



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 28
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: affidamento al dott. ing. Carlo Carè, con studio a Sella Giudicarie, del collaudo statico delle opere strutturali comprese nei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno **TRE** del mese di **MARZO** alle **ore 8:30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino PRESIDENTE

Leonardi Serafino

Ballardini Enzo

Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: Castellani Gioachino e Ballardini Elio (giustificato)

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: affidamento al dott. ing. Carlo Carè, con studio a Sella Giudicarie, del collaudo statico delle opere strutturali comprese nei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson.

Con deliberazione n. 247/2016 del 29 dicembre 2016 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson sul Monte Spinale (p.ed. 80 C.C. Ragoli II), evidenziante una spesa complessiva di 5.612.000,00 €, di cui 3.543.175,90 € per lavori e 2.068.824,10 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il 30 dicembre 2016 (prot. 3464/2016) è stato pubblicato il bando di gara per l'appalto dei lavori (procedura aperta sotto soglia comunitaria), il cui schema è stato approvato con il provvedimento sopra citato.

Nei giorni scorsi la gara di appalto dei lavori è stata aggiudicata a Pretti & Scalfi spa di Tione di Trento.

Con deliberazione n. 25/2017 del 23 febbraio sono stati affidati alcuni incarichi tecnici per la direzione di lavori.

Risulta ora necessario affidare l'incarico per la predisposizione del collaudo statico delle opere strutturali comprese nei lavori in questione, prestazione tecnica la cui tariffa professionale, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, risulta pari a 14.338,49 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a..

A tal fine, pur essendo possibile la trattativa diretta con un soggetto ritenuto idoneo, in quanto l'importo a base dell'incarico è inferiore alla soglia di cui all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 (ai sensi dell'art. 24, c. 1, del D.P.P. 9-84/leg/2012), si è ritenuto opportuno effettuare un sondaggio commerciale tra alcuni professionisti, individuati dall'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole sulla base dell'esperienza nel settore specifico.

A seguito di detto sondaggio la migliore offerta economica per la prestazione tecnica in parola è risultata essere quella del dott. ing. Carlo Carè, con studio a Sella Giudicarie (di data 28 febbraio 2017, prot. 544/2017), evidenziante uno sconto di circa 50,05% rispetto alla tariffa sopra indicata.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012", come modificata con la L.P. 19/2016;
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012;
- visto il D.Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" per quanto applicabile agli appalti sotto soglia comunitaria e compatibilmente con la disciplina prevista nelle L.P. 2/2016 e 26/1993 e nel D.P.P. 9-84/leg/2012;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;

- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2016 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'attivazione dell'incarico già nei prossimi giorni per quanto concerne l'esame del progetto esecutivo;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa ed ai sensi dell'art. 24, c. 1, lett. b), del D.P.P. 9-84/leg/2012, al dott. ing. Carè Carlo, con studio a Sella Giudicarie, il collaudo statico delle opere strutturali comprese nei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson, verso il corrispettivo complessivo di 7.162,05 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a., come da offerta del 28 febbraio 2017 (prot. 544/2017), che si richiama ed approva;
2. di specificare che l'incarico sopra affidato sarà formalizzato mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento;
3. di imputare la spesa complessiva derivante dal servizio tecnico in questione, pari a 9.087,21 € complessivi (inclusi contributo previdenziale ed i.v.a.) all'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 247/2016, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione previste nel progetto esecutivo dei lavori;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuti all'affidatario dell'incarico, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e sulla base delle previsioni del regolamento di contabilità;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'attivazione dell'incarico già nei prossimi giorni per quanto concerne l'esame del progetto esecutivo;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Zeffirino Castellani

IL MEMBRO ANZIANO
Serafino Leonardi

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
 - sul portale telematico www.albotelematico.tn.it
- dal giorno **08/03/2017** per rimanervi fino al giorno **18/03/2017**.

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **19/03/2017**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani