



ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 57  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** ristrutturazione ed ammodernamento degli impianti presenti nella camera di manovra della vasca di accumulo situata sul Monte Spinale (p.ed. 230 CC Ragoli II).

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **TREDICI** del mese di **APRILE** alle ore **18:30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino      PRESIDENTE  
Ballardini Elio  
Ballardini Enzo  
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: Castellani Gioachino -----

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** ristrutturazione ed ammodernamento degli impianti presenti nella camera di manovra della vasca di accumulo situata sul Monte Spinale (p.ed. 230 CC Ragoli II).

La Comunità delle Regole è proprietaria di una vasca di accumulo interrata per acqua potabile situata sulla cima del Monte Spinale (p.ed. 230 CC Ragoli II), a servizio, principalmente, dell'Albergo Bar Ristorante Dosson e della Malga Fevri.

In considerazione della preziosità della risorsa idrica e della conseguente necessità di disporre di un sistema acquedottistico efficiente e funzionale, soprattutto al fine di evitare disservizi per l'azienda A.B.R.Dosson, nel corso del 2016 è emersa l'esigenza di ristrutturare ed ammodernare gli impianti presenti nella camera di manovra di detta vasca.

Specificamente, gli obiettivi di tale ristrutturazione sono i seguenti:

- a) sostituzione di tutte le tubazioni in acciaio zincato presenti nella camera di manovra, fortemente corrose dalla ruggine, con nuove tubazioni in acciaio inox;
- b) sostituzione delle valvole esistenti, in parte poco o per nulla efficienti;
- c) sostituzione delle scale, parapetti, ringhiere e grigliati in acciaio zincato esistenti e realizzazione di nuove scale per l'ispezione dei depositi, in acciaio inox;
- d) realizzazione di un impianto di telecontrollo, compatibile con la visualizzazione dei dati sul portale SIR della P.A.T., inclusi due misuratori di livello e di portata, in modo da disporre di un sistema di verifica in tempo reale, via web, della disponibilità di acqua e dei relativi afflussi e consumi;
- e) realizzazione di una nuova porta di accesso alla camera di manovra, in acciaio inox (a seguito dei lavori edili di cui alla deliberazione del Comitato Amministrativo n. 50/2017);
- f) realizzazione di due boccaporti, in acciaio inox con vetratura blindata, al fine di consentire l'accesso ai due depositi della vasca per le manutenzioni periodiche, senza diminuzione della capacità complessiva (a seguito dei lavori edili di cui alla deliberazione del Comitato Amministrativo n. 50/2017);
- g) realizzazione di un sistema di recupero di operatori in difficoltà in "ambiente confinato", (incombenza necessaria ai sensi della normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro).

Sulla base di tali obiettivi è stato chiesto un preventivo di spesa per i lavori sopra indicati alle lett. a), b) e c) all'impresa SG di F.lli Stagnoli Alvano e Eliseo & C. snc, con sede legale a Tione di Trento ed operativa a Bagolino (BS), che già in passato ha collaborato con la Comunità delle Regole con piena soddisfazione dell'Amministrazione. Detto preventivo, pervenuto con nota del 4 aprile 2017 (prot. 827/2017), evidenzia per i lavori in questione una spesa complessiva di 31.019,69 € (oltre all'i.v.a. 10%), rimanendo escluse altre lavorazioni proposte dall'impresa ma che si ritiene opportuno non realizzare.

Il geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, ha predisposto il piano di sicurezza e coordinamento dei lavori di ristrutturazione della camera di manovra (incluse le opere edili di cui alla deliberazione del Comitato Amministrativo n. 50/2017), ai sensi del D.Lgs. 81/2008 (prot. 844/2017), nel quale sono evidenziati oneri per la sicurezza specifici per le opere idrauliche per 385,20 € (oltre all'i.v.a. 10%).

Inoltre, si ritiene opportuno prevedere ulteriori 900,00 € per eventuali lavorazioni impreviste.

Conseguentemente, il costo complessivo delle opere idrauliche in parola risulta essere di 31.919,69 €, così suddiviso:

Stima dei lavori	Descrizione	Importo
Preventivo SG di F.lli Stagnoli Alvano e Eliseo & C. snc (prot. 827/2017)	Taglio, smontaggio e smaltimento	€ 986,00
	Tubazioni ingresso vasca e by pass dn 100	€ 4.572,74
	Tubi uscita vasche e collegamento	€ 11.244,41
	Tubazioni scarico e troppo pieno	€ 5.223,34
	Scale, ringhiere e piani di capestio	€ 6.620,00
	Impermeabilizzazione camera di manovra	€ 1.988,00
Quantificazione a corpo	Lavorazioni imprevisite	€ 900,00
Piano di sicurezza e coordinamento (prot. 844/2017)	Oneri per la sicurezza specifici	€ 385,20
<b>Totale</b>		<b>€ 31.919,69</b>

Invece, per la realizzazione delle forniture con posa sopra indicate alle lett. d), e), f) e g) è stato chiesto un preventivo di spesa a GEAS spa con sede a Tione di Trento, società di proprietà degli enti pubblici locali giudicariesi, specializzata nella realizzazione e gestione di impianti di captazione, adduzione, trattamento e distribuzione di acqua. Detto preventivo, pervenuto con nota del 5 aprile 2017 (prot. 845/2017), evidenzia una spesa complessiva di 27.887,75 € (oltre all'i.v.a. 22%).

In considerazione dell'esperienza maturata da GEAS spa nella realizzazione di opere acquedottistiche, si ritiene opportuno affidarle la verifica della corretta realizzazione delle opere idrauliche di cui sopra, attività che GEAS spa ha accettato di effettuare senza alcun corrispettivo aggiuntivo.

Infine, si ritiene opportuno affidare al geom. Valenti il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori in questione, ai sensi del D.Lgs. 81/2008. Per tali attività risulta necessario impegnare ulteriori 662,23 €, ai sensi delle disposizioni vigenti del C.C.P.L..

Poiché l'intervento in parola è realizzato esclusivamente al fine di garantire le migliori condizioni igienico – sanitarie al deposito dell'acqua potabile per l'A.B.R. Dosson, l'intera spesa derivante dal presente provvedimento è imputata al capitolo 4474 "Lavori di sistemazione fognatura ed acquedotto a servizio dei ristoranti (rilevante ai fini i.v.a.)", ritenendo del tutto marginale e non quantificabile la percentuale di acqua per uso potabile umano e sanitario utilizzata presso le strutture di Malga Fevri rispetto a quella utilizzata presso l'A.B.R. Dosson.

### IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- uditata la relazione sopra riportata;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012 e preso atto che la spesa derivante dall'incarico all'impresa SG di F.lli Stagnoli Alvano e Eliseo & C. snc, al netto dell'i.v.a., è inferiore al limite di cui all'art. 52, c. 9, della L.P. 26/1993 (ossia 50.000,00 €) per il ricorso all'affidamento diretto (sistema dell'economia con cottimo fiduciario);
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e preso atto che la spesa derivante dall'incarico a GEAS spa, al netto dell'i.v.a., è inferiore al limite di cui all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 (ossia 46.000,00 €) per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;

- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002 del 7 maggio 2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2016 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017" nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'esecuzione dei lavori e delle forniture in questione al più presto possibile;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

### DELIBERA

1. i incaricare, per le motivazioni esposte in premessa e mediante il sistema dell'economia con cottimo fiduciario diretto ai sensi dell'art. 52, c. 9, della L.P. 26/1993, l'impresa SG di F.lli Stagnoli Alvano e Eliseo & C. snc, con sede legale a Tione di Trento ed operativa a Bagolino (BS), della realizzazione delle opere idrauliche di seguito elencate all'interno della vasca di accumulo situata sul Monte Spinale (p.ed. 230 CC Ragoli II) verso il corrispettivo di 31.919,69 € (oltre all'i.v.a. 10%), come da preventivo citato in premessa (prot. 827/2017), che si approva:

Stima dei lavori	Descrizione	Importo
Preventivo SG di F.lli Stagnoli Alvano e Eliseo & C. snc (prot. 827/2017)	Taglio, smontaggio e smaltimento	€ 986,00
	Tubazione ingresso vasca e by pass dn 100	€ 4.572,74
	Tubi uscita vasche e collegamento	€ 11.244,41
	Tubazioni scarico e troppo pieno	€ 5.223,34
	Scale, ringhiere e piani di capestio	€ 6.620,00
	Impermeabilizzazione camera di manovra	€ 1.988,00
Quantificazione a corpo	Lavorazioni impreviste	€ 900,00
Piano di sicurezza e coordinamento (prot. 844/2017)	Oneri per la sicurezza specifici	€ 385,20
<b>Totale</b>		<b>€ 31.919,69</b>

2. di evidenziare che l'incarico sopra affidato a SG di F.lli Stagnoli Alvano e Eliseo & C. snc sarà formalizzato mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento;
3. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed a trattativa diretta ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, l'impresa GEAS spa, con sede legale a Tione di Trento, della fornitura e posa in opera all'interno della vasca di accumulo situata sul Monte Spinale (p.ed. 230 CC Ragoli II) dei beni di seguito elencati verso il corrispettivo di 27.887,75 € (oltre all'i.v.a. 22%), come da preventivo citato in premessa (prot. 845/2017), che si approva:
  - a) un impianto di telecontrollo, compatibile con la visualizzazione dei dati sul portale SIR della P.A.T., inclusi due misuratori di livello e di portata, in modo da disporre di un sistema di verifica in tempo reale, via web, della disponibilità di acqua e dei relativi afflussi e consumi;
  - b) una nuova porta di accesso alla camera di manovra, in acciaio inox;
  - c) due boccaporti, in acciaio inox con vetratura blindata, al fine di consentire l'accesso ai due depositi della vasca per le manutenzioni periodiche;
  - d) un sistema di recupero di operatori in difficoltà in "ambiente confinato";
4. di incaricare GEAS spa, per le motivazioni esposte in premessa, della verifica della corretta esecuzione delle opere idrauliche sopra affidate all'impresa SG di F.lli Stagnoli Alvano e Eliseo & C. snc, evidenziando che GEAS spa ha accettato di effettuare tale attività senza alcun corrispettivo aggiuntivo;

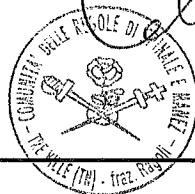
5. di evidenziare che l'incarico sopra affidato a GEAS spa sarà formalizzato mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento, specificando che nel mercato elettronico non è rinvenibile una categoria (metaprodotto) nella quale rientrino le specifiche attività comprese nell'incarico in questione;
6. di incaricare il geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva delle opere affidate con il presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
7. di liquidare a favore del fondo per le attività tecniche svolte dal personale interno 662,23 €, imputando detta spesa all'impegno assunto con la presente deliberazione e la relativa entrata al capitolo 1340 del bilancio di previsione 2017, evidenziando che, al termine dell'esercizio, si dovrà impegnare sul capitolo 1013 della spesa la disponibilità presente al capitolo 1340 dell'entrata a titolo di indennità per le attività tecniche svolte dal personale interno e che si provvederà alla sua distribuzione secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;
8. di impegnare, per le motivazioni esposte in premessa in relazione all'imputazione della spesa, 69.796,95 € al capitolo 4474 del bilancio di previsione 2017, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
9. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo alle imprese sopra incaricate secondo le previsioni del regolamento di contabilità, a seguito di visto da parte dell'Ufficio Tecnico;
10. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'esecuzione dei lavori e delle forniture in questione al più presto possibile;
11. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL MEMERO ANZIANO  
Bruno Simoni

IL PRESIDENTE  
Zeffirino Castellani

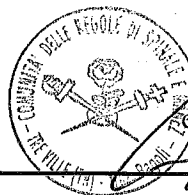
IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

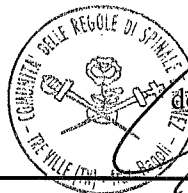
- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
  - sul portale telematico [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it)
- dal giorno **18/04/2017** per rimanervi fino al giorno **28/04/2017**.



IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

### CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **29/04/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani