

ORIGINALE



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 218  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** secondo esperimento di confronto concorrenziale per la vendita del legname da opera compreso nel lotto "Lavin" (sul C.C. Montagne).

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **UNDICI** del mese di **OTTOBRE** alle ore **18.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino      PRESIDENTE  
Gioachino Castellani  
Bertelli Luigi  
Ballardini Elio  
Ballardini Enzo  
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: -----

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** secondo esperimento di confronto concorrenziale per la vendita del legname da opera compreso nel lotto "Lavin" (sul C.C. Montagne).

Con deliberazione n. 192/2017 il Comitato Amministrativo ha deciso di effettuare un confronto concorrenziale per la vendita del legname da opera dei lotti "Lavin" (sul C.C. Montagne) e "Senter Casinei" (sul C.C. Ragoli II) come definiti dall'Ufficio Distrettuale Forestale (U.D.F.) di Tione nei rispettivi progetti di taglio.

Specificamente, con il provvedimento citato le modalità di vendita dei due lotti sono state stabilite come di seguito riportate:

- per il lotto "Lavin" vendita di legname già accatastato a bordo strada;
- per il lotto "Senter Casinei" vendita in piedi.

In data odierna il lotto "Senter Casinei" è stato aggiudicato all'impresa Fellin Egidio Legnami srl, con sede a Revò (TN), la quale ha offerto il prezzo di 88,99 €/m<sup>3</sup>, oltre all'i.v.a..

Invece, per il lotto "Lavin" non è stata presentata alcuna offerta (verbale prot. 3299/2017).

Reputando che la gara per il lotto "Lavin" sia andata deserta per l'elevata base di gara, ossia 100,00 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a., si ritiene opportuno effettuare un secondo esperimento di gara modificando, peraltro, le modalità di vendita del lotto da "accatastato a bordo strada" a "vendita in piedi" e ponendo a base di gara il prezzo di macchiatico indicato dall'U.D.F. nel relativo progetto di taglio, ossia 58,00 €/m<sup>3</sup>, oltre all'i.v.a..

Inoltre, si ritiene equo stabilire il prezzo della "seconda scelta" in 20,00 €/m<sup>3</sup>, oltre all'i.v.a..

Il legname oggetto di vendita sarà misurato secondo le previsioni dei capitoli d'oneri generale e particolare, documenti come approvati dal Comitato Amministrativo con deliberazione n. 107/2015 ratificata dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 21/2015.

Il pagamento del prezzo di vendita da parte degli acquirenti di ciascun lotto dovrà essere effettuato in tre rate come di seguito indicato:

- 10% alla stipula del contratto;
- 40% al termine della misurazione;
- saldo (50%) entro trenta giorni dalla comunicazione di determinazione del prezzo complessivo, a seguito della misurazione.

Si ritiene opportuno non prevedere la "garanzia provvisoria" per la partecipazione al confronto concorrenziale. La "garanzia definitiva", relativa a tutti gli obblighi contrattuali, sarà pari al 10% dell'importo di contratto, da costituirsi mediante deposito cauzionale infruttifero o fideiussione.

La lettera di invito al confronto concorrenziale sarà elaborata dagli uffici secondo lo schema in uso.

Infine, l'impegno per l'accantonamento sul fondo forestale per le migliori boschive relativo al lotto "Lavin", pari al 10% del valore complessivo del lotto come stimato dall'U.D.F. (ossia 49.764,00 €), è già stato effettuato con la deliberazione n. 192/2017.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2016 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017" nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'invio degli inviti al confronto concorrenziale già nei prossimi giorni;

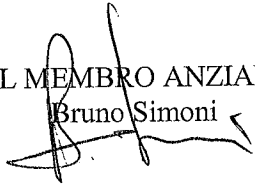
➤ acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005; all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### DELIBERA

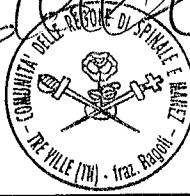
1. di effettuare, per le motivazioni espresse in premessa, il secondo esperimento di confronto concorrenziale tra più imprese specializzate (iscritte all'elenco di cui all'art. 61 della L.P. 11/2007) per la vendita del legname da opera compreso nel lotto "Lavin" (sul C.C. Montagne), come descritto nel progetto di taglio dell'Ufficio Distrettuale Forestale di Tione n. 3/2017 riepilogato in premessa e stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più alto rispetto alla base di gara di 58,00 €/m<sup>3</sup>, oltre all'i.v.a., corrispondente al prezzo di macchiatico indicato dall'U.D.F.;
2. di specificare che la vendita del legname in questione avverrà alle condizioni di seguito indicate:
  - modalità di vendita: vendita in piedi. Le operazioni di taglio, esbosco ed accatastamento dovranno essere effettuate entro il 30 giugno 2018, salvo proroga;
  - quantità netta presunta: 858 m<sup>3</sup> complessivi, di cui 450 m<sup>3</sup> di abete rosso e 408 m<sup>3</sup> di abete bianco;
  - prezzo della "seconda scelta": 20,00 €/m<sup>3</sup>, oltre all'i.v.a.;
  - legna da ardere derivante da specie resinose cedibile gratuitamente in quanto priva di valore commerciale;
3. di evidenziare che il legname oggetto di vendita sarà misurato secondo le previsioni dei capitoli d'onere generale e particolare, documenti come approvati dal Comitato Amministrativo con deliberazione n. 107/2015 ratificata dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 21/2015;
4. di stabilire che il pagamento del prezzo di vendita da parte degli acquirenti del legname dovrà essere effettuato in tre rate come di seguito indicato:
  - 10% alla stipula del contratto;
  - 40% al termine della misurazione;
  - saldo (50%) entro trenta giorni dalla comunicazione di determinazione del prezzo complessivo, a seguito della misurazione;
5. di stabilire che il confronto concorrenziale si svolga senza alcuna "garanzia provvisoria" per la partecipazione alla gara e che la "garanzia definitiva", relativa a tutti gli obblighi contrattuali sia pari al 10% dell'importo di contratto, da costituirsi mediante deposito cauzionale infruttifero o fideiussione;
6. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole di predisporre la lettera di invito al confronto concorrenziale, secondo lo schema in uso e sulla base delle indicazioni sopra riportate, nonché di individuare nell'elenco di cui all'art. 61 della L.P. 11/2007 le imprese specializzate da invitare;
7. di incaricare il Presidente della Comunità delle Regole, quale suo legale rappresentante, della sottoscrizione della lettera di invito al confronto concorrenziale;
8. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria di accertare l'entrata derivante dalla vendita del legname in questione al capitolo 500 del bilancio di previsione 2017;
9. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'invio degli inviti al confronto concorrenziale già nei prossimi giorni;
10. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

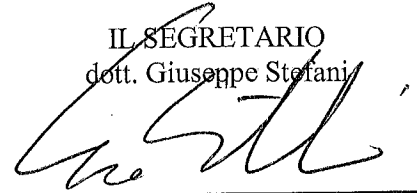
IL MEMBRO ANZIANO  
Bruno Simoni



IL PRESIDENTE  
Zeffirino Castellani

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

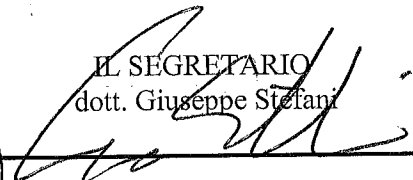
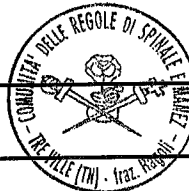


### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
  - sul portale telematico [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it)
- dal giorno **16/10/2017** per rimanervi fino al giorno **26/10/2017**.

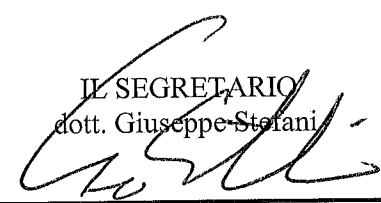
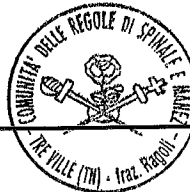
IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani



### CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani



### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **27/10/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

