

ORIGINALE



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 226  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** vendita al sig. Rolando Serafini, regoliere di Ragoli, di legna da ardere secca in piedi situata in località Poza (C.C. Montagne).

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **UNO** del mese di **DICEMBRE** alle **ore 18.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Ballardini Enzo VICEPRESIDENTE

Leonardi Serafino

Castellani Gioachino

Ballardini Elio

Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: Castellani Zeffirino (giustificato)

Il VicePresidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** vendita al sig. Rolando Serafini, regoliere di Ragoli, di legna da ardere secca in piedi situata in località Poza (C.C. Montagne).

Con nota del 24 ottobre 2016 (prot. 2835/2016), il sig. Rolando Serafini, regoliere di Ragoli, ha richiesto la vendita di alcune piante di abete secche in piedi situate su fondo di proprietà della Comunità delle Regole in località Poza in Val Manez (C.C. Montagne).

Poiché il richiedente è il custode forestale competente per zona in questione, con nota del 23 novembre 2016 (prot. 3128/2016) è stato chiesto all'Ufficio Distrettuale Forestale di Tione e al Comune di Tione di Trento, ente capofila della gestione associata del servizio di custodia forestale per la busa di Tione, di incaricare un soggetto terzo (un agente del corpo forestale provinciale o un altro custode forestale in servizio nella gestione associata) per la stima del quantitativo della legna in questione nonché del relativo valore economico.

La Stazione Forestale Tione, con nota del 25 novembre 2016 (prot. 3168/2016), a seguito di un sopralluogo, ha stimato la legna da ardere in questione in circa 60 q.li indicando in circa 2,00 €/q.le (oltre all'i.v.a. 22%) il valore economico, in considerazione della sua ubicazione.

All'art. 17 della L.P. 23/90 è previsto che per i contratti da cui derivino entrate si scelga il contraente tramite l'asta pubblica salvo che l'Amministrazione, motivatamente, decida di adottare un altro procedimento previsto dalla medesima legge.

Poiché il corrispettivo derivante dalla vendita della legna da ardere in questione sarebbe di 120,00 € oltre all'i.v.a. 22% e la richiesta è effettuata da un regoliere, si ritiene opportuno effettuare una trattativa diretta con il richiedente.

Specificamente, le operazioni di taglio, esbosco e trasporto della legna dovranno essere effettuate dal sig. Serafini alle seguenti condizioni:

- a) il prezzo della compravendita dovrà essere pagato dal sig. Serafini prima dell'inizio delle operazioni di taglio, con versamento sul conto corrente di tesoreria della Comunità delle Regole;
- b) dovrà essere garantita la massima sicurezza per l'incolumità degli operatori nonché dei terzi;
- c) prima di iniziare le operazioni di taglio dovrà essere contattata la Stazione Forestale di Tione la quale fornirà tutte le necessarie informazioni in relazione ai rischi specifici derivanti dallo svolgimento di tali operazioni;
- d) tutte le operazioni dovranno essere svolte da soggetti adeguatamente formati in relazione ai rischi ad esse connessi, con l'impiego di attrezzature idonee al tipo di lavoro e conformi alle norme vigenti in materia di sicurezza;
- e) la Comunità delle Regole non avrà alcuna responsabilità derivante dalle attività poste in essere dal sig. Serafini o dalle persone da questi incaricate dello svolgimento delle operazioni di taglio, esbosco e trasporto.

### IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002 del 7 maggio 2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 30/2015 del 28 dicembre 2015 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016" nonché le successive variazioni delle previsioni di bilancio;

- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire lo svolgimento delle operazioni di taglio, esbosco e trasporto prima dell'inizio dell'inverno;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

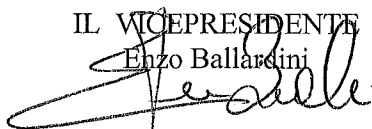
all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

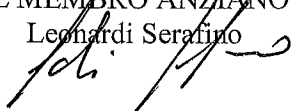
1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21 c. 4, della L.P. 23/1990, al sig. Rolando Serafini, regoliere di Ragoli, circa 60 q.li di legna da ardere costituita da piante di abete secche in piedi situate su fondi di proprietà della Comunità delle Regole in località Poza, in Val Manez (C.C. Ragoli II), come da richiesta citata in premessa (prot. 2835/2016), verso il corrispettivo complessivo di 120,00 € oltre all'i.v.a. 22%, sulla base della stima della Stazione Forestale di Tione (prot. 3168/2016);
2. di stabilire, quale clausola essenziale della compravendita, che le operazioni di taglio, esbosco e trasporto della legna da ardere vengano effettuate dal sig. Serafini alle specifiche condizioni elencate in premessa, che si richiamano integralmente;
3. di specificare che la compravendita della legna di cui sopra sarà formalizzata mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento da parte del sig. Serafini, a titolo di accettazione di tutte le clausole ivi previste;
4. di accertare l'entrata derivante dalla compravendita di cui sopra al capitolo 500 del bilancio di previsione 2016;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria dell'emissione della relativa fattura di vendita;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire lo svolgimento delle operazioni di taglio, esbosco e trasporto prima dell'inizio dell'inverno;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

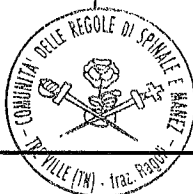
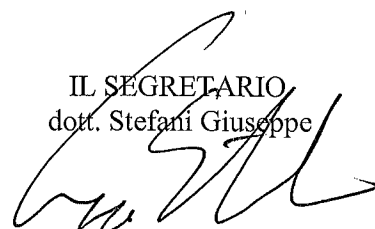
IL VICEPRESIDENTE  
Enzo Ballardini



IL MEMBRO ANZIANO  
Leonardi Serafino



IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe

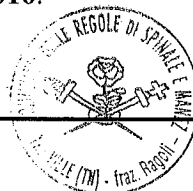
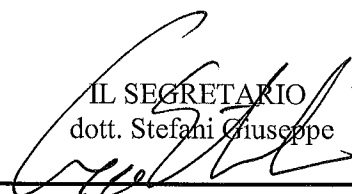


### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
  - sul portale telematico [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it)
- dal giorno **06/12/2016** per rimanervi fino al giorno **16/12/2016**.

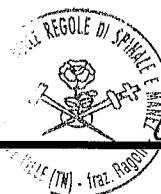
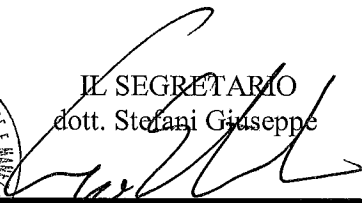
IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe



### CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è stata **dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe



### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **17/12/2016**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe