

ORIGINALE



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 192  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** vendita al sig. Mario Simoni, regoliere residente a Montagne, di quattro lotti di legna da ardere situati in Val Manez (C.C. Montagne).

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **VENTI** del mese di **OTTOBRE** alle ore **18.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino      PRESIDENTE  
Leonardi Serafino  
Castellani Gioachino  
Ballardini Elio  
Ballardini Enzo  
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: -----

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** vendita al sig. Mario Simoni, regoliere residente a Montagne, di quattro lotti di legna da ardere situati in Val Manez (C.C. Montagne).

Con deliberazione n. 124/2016 del 14 luglio 2016 il Comitato Amministrativo ha deciso di vendere mediante un'asta riservata ai regolieri capifuoco undici lotti di legna da ardere di abete rosso ed abete bianco, in stanghe (ossia già tagliata e rimasta sul letto di caduta), di circa 5 t ciascuno, situati in Val Manez (C.C. Montagne), stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del sorteggio tra i richiedenti.

Il prezzo di vendita è stato stabilito in 25,00 €/lotto, oltre all'i.v.a. 22%.

Entro il termine fissato nel bando d'asta, ossia le 12.00 del 2 agosto 2016, sono state presentate solo sei domande: pertanto, cinque lotti sono rimasti invenduti.

Successivamente, con deliberazione n. 158/2016 dell'1 settembre 2016 il Comitato Amministrativo ha deciso di vendere a trattativa diretta uno di tali lotti al sig. Silvio Santoni, residente a Tre Ville e non regoliere, che ne ha fatto richiesta, al medesimo prezzo sopra indicato.

Con nota del 19 ottobre 2016 (prot. 2803/2016) il sig. Mario Simoni, regoliere residente a Montagne, ha evidenziato la propria disponibilità ad acquistare i quattro lotti rimasti invenduti al prezzo complessivo di 100,00 € i.v.a. 22% inclusa, leggermente inferiore a quello stabilito dal Comitato Amministrativo con la deliberazione n. 124/2016.

Peraltro, considerato il fatto che la legna in questione è stata tagliata da alcuni mesi ed è rimasta sul letto di caduta e che, alla data attuale, non ci sono stati altri richiedenti, si ritiene opportuno vendere accogliere la proposta del sig. Simoni, alle condizioni economiche ivi indicate.

I lotti rimasti invenduti sono quelli dal n. 8 al n. 11, come individuati nella planimetria disegnata a mano allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- Udata la relazione sopra riportata;
  - esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
  - vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
  - vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
  - visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
  - visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002 del 7 maggio 2002;
  - vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 30/2015 del 28 dicembre 2015 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016" nonché le successive variazioni delle previsioni di bilancio;
  - rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire la raccolta della legna in questione già nei prossimi giorni;
  - acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
- all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, al sig. Mario Simoni, regoliere residente a Montagne, i lotti di legna da ardere in stanghe (di abete rosso ed abete bianco), di circa 5 t, individuati con i n. 8, 9, 10 e 11 nella planimetria allegata al presente provvedimento quale parte

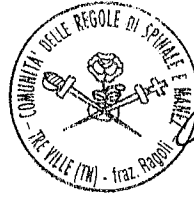
integrante e sostanziale, situati in Val Manez (C.C. Montagne), al prezzo complessivo di 100,00 € i.v.a. 22% inclusa;

2. di richiedere al sig. Simoni la sottoscrizione di una copia del presente provvedimento, a titolo di accettazione delle clausole contrattuali ivi contenute;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare dell'accertamento dell'entrata derivante dalla vendita in oggetto all'apposito capitolo del bilancio di previsione 2016;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire la raccolta della legna in questione già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

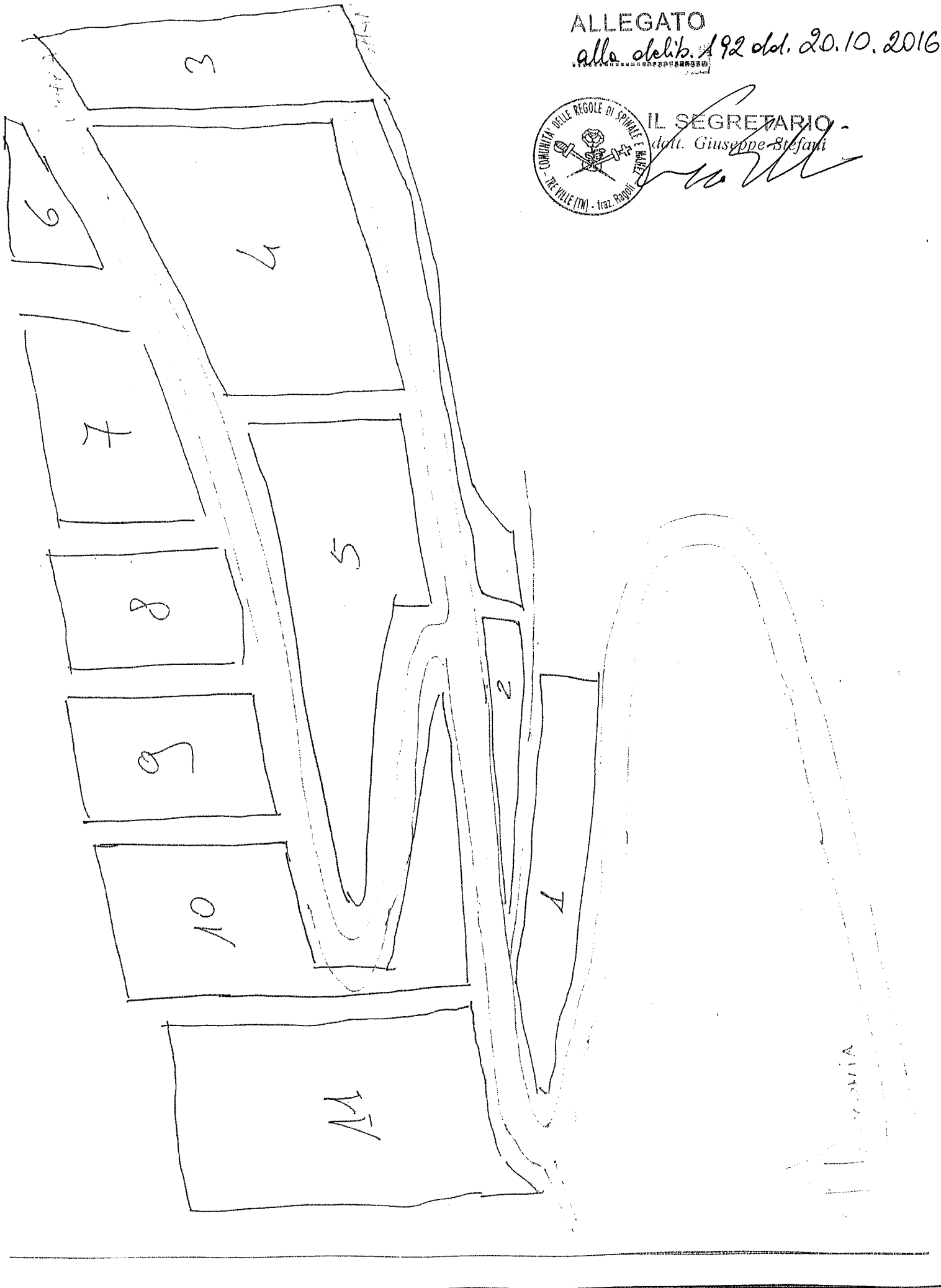
ALLEGATO A - PLANimetria Lotti

ALLEGATO

allo delib. 192 del. 20.10.2016



IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

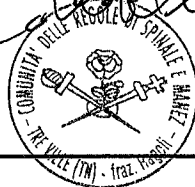


Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Castellani Zeffirino

IL MEMBRO ANZIANO  
Leonardi Serafino

IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
- sul portale telematico [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it)

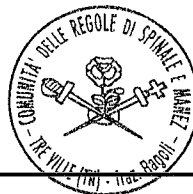
dal giorno **25/10/2015** per rimanervi fino al giorno **04/11/2016**



IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe

### CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **05/11/2016**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe