



ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 214
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico al sig. Michele Mosca della custodia notturna e nei giorni festivi del cantiere dei lavori di ristrutturazione con ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **UNDICI** del mese di **OTTOBRE** alle ore **18.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino PRESIDENTE
Gioachino Castellani
Bertelli Luigi
Ballardini Elio
Ballardini Enzo
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: -----

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: incarico al sig. Michele Mosca della custodia notturna e nei giorni festivi del cantiere dei lavori di ristrutturazione con ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson.

Con deliberazione n. 247/2016 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson sul Monte Spinale (p.ed. 80 C.C. Ragoli II), evidenziante una spesa complessiva di 5.612.000,00 €, di cui 3.543.175,90 € per lavori e 2.068.824,10 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il 27 febbraio scorso la gara di appalto dei lavori è stata aggiudicata a Pretti & Scalfi spa di Tione di Trento. Il 2 maggio 2017 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori e la fine degli stessi è prevista per l'8 novembre prossimo.

A seguito dell'appalto dei lavori, con deliberazione n. 78/2017 il Comitato Amministrativo ha modificato il quadro economico dell'opera, senza variazione della spesa complessiva, riducendo i lavori a 2.754.918,00 € ed aumentando le somme a disposizione dell'Amministrazione a 2.857.082,00 €.

Inoltre, con la deliberazione n. 205/2017 di data odierna, il quadro economico dell'opera è stato modificato per quanto concerne la suddivisione delle somme a disposizione dell'Amministrazione, rimaste a 2.857.082,00 €, senza variazione della spesa complessiva dell'opera.

Nell'ambito della medesima opera risulta necessario acquistare pressoché tutti gli arredi e le attrezzature del nuovo edificio, in quanto quelli presenti nell'azienda sino alla scorsa stagione invernale sono stati in gran parte dismessi poiché obsoleti o non idonei ad essere collocati nella nuova struttura.

Specificamente, nei giorni scorsi, a seguito di quanto previsto nella deliberazione n. 194/2017, è cominciata la posa in opera, da parte delle imprese incaricate, delle attrezzature della cucina e del self service ed a partire dal 15 ottobre inizierà la posa degli arredi di gran parte dei locali della nuova struttura.

Gran parte delle attrezzature e degli arredi dovrà essere posata entro il 10 novembre prossimo.

In considerazione dell'elevato costo delle attrezzature e degli arredi in parola ed al fine di evitare danneggiamenti ed atti vandalici da parte di terzi, si ritiene opportuno incaricare un soggetto della custodia notturna e nei giorni festivi del cantiere. Conseguentemente è stata richiesta la disponibilità a svolgere tale prestazione al sig. Michele Mosca, residente a Strembo (TN), che già in passato ha svolto attività similari per conto di aziende private. Il sig. Mosca, con e-mail del 9 ottobre 2017 (prot. 3241/2017) si è detto disponibile ad assumere l'incarico in questione verso il corrispettivo di 15,00 €/h oltre all'i.v.a. 22%.

In considerazione dei tempi previsti per l'ultimazione dell'installazione delle chiusure esterne del nuovo edificio, prevista per i primi giorni di novembre, si ritiene che l'incarico in questione comporterà circa 270 h di custodia, quindi con una spesa complessiva di 4.050,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e preso atto che la spesa derivante dall'incarico in questione, al netto dell'i.v.a., è ampiamente contenuta entro la soglia (46.000,00 €) indicata all'art. 21, c. 4, della citata L.P. per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;

- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2016 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2017” nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l’immediata attivazione dell’incarico in questione;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

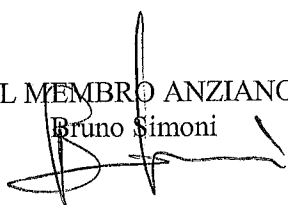
con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

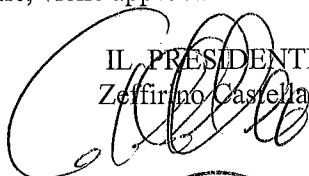
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell’art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, il sig. Michele Mosca, residente a Strembo, della custodia notturna e nei giorni festivi del cantiere dei lavori di ristrutturazione con ampliamento dell’Albergo Bar Ristorante Dosson verso il corrispettivo di 15,00 €/h oltre all’i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 3241/2017), che si approva, prevedendo 270 h di custodia a partire dall’attivazione dell’incarico e sino all’ultimazione dell’installazione delle chiusure esterne del nuovo edificio, prevista per i primi giorni di novembre 2017;
2. di evidenziare che il corrispettivo complessivo derivante dalla prestazione, nel limite massimo di 4.050,00 € oltre all’i.v.a. 22%, sarà liquidato a seguito dell’ultimazione della prestazione;
3. di specificare che l’incarico sopra affidato sarà formalizzato mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento da parte dell’impresa, a titolo di accettazione di tutte le clausole ivi previste;
4. di incaricare l’Ufficio Tecnico di impartire al sig. Mosca le istruzioni necessarie per il corretto svolgimento dell’incarico secondo gli interessi dell’Amministrazione, evidenziati in premessa;
5. di evidenziare che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, pari a 4.941,00 € (i.v.a. 22% inclusa), è imputabile all’impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 247/2016 e rientra tra le somme a disposizione del quadro economico della ristrutturazione ed ampliamento dell’A.B.R. Dosson, approvato con la medesima deliberazione n. 247/2016 e modificato con le deliberazioni n. 78/2017 e 205/2017;
6. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l’Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto all’incaricato, a seguito di visto da parte dell’Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
7. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l’immediata attivazione dell’incarico in questione;
8. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

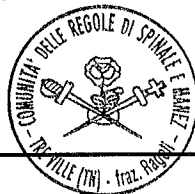
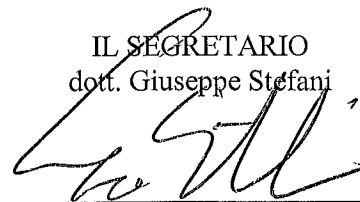
IL MEMBRO ANZIANO
Bruno Simoni



IL PRESIDENTE
Zeffirino Castellani



IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

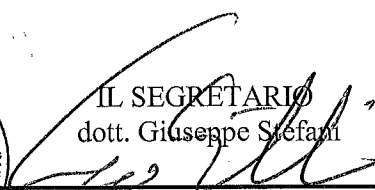
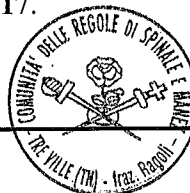


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
 - sul portale telematico www.albotelematico.tn.it
- dal giorno **16/10/2017** per rimanervi fino al giorno **26/10/2017**.

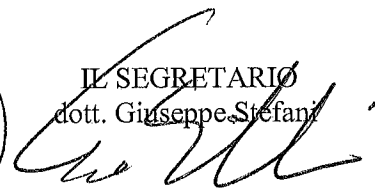
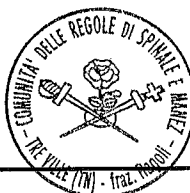
IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani



CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR n. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **27/10/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR n. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

