



ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 58
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico all'impresa Grandi Cucine Failoni snc della manutenzione delle attrezzature da cucina dell'azienda A.B.R. Dosson da riutilizzare a seguito dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento nonché dello scollegamento dalle reti tecnologiche delle attrezzature da cucina da dismettere.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **TREDICI** del mese di **APRILE** alle ore **18:30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino PRESIDENTE
Ballardini Elio
Ballardini Enzo
Simoni Bruno

Si assenta il Segretario dott. Giuseppe Stefani
Ne assume le funzioni il vicepresidente sig. Enzo Ballardini

Sono assenti i signori: Castellani Gioachino -----

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: incarico all'impresa Grandi Cucine Failoni snc della manutenzione delle attrezzature da cucina dell'azienda A.B.R. Dosson da riutilizzare a seguito dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento nonché dello scollegamento dalle reti tecnologiche delle attrezzature da cucina da dismettere.

Si assenta il Segretario. Lo sostituisce nelle funzioni il Vice Presidente della Comunità.

Con deliberazione n. 247/2016 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson sul Monte Spinale (p.ed. 80 C.C. Ragoli II), evidenziante una spesa complessiva di 5.612.000,00 €, di cui 3.543.175,90 € per lavori e 2.068.824,10 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il 27 febbraio scorso la gara di appalto dei lavori è stata aggiudicata a Pretti & Scalfi spa di Tione di Trento e si presume che i lavori inizieranno nelle prossime settimane.

Poiché prima dell'inizio di tali lavori risulta necessario liberare l'edificio delle attrezzature ed arredi ivi presenti, con nota del 15 marzo 2017 (prot. 664/2017) è stato chiesto a Grandi Cucine Failoni snc di Tione di Trento, impresa specializzata nella commercializzazione di attrezzature per le cucine di ristoranti ed alberghi, un preventivo di spesa per le attività di seguito elencate:

a) manutenzione delle attrezzature da cucina dell'azienda A.B.R. Dosson da riutilizzare a seguito dei lavori ivi compresa la conservazione nel proprio magazzino e la riconsegna al termine dei lavori; specificamente, tali attrezzature sono le seguenti:

1. mantenitore lenta cottura capacità 11 teglie;
2. polentiera a gas Avancini;
3. lucida posate Jet Tamai;
4. abbattitore di temperatura Friulinox;
5. forno Lainox per pasticceria 10 teglie con struttura porta teglie;
6. lavamani a pedale;
7. lavabicchieri - lavastoviglie Colge mod. Pro Tech 26-10 dp con dosatore detersivo e dosatore brillantante (bar);
8. tavolo frigo inox con alzatina con 4 ante e motore remoto Everlasting;
9. affettatrice a gravità Sirman mod. Palladio 350;
10. forno microonde Panasonic mod. ne2140;
11. affettatrice Omas mod. cx matic 35e completa di accessori e protezioni;
12. confezionatrice sottovuoto a capanna Lavazzini mod. Jolly;
13. passaverdure con accessori (cutter);
14. sfogliatrice Fimar mod. si520 (con 3 accessori tagliasfoglia);
15. scalda panini Electrolux - HSG panini grill high speed;
16. n. 2 tostiere (1 doppia - 1 singola) con piastre in vetroceramica;
17. montapanna Whipper 1000/2 da 2,5 lt;
18. planetaria da 20 kg Sigma;
19. taglia verdure Eletrolux;
20. gruppo grattugia - tritacarne Fimar tg22;

b) scollegamento dalle reti tecnologiche (energia elettrica, g.p.l., acqua) delle attrezzature da cucina da dismettere, che in parte saranno cedute gratuitamente ad alcune associazioni (come previsto nella deliberazione n. 56/2017 di data odierna) ed in parte demolite.

Detto preventivo di spesa, pervenuto con nota dell'11 aprile 2017 (prot. 892/2017) riporta l'importo di 4.000,00 € (oltre all'i.v.a.) per le manutenzioni delle attrezzature da riutilizzare nell'azienda, fatti salvi eventuali aumenti per manutenzioni straordinarie attualmente non preventivabili, che dovranno essere autorizzati con futuri provvedimenti.

Inoltre, il medesimo preventivo indica in 1.632,00 € il corrispettivo massimo per lo scollegamento dalle reti tecnologiche delle attrezzature da dismettere: il corrispettivo effettivo sarà definito a consuntivo sulla base delle ore lavorate (costo 36,00 €/h) e dei viaggi effettuati (60,00 € a viaggio a/r).

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- vista la L.P. 2/2016 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”;
- vista la L.P. 23/1990 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e preso atto che la spesa derivante dall’incarico in questione, al netto dell’i.v.a., è inferiore al limite di cui all’art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 (ossia 46.000,00 €) per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002 del 7 maggio 2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2016 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2017” nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l’esecuzione dell’incarico in questione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Responsabile dell’Ufficio Tecnico, e contabile, espresso dal Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell’art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, l’impresa Grandi Cucine Failoni snc di Tione di Trento delle attività di seguito elencate:
 - a) manutenzione delle attrezzature da cucina dell’azienda A.B.R. Dosson da riutilizzare a seguito dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento, come da elenco riportato in premessa, ivi compresa la conservazione nel proprio magazzino e la riconsegna al termine dei lavori, verso il corrispettivo complessivo di 4.000,00 € (oltre all’i.v.a.), come da preventivo citato in premessa (prot. 892/2017) e che si approva, evidenziando che sono fatti salvi eventuali aumenti per manutenzioni straordinarie attualmente non preventivabili, che dovranno essere autorizzati con futuri provvedimenti;
 - b) scollegamento dalle reti tecnologiche (energia elettrica, g.p.l., acqua) delle attrezzature da cucina da dismettere, che in parte saranno cedute gratuitamente ad alcune associazioni (come previsto nella deliberazione n. 56/2017 di data odierna) ed in parte demolite, verso il corrispettivo massimo complessivo di 1.632,00 € (oltre all’i.v.a.), come da preventivo citato in premessa (prot. 892/2017) e che si approva, evidenziando che il corrispettivo effettivo sarà definito a consuntivo sulla base delle ore lavorate (costo 36,00 €/h) e dei viaggi effettuati (60,00 € a viaggio a/r);
2. di imputare la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, pari a 6.871,04 € (inclusa l’i.v.a. 22%), all’impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 247/2016, tra le somme a disposizione dell’Amministrazione previste nel progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell’A.B.R. Dosson;

3. di specificare che il presente incarico sarà formalizzato mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento in quanto i presenti servizi non rientrano in alcun metaprodotto del mercato elettronico;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto sulla base di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'esecuzione dell'incarico in questione già nei prossimi giorni;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL MEMBRO ANZIANO
Bruno Simoni

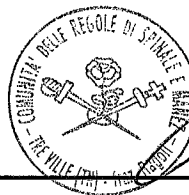
IL PRESIDENTE
Zeffirino Castellani

IL SEGRETARIO F.F.
Enzo Ballardini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

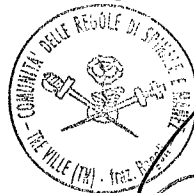
- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
 - sul portale telematico www.albotelematico.tn.it
- dal giorno **18/04/2017** per rimanervi fino al giorno **28/04/2017**.



IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **29/04/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani