

ORIGINALE



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 191  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** vendita all'impresa Simoni Giovanni di Tre Ville del legname da opera compreso nel lotto "Palù" (C.C. Ragoli II).

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **VENTI** del mese di **OTTOBRE** alle **ore 18.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino      PRESIDENTE  
Leonardi Serafino  
Castellani Gioachino  
Ballardini Elio  
Ballardini Enzo  
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: -----

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** vendita all'impresa Simoni Giovanni di Tre Ville del legname da opera compreso nel lotto "Palù" (C.C. Ragoli II).

Nelle scorse settimane l'Ufficio Distrettuale Forestale di Tione ha trasmesso il progetto di taglio n. 8/2016 (prot. 2511/2016) relativo al lotto "Palù", situato nei pressi di Madonna di Campiglio (C.C. Ragoli II), nel quale è previsto il taglio di circa 132 m<sup>3</sup> netti di legname da opera di abete rosso e larice, stimando il prezzo di macchiatico in 45,00 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22%. Nel progetto di taglio sono state stimate anche 26 t di legna da ardere di piante resinose, prive di valore commerciale.

Considerato il modesto valore del lotto in questione (poco meno di 6.000,00 € oltre all'i.v.a. 22%), si ritiene opportuno vendere il legname in questione a trattativa diretta (ai sensi degli art. 17 e 21 della L.P. 23/1990).

A tal fine è stata chiesta un'offerta all'impresa individuale Simoni Giovanni di Tre Ville, specializzata nel settore ed in possesso delle abilitazioni necessarie previste nella normativa provinciale, che già in passato ha collaborato con l'Amministrazione per attività similari.

Detta impresa, con nota del 13 ottobre 2016 (prot. 2743/2016), ha offerto il prezzo di 47,00 € oltre all'i.v.a. 22% per l'acquisto del legname in parola, prezzo che si ritiene equo.

Pertanto, il corrispettivo complessivo derivante dalla compravendita di detto legname, sulla base delle quantità stimate nel progetto di taglio, è di 6.204,00 €.

Tutto il legname da opera sarà misurato secondo le previsioni del capitolato d'oneri generale (art. 20) e del capitolato d'oneri particolare (art. 5) approvati dal Comitato Amministrativo con deliberazione n. 107/2015 ratificata dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 21/2015.

In tal senso, si ritiene equo determinare il prezzo di vendita della cosiddetta "seconda scelta" del legname da opera, avente le caratteristiche previste nel capitolato d'oneri particolare sopra citato, in 20,00 €/m<sup>3</sup>.

La cauzione definitiva, a garanzia di tutti gli obblighi contrattuali, sarà pari al 10% dell'importo di contratto, da costituirsi mediante deposito cauzionale infruttifero.

Infine, risulta necessario impegnare 594,00 € per l'accantonamento sul fondo forestale per le migliorie boschive, importo pari al 10% del valore complessivo dei lotti come stimato dall'U.D.F..

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- Udata la relazione sopra riportata;
  - esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
  - vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
  - vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
  - visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
  - visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002 del 7 maggio 2002;
  - vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 30/2015 del 28 dicembre 2015 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016" nonché le successive variazioni delle previsioni di bilancio;
  - rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'inizio delle operazioni di taglio del legname da opera già nei prossimi giorni;
  - acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
- all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

## DELIBERA

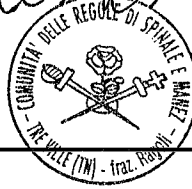
1. di vendere, per le motivazioni espresse in premessa ed ai sensi dell'art. 17, c. 2, della L.P. 23/1990, all'impresa individuale Simoni Giovanni di Tre Ville il legname da opera compreso nel lotto "Palù" (C.C. Ragoli II), sulla base del progetto di taglio n. 8/2014, alle condizioni di seguito elencate:
  - a) prezzo del legname da opera, attualmente stimato in 132 m<sup>3</sup> netti: 47,00 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22%, come da offerta citata in premessa;
  - b) misurazione del legname da opera secondo le modalità previste nei capitolati d'oneri generale e particolare approvati dalla Comunità delle Regole;
  - c) prezzo del legname da opera riconosciuto di "seconda scelta" ai sensi dei capitolati d'oneri sopra citati: 20,00 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22%;
  - d) cessione a titolo gratuito della legna da ardere di piante resinose stimata nel progetto di taglio, essendo priva di alcun valore commerciale;
  - e) cauzione definitiva, a garanzia di tutti gli obblighi contrattuali, pari al 10% dell'importo di contratto, da costituirsi mediante deposito cauzionale infruttifero;
  - f) pagamento in un'unica soluzione del prezzo complessivo della compravendita a seguito della misurazione finale ma prima dell'asporto, derogando in tal modo alle previsioni dei capitolati d'oneri sopra citati in considerazione del modesto valore complessivo del lotto;
  - g) accatastamento sul posto delle ramaglie derivanti dalle operazioni di taglio e sramatura, secondo le specifiche indicazioni che saranno impartite dal custode forestale competente;
2. di richiedere all'impresa la sottoscrizione di una copia del presente provvedimento, a titolo di accettazione delle clausole contrattuali ivi contenute, nonché del capitolato particolare d'oneri sopra citato, opportunamente modificato come sopra stabilito;
3. di incaricare il custode forestale competente, sig. Fausto Cerana, della sorveglianza sulla corretta esecuzione del taglio nonché della misurazione del legname da opera e di quanto altro ritenuto necessario per evitare danni al patrimonio della Comunità delle Regole;
4. di impegnare 594,00 € sul capitolo 700 del bilancio di previsione 2016, sul quali sussiste lo stanziamento necessario;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria di accertare l'entrata derivante dalla vendita di cui sopra all'apposito capitolo del bilancio di previsione;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'inizio delle operazioni di taglio del legname da opera già nei prossimi giorni;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Castellani Zeffirino

IL MEMBRO ANZIANO  
Leonardi Serafino

IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe

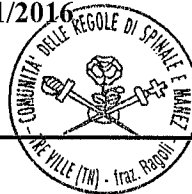


### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
- sul portale telematico [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it)

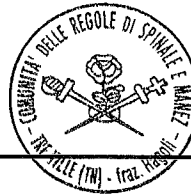
dal giorno **25/10/2015** per rimanervi fino al giorno **04/11/2016**



IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe

### CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **05/11/2016**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe