869,00	€	14.823,50
4000	Lavoro straordinario ai dipendenti	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	-
4100	Contributi diversi ordinari	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	-
4105	Contributi assistenziali	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	-
4110	Spese per attività culturali e di promozione	€	13.000,00	€	13.000,00	€	12.000,00	€	1.000,00
4130	Spese per le elezioni comunitarie	€	5.000,00	€	5.000,00	€	-	€	5.000,00
4140	Fondo per il diritto allo studio	€	33.000,00	€	33.000,00	€	27.000,00	€	6.000,00
4150	Contributi diversi straordinari	€	16.000,00	€	38.000,00	€	20.000,00	€	18.000,00
4160	Stampa notiziario delle Regole e pubblicazioni	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	-
4200	Interessi passivi per mutui, prestiti e altri	€	19.512,50	€	19.512,50	€	31.289,00	€	11.776,50
TOTALE SPESE TITOLO PRIMO		€	1.518.610,00	€	1.529.610,00	€	1.319.385,00	€	210.225,00

TITOLO SECONDO

4404	Manutenzione straordinaria e acquisto attrezzature aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilevante ai fini IVA)	€	30.000,00	€	30.000,00	€	25.000,00	€	5.000,00
4410	Alestitimento espositivo Capanna Hofer	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	-
4411	Spese attività culturali, informative e sociali	€	5.000,00	€	5.000,00	€	3.000,00	€	2.000,00
4425	Ristrutturazione Casa Forestale	€	5.000,00	€	5.000,00	€	220.000,00	€	215.000,00
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€	5.000,00	€	5.000,00	€	100,00	€	4.900,00
4435	Ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale (rilevante ai fini IVA)	€	-	€	-	€	-	€	-
4469	Riqualficazione Azienda Ristorante Montagnoli (rilevante ai fini IVA)	€	-	€	-	€	55.000,00	€	55.000,00
4472	Spese per attrezzatura e software	€	8.000,00	€	8.000,00	€	38.000,00	€	30.000,00
4473	Realizzazione e manutenzioni sito Internet	€	3.000,00	€	3.000,00	€	16.000,00	€	13.000,00
4474	Lavori di sistemazione fognatura e acquedotto a servizio dei ristoranti (rilevante ai fini IVA)	€	120.000,00	€	120.000,00	€	30.000,00	€	90.000,00
4475	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)	€	100.000,00	€	130.000,00	€	100.000,00	€	30.000,00
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Caseificio Montagnoli" (rilevante ai fini IVA)	€	10.000,00	€	10.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
4479	Interventi di manutenzione straordinaria strade per bosco legname (rilevante ai fini IVA)	€	45.000,00	€	45.000,00	€	30.000,00	€	15.000,00
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	45.000,00	€	5.000,00
4484	Rifacimento ponte carrabile strada forestale Brienta Bassa (rilevante ai fini IVA)	€	150.000,00	€	150.000,00	€	-	€	150.000,00
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferie Pra della Casa (rilev. fini IVA)	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	-
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	5.000,00	€	5.000,00	€	35.000,00	€	30.000,00
4508	Acquisto partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€	15.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	-
4510	Acquisto titoli	€	1.000.000,00	€	1.000.000,00	€	1.000,00	€	999.000,00
4515	Acquisto immobili al patrimonio	€	-	€	-	€	100,00	€	100,00
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€	12.000,00	€	12.000,00	€	5.000,00	€	7.000,00
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€	140.000,00	€	140.000,00	€	45.000,00	€	95.000,00
4523	Opere di sistemazione della fognatura e dell'acquedotto a servizio del territorio (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	-

4529	Progettazione fornitura posa insegne ed elementi di arredo	€	5.000,00	€	5.000,00	€	-	€	5.000,00
4540	Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli	€	10.000,00	€	10.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
4542	Revisione Piano Asseslamento Forestale	€	-	€	-	€	-	€	-
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dossan sul Monte Spinale	€	102.514,03	€	102.514,03	€	168.988,00	€	66.473,97
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO		€	1.841.014,03	€	1.911.014,03	€	902.688,00	€	1.008.326,03

		TITOLO TERZO							
4600	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	-
4700	Spese anticipate per conto economato	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	-
4800	Spese anticipate per conto terzi	€	25.200,00	€	25.200,00	€	25.200,00	€	-
4850	Restituzione depositi cauzionali di terzi	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00	€	-
4855	Versamento depositi cauzionali a terzi	€	-	€	20.000,00	€	20.000,00	€	-
4860	Insoluiti	€	-	€	-	€	50.000,00	€	-
4900	Contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	-
4950	Spese acquisto buoni carburanti / fuel card - convenzione Consiip	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	-
TOTALE SPESE TITOLO TERZO		€	355.000,00	€	375.000,00	€	425.000,00	€	-

TOTALE COMPLESSIVO SPESE	€	3.714.624,03	€	3.815.624,03	€	2.647.073,00	€	1.218.551,03
---------------------------------	---	---------------------	---	---------------------	---	---------------------	---	---------------------

IL SEGRETARIO  dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE  Luca Cerana

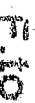
IL RAZIONIERE  rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018

CALCOLO RISULTATO ECONOMICO

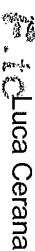
Totale entrate correnti	€	2.123.400,00
Totale spese correnti (compresi interessi per mutui)	€	1.319.385,00
Differenza	€	804.015,00
Quota capitale mutui titolo secondo	€	168.988,00
Risultato economico	€	635.027,00

IL SEGRETARIO



dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE



Luca Cerana

IL RAGIONIERE



rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018

CALCOLO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO ANNO 2017

Avanzo Amministrazione 2016 da conto consuntivo		€	721.789,98
- Avanzo di amministrazione 2016 utilizzato in seguito alla modifica delle modalità di finanziamento dell'opera "ampliamento e ristrutturazione Dosson"		-€	400.000,00
= Avanzo di amministrazione da consuntivo 2016 rideterminato in seguito alla modifica delle modalità di finanziamento dell'opera "ampliamento e ristrutturazione Dosson" (utilizzati 400.000,00 € dell'avanzo 2016)		€	321.789,98
Avanzo applicato al bilancio 2016 dopo l'ultima variazione		-€	207.986,03
Economie di avanzo derivante da interventi al titolo secondo anno 2017 presumibilmente non verranno effettuati entro l'anno		economie presunte di avanzo	
4390	Progettazione e ricostruzione punto storico commemorativo Campanile Regole	€	-
4404	Manutenzione straordinaria e acquisto attrezzature aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilevante ai fini IVA)	€	-
4410	Allestimento espositivo Capanna Hofer	€	-
4411	Spese attività culturali, informative e sociali	€	-
4425	Ristrutturazione Casa Forestale	€	5.000,00
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€	5.000,00
4435	Ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale (rilevante ai fini IVA)	€	-
4469	Riqualificazione Azienda Ristorante Montagnoli (rilevante ai fini IVA)	€	-
4472	Spese per attrezzatura e software	€	-
4473	Realizzazione e manutenzioni sito internet	€	-
4474	Lavori di sistemazione fognatura e acquedotto a servizio dei ristoranti (rilevante ai fini IVA)	€	3.657,03
4475	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)	€	2.640,31
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Caseificio Montagnoli" (rilevante ai fini IVA)	€	-
4477	Opere di ristrutturazione ed ampliamento azienda BRTC Boch (rilevante ai fini IVA)	€	-
4479	Interventi di manutenzione straordinaria strade per esbosco legname (rilevante ai fini IVA)	€	10.000,00
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€	10.000,00
#RIF!	#RIF!	€	-
4484	Rifacimento ponte carrabile strada forestale Brenta Bassa (rilevante ai fini IVA)	€	-
4490	Intervento di rifacimento degli edifici e pertinenze in località Prà della Casa (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	-
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferie Pra' della Casa (rilev. fini IVA)	€	-
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	-
4508	Acquisto partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€	4.045,80
4483	Illuminazione Telecabina Spinale - quota Regole (rilevante ai fini IVA)	€	-
4510	Acquisto titoli	€	-
4511	Acquisto quote Trentino Riscossioni Spa	€	-
4515	Acquisto immobili al patrimonio	€	-
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€	96,00
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€	47.155,08
4523	Opere di sistemazione della fognatura e dell'acquedotto a servizio del territorio (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	-
4529	Progettazione fornitura posa insegne ed elementi di arredo	€	-
4540	Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli	€	-
4542	Revisione Piano Assestamento Forestale	€	-
4570	Quota ammortamento mutuo lavori sostituzione manto di copertura e ampliamento cucina ristorante Montagnoli	€	-
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale	€	-
Totale economie presunte di utilizzo avanzo su spese straordinarie		€	87.594,22
Crediti a residuo in sofferenza		-€	80.338,06
Totale avanzo presunto 2017 al 31.12.2017		€	121.060,11

F.10

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

F.10

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

F.10

IL RAGIONIERE
Pag. Manuela Ghezzi

FINANZIAMENTO SPESE TITOLO SECONDO

CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	AVANZO DI AMM.	ENTRATE PROPRIE TIT. 1°	CONTRIBUTI PAT	MUTUI	ALTRE ENTRATE TIT. 2°
4404	Manutenzione straordinaria e acquisto attrezzature aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilevante ai fini IVA)	€ 25.000,00	€ -	€ 25.000,00			
4410	Allestimento espositivo Capanna Hofer	€ 500,00	€ -	€ 500,00			
4411	Spese attività culturali, informative e sociali	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00			
4425	Ristrutturazione Casa Forestale	€ 220.000,00	€ 20.000,00	€ 200.000,00			
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€ 100,00	€ -	€ 100,00			
4435	Ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale (rilevante ai fini IVA)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
4469	Riqualificazione Azienda Ristorante Montagnoli (rilevante ai fini IVA)	€ 55.000,00	€ -	€ 55.000,00			
4472	Spese per attrezzatura e software	€ 38.000,00	€ -	€ 38.000,00			
4473	Realizzazione e manutenzioni sito internet	€ 16.000,00	€ -	€ 16.000,00			
4474	Lavori di sistemazione fognatura e acquedotto a servizio dei ristoranti (rilevante ai fini IVA)	€ 30.000,00	€ -	€ 30.000,00			
4475	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)	€ 100.000,00	€ 2.673,00	€ 97.327,00			
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Caseificio Montagnoli" (rilevante ai fini IVA)	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4479	Interventi di manutenzione straordinaria strade per espobco legrame (rilevante ai fini IVA)	€ 30.000,00	€ -	€ 30.000,00			
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€ 45.000,00	€ -	€ 45.000,00			
4484	Rifacimento ponte carrabile strada forestale Brenta Bassa (rilevante ai fini IVA)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferie Pra' della Casa (rilev. fini IVA)	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00			
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 35.000,00	€ 15.000,00	€ 20.000,00			
4508	Acquisito partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€ 55.000,00	€ 55.000,00	€ -			
4510	Acquisito titoli	€ 1.000,00	€ -	€ -			€ 1.000,00
4515	Acquisito immobili al patrimonio	€ 100,00	€ -	€ 100,00			
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€ 45.000,00	€ 5.000,00	€ 40.000,00			
4523	Opere di sistemazione della fognatura e dell'acquedotto a servizio del territorio (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00			
4529	Progettazione fornitura posa insegne ed elementi di arredo	€ -	€ -	€ -			
4540	Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4542	Revisione Piano Assesamento Forestale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale	€ 168.988,00	€ -	€ 168.988,00			
TOTALE		€ 902.688,00	€ 97.673,00	€ 804.015,00	€ -	€ -	€ 1.000,00
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO - ANNO 2018		€ 902.688,00					
Avanzo di amministrazione		€ 97.673,00					
Contributi PAT		€ -					
Mutui		€ -					
Altre entrate titolo secondo		€ 1.000,00					
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO E AVANZO		€ 98.673,00					
Entrate proprie titolo primo per finanziare titolo secondo delle spese		€ 804.015,00					
TOTALE FINANZIAMENTO MOVIMENTO CAPITALI ANNO 2018		€ 902.688,00					

IL SEGRETARIO
F. I. O. dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
F. I. O. Luca Cerana

IL RAGIONIERE
F. I. O. Ag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018**PROSPETTO DI PARIFICAZIONE**

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€	97.673,00	
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO	€	2.123.400,00	
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO	€	1.000,00	
TOTALE ENTRATE PARTITE DI GIRO	€	425.000,00	
TOTALE ENTRATE	€	2.647.073,00	
TOTALE SPESE TITOLO PRIMO	€	1.319.385,00	
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€	902.688,00	
TOTALE SPESE PARTITE DI GIRO	€	425.000,00	
TOTALE SPESE	€	2.647.073,00	€ -
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€	902.688,00	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€	97.673,00	
MUTUI	€	-	
CONTRIBUTI PAT	€	-	
ENTRATE DIVERSE	€	1.000,00	
DIFFERENZA TRA ENTRATE CORRENTI E SPESE CORRENTI	€	804.015,00	
TOTALE FINANZIAMENTI	€	902.688,00	€ -

IL SEGRETARIO

F.10 dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE

F.10 Luca Cerana

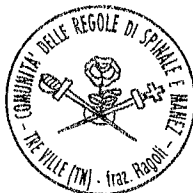
IL RAGIONIERE

F.10 rag. Manuela Ghezzi

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

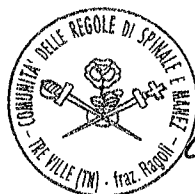


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 79 del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005:

- a) la presente deliberazione è **esecutiva dal 18/01/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- b) copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 23/01/2018 al 02/02/2018**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani