



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 184
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: acquisto da Loran Salotti srl, di Porte di Rendena (TN), delle poltroncine per la saletta lettura e la saletta ristorante dell'A.B.R. Dosson, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento di detta struttura.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **TREDICI** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **19.00** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino PRESIDENTE
Gioachino Castellani
Bertelli Luigi
Ballardini Elio
Ballardini Enzo
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: -----

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: acquisto da Loran Salotti srl, di Porte di Rendena (TN), delle poltroncine per la saletta lettura e la saletta ristorante dell'A.B.R. Dosson, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento di detta struttura.

Con deliberazione n. 247/2016 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione con ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson sul Monte Spinale (p.ed. 80 C.C. Ragoli II), evidenziante una spesa complessiva di 5.612.000,00 €, di cui 3.543.175,90 € per lavori e 2.068.824,10 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il 27 febbraio scorso la gara di appalto dei lavori è stata aggiudicata a Pretti & Scalfi spa di Tione di Trento ed il 2 maggio è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori.

A seguito dell'appalto dei lavori, con deliberazione n. 78/2017 il Comitato Amministrativo ha modificato il quadro economico dell'opera, senza variazione della spesa complessiva, riducendo i lavori a 2.754.918,00 € ed aumentando le somme a disposizione dell'Amministrazione a 2.857.082,00 €.

Nell'ambito della medesima opera risulta necessario acquistare pressoché tutti gli arredi e le attrezzature del nuovo edificio, in quanto quelli presenti nell'azienda sino alla scorsa stagione invernale sono stati in gran parte dismessi poiché obsoleti o non idonei ad essere collocati nella nuova struttura.

A tal fine con la convenzione di incarico del 14 marzo 2017 (prot. 656/2017), in esecuzione della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 25/2017, Artistudio di arch. Giovanni Berti e Monica Fondriest, con sede a Fondo (TN), è stato incaricato, oltre che della direzione, misura e contabilità delle opere strutturali comprese nei lavori e del coordinamento del pool di d.l., anche della progettazione di parte degli arredi della nuova struttura nonché del coordinamento della relativa posa in opera. Conseguentemente, con le deliberazioni n. 173/2017 e 175/2017 sono stati approvati i progetti di arredo della saletta lettura e della saletta ristorante della nuova struttura, entrambe situate a piano rialzato.

Sulla base di tali progetti l'Amministrazione, di concerto con i progettisti, ha individuato il numero e le caratteristiche qualitative e funzionali delle sedute da collocare nelle due salette sopra dette, costituite da n. 43 poltroncine rivestite in ecopelle ignifuga.

Poiché dette poltroncine non sono state incluse nei due progetti di arredo sopra citati, per la loro fornitura è stato chiesto un preventivo di spesa a Loran Salotti srl, con sede a Porte di Rendena (TN), la quale con nota dell'8 settembre 2017 (prot. 2779/2017) ha evidenziato la spesa complessiva di 12.565,00 € (oltre all'i.v.a. 22%), suddivisa come di seguito indicato:

- n. 8 poltroncine per la saletta lettura al prezzo di 280,00 € ciascuna, pari a 2.240,00 € complessivi (oltre all'i.v.a. 22%);
- n. 35 poltroncine per la saletta ristorante al prezzo di 295,00 € ciascuna, pari a 10.325,00 € complessivi (oltre all'i.v.a. 22%).

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e preso atto che la spesa complessiva derivante dall'incarico in questione, al netto dell'i.v.a., è contenuta entro il limite (46.000,00 €) previsto all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;

- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2016 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017" nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nell'esecuzione dell'incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di acquistare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, da Loran Salotti srl, con sede a Porte di Rendena, gli arredi di seguito indicati da collocare all'interno dell'Albergo Bar Ristorante Dosson, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento di detta struttura;
 - n. 8 poltroncine per la saletta lettura al prezzo di 280,00 € ciascuna, pari a 2.240,00 € complessivi (oltre all'i.v.a. 22%);
 - n. 35 poltroncine per la saletta ristorante al prezzo di 295,00 € ciascuna, pari a 10.325,00 € complessivi (oltre all'i.v.a. 22%);
 arredi come specificamente descritti nel preventivo citato in premessa (prot. 2779/2017), che si approva, precisando che il corrispettivo complessivo derivante dalla fornitura, pari a 12.565,00 € (oltre all'i.v.a. 22%), sarà pagato in un'unica soluzione a seguito del completamento della prestazione;
2. di stabilire il 31 ottobre 2017 quale termine di ultimazione della fornitura (inclusa la consegna presso l'A.B.R. Dosson), salvo proroga, con una penale giornaliera in caso di ritardo pari all'1,00‰ dell'importo complessivo della fornitura;
3. di evidenziare che l'oggetto specifico dell'appalto in questione, in particolare per quanto riguarda la tipologia delle sedute ed i materiali di rivestimento, non è ricompreso in alcun capitolato tecnico del mercato elettronico e che, pertanto, l'incarico dovrà essere formalizzato mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento da parte dell'impresa incaricata;
4. di evidenziare che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, pari a 15.329,30 € (i.v.a. 22% inclusa), è imputabile all'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 247/2016 e rientra tra le somme a disposizione del quadro economico della ristrutturazione ed ampliamento dell'A.B.R. Dosson, approvato con la medesima deliberazione n. 247/2016 e modificato con la deliberazione n. 78/2017;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'attivazione dell'impresa incaricata già nei prossimi giorni;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

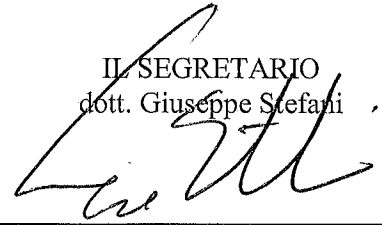
IL MEMBRO ANZIANO
Bruno Simoni



IL PRESIDENTE
Zeffirino Castellani




IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
 - sul portale telematico www.albotelematico.tn.it
- dal giorno **18/09/2017** per rimanervi fino al giorno **28/09/2017**.

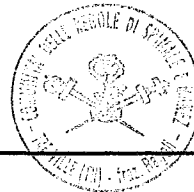


IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

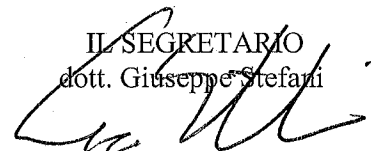


CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **29/09/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

