



ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 198  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** autorizzazione al pagamento diretto all'a.t.i. costituita tra Termodolomiti srl e l'impresa individuale Officine Ivano Gasperotti del corrispettivo del contratto di subfornitura con posa in opera degli impianti di termoventilazione stipulato con Pretti & Scalfi spa nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **VENTI** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **18.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino      PRESIDENTE  
Bertelli Luigi  
Ballardini Elio  
Ballardini Enzo  
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: Gioachino Castellani (giustificato)

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** autorizzazione al pagamento diretto all'a.t.i. costituita tra Termodolomiti srl e l'impresa individuale Officine Ivano Gasperotti del corrispettivo del contratto di subfornitura con posa in opera degli impianti di termoventilazione stipulato con Pretti & Scalfi spa nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson.

Con deliberazione n. 247/2016 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson sul Monte Spinale (p.ed. 80 C.C. Ragoli II), evidenziante una spesa complessiva di 5.612.000,00 €, di cui 3.543.175,90 € per lavori e 2.068.824,10 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il 27 febbraio scorso la gara di appalto dei lavori è stata aggiudicata a Pretti & Scalfi spa di Tione di Trento ed il 2 maggio è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori.

A seguito dell'appalto dei lavori, con deliberazione n. 78/2017 il Comitato Amministrativo ha modificato il quadro economico dell'opera, senza variazione della spesa complessiva, riducendo i lavori a 2.754.918,00 € ed aumentando le somme a disposizione dell'Amministrazione a 2.857.082,00 €.

Con nota dell'8 agosto 2017 (prot. 2332/2017) Pretti & Scalfi spa ha comunicato di aver affidato all'associazione temporanea di imprese (a.t.i.) costituita tra Termodolomiti srl con sede a Pinzolo (già affidataria in subappalto dei lavori da termoidraulico compresi nell'opera, come da autorizzazione del Comitato Amministrativo n. 73/2017), individuata quale impresa capogruppo, e l'impresa individuale Officine Ivano Gasperotti con sede a Rovereto la fornitura e posa in opera degli impianti di termoventilazione previsti nel progetto dei lavori. Alla nota citata Pretti & Scalfi spa ha allegato una copia del contratto di subfornitura e la scrittura privata di costituzione dell'a.t.i..

Tale subcontratto, non costituendo un subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, non necessita dell'autorizzazione della stazione appaltante.

Con la medesima comunicazione, peraltro, Pretti & Scalfi spa ha precisato che l'a.t.i. sopra detta ha chiesto il pagamento diretto del corrispettivo derivante dalla subfornitura da parte della Comunità delle Regole anziché dell'appaltatrice, analogamente a quanto avviene per il subappalto (obbligatoriamente ai sensi dell'art. 26, c. 6, della L.P. 2/2016).

L'importo del contratto tra Pretti & Scalfi spa e l'a.t.i. subfornitrice è di 48.174,57 €.

Con successiva mail del 10 agosto 2017 Pretti & Scalfi spa ha altresì comunicato che il contratto di subappalto con Termodolomiti srl, di cui sopra, è stato ridotto a 332.668,57 € quale diretta conseguenza dell'affidamento in subfornitura all'a.t.i. in questione.

Nei giorni scorsi sono state effettuate, con esito positivo, le seguenti verifiche relative alle imprese costituenti l'a.t.i., al fine del pagamento diretto della subfornitura:

- visure del registro imprese della C.C.I.A.A. di Trento (prot. 2966/2017);
- certificati generali del casellario giudiziale relativo ai titolari delle imprese dell'a.t.i. (prot.933/2017 e 2969/2017);
- D.U.R.C. (prot. 2967/2017).

Considerato il fatto che il pagamento diretto all'a.t.i. subfornitrice non comporterebbe un rilevante incremento del carico lavorativo degli uffici della Comunità delle Regole, si ritiene opportuno accogliere la richiesta in parola, già a partire dal pagamento del terzo s.a.l. previsto per i prossimi giorni.

#### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni

- della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;
- vista la L.P. 26/1993 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012;
  - visto il D.Lgs. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” per quanto applicabile agli appalti sotto soglia comunitaria e compatibilmente con la disciplina prevista nelle L.P. 2/2016 e 26/1993 e nel D.P.P. 9-84/leg/2012;
  - vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
  - visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
  - visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
  - vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2016 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017” nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
  - rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire già nei prossimi giorni il pagamento diretto all'a.t.i. subfornitrice del corrispettivo previsto nel terzo s.a.l.;
  - acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, il pagamento diretto all'associazione temporanea di imprese (a.t.i.) costituita tra Termodolomiti srl, individuata quale impresa capogruppo, e l'impresa individuale Officine Ivano Gasperotti del corrispettivo del contratto di subfornitura con posa in opera degli impianti di termoventilazione stipulato con Pretti & Scalfi spa nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson, come richiesto con la nota citata in premessa (prot. 2332/2017);
2. di evidenziare che l'oggetto di tale subcontratto non costituisce subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 ma che il pagamento del corrispettivo all'a.t.i. subfornitrice sarà effettuato con le medesime modalità esecutive utilizzate per il pagamento dei subappaltatori;
3. di evidenziare che la spesa complessiva derivante dalla subfornitura in questione, pari a 48.174,57 € (oltre all'i.v.a.), è compresa nell'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 247/2016 e che il quadro economico della ristrutturazione con ampliamento dell'A.B.R. Dosson è stato modificato con deliberazione n. 78/2017;
4. di prendere atto che, a seguito della stipulazione del contratto di subfornitura di cui sopra, il contratto di subappalto tra Pretti & Scalfi spa e Termodolomiti srl, autorizzato con deliberazione del Comitato Amministrativo n. 73/2017, è stato ridotto a 332.668,57 €;
5. di inviare una copia del presente provvedimento a Pretti & Scalfi spa, alle imprese dell'a.t.i. subfornitrice, a ciascun membro del pool di d.l. e al c.s.e.;
6. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto alle imprese

dell'a.t.i. subfornitrice sulla base di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico, sentita la d.l., e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;

7. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg 3/L/2005, al fine di consentire già nei prossimi il pagamento diretto all'a.t.i. subfornitrice del corrispettivo previsto nel terzo s.a.l.;
8. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL MEMBRO ANZIANO  
Bruno Simoni

IL PRESIDENTE  
Zeffirino Castellani

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
  - sul portale telematico [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it)
- dal giorno **22/09/2017** per rimanervi fino al giorno **02/10/2017**.

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

### CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **03/10/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani