

ORIGINALE



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 184  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** approvazione della III variante al progetto esecutivo dei “Lavori di modifica del tracciato e opere di manutenzione straordinaria strada forestale Malga Boch – Spinale”, incarico a Funivie Madonna di Campiglio spa per la realizzazione dell'intervento di progetto ed atti conseguenti.

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **DODICI** del mese **di OTTOBRE** alle **ore 18.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino      PRESIDENTE  
Leonardi Serafino  
Castellani Gioachino  
Ballardini Elio  
Ballardini Enzo  
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: -----

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** approvazione della III variante al progetto esecutivo dei “Lavori di modifica del tracciato e opere di manutenzione straordinaria strada forestale Malga Boch – Spinale”, incarico a Funivie Madonna di Campiglio spa per la realizzazione dell’intervento di progetto ed atti conseguenti.

Con contratto del 4 ottobre 2013 la Comunità delle Regole ha costituito a favore di Funivie Madonna di Campiglio spa un diritto di superficie soprasuolo per la realizzazione di un vaso a cielo aperto per lo stoccaggio di acqua ad uso innevamento in località Montagnoli, sul C.C. Ragoli II.

In detto contratto è stata prevista, tra l’altro, la realizzazione a carico di Funivie Madonna di Campiglio spa della nuova strada forestale di categoria B Malga Boch – Spinale nonché il rinverdimento di parte della strada dismessa Malga Montagnoli – Spinale. A seguito della progettazione dell’intervento da parte dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole e dell’ottenimento delle necessarie autorizzazioni paesaggistiche ed edilizie, nell’autunno 2015 Funivie Madonna di Campiglio spa ha realizzato i lavori in parola.

All’inizio del 2016 il Comitato Amministrativo ha ritenuto opportuno modificare le previsioni iniziali di progetto al fine di pavimentare in calcestruzzo anche l’ultima rampa della strada in prossimità della cima dello Spinale, intervento che costituisce la III variante urbanistica al progetto originario.

Conseguentemente il geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità, in data febbraio 2016 ha predisposto il progetto di tale III variante, integrato in data agosto 2016. Specificamente, il progetto in parola (III variante) risulta composto dagli elaborati di seguito elencati (prot. 2544/2016):

- relazione tecnico illustrativa;
- tavola n. 1 - stato autorizzato planimetria a curve di livello;
- tavola n. 2 - stato di progetto planimetria a curve di livello;
- tavola n. 3 - stato di confronto planimetria a curve di livello;
- computo metrico estimativo e quadro economico.

Il quadro economico dell’opera è il seguente:

Lavori	€ 35.196,05	
Oneri per la sicurezza	€ 200,00	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 35.396,05</b>
Imprevisti (10%)	€ 3.539,61	
Iva 22% su lavori e imprevisti	€ 8.565,84	
Accantonamento per la progettazione e per la D.L.	€ 707,92	
Arrotondamenti	€ 90,58	
<b>Totale somme a disposizione dell’Amministrazione</b>		<b>€ 12.903,95</b>
	<b>Totale opera</b>	<b>€ 48.300,00</b>

L’intervento si sostanzia nella pavimentazione in calcestruzzo armato di un tratto di 183 m della strada già esistente, dalla quota 2.065 alla quota 2.100 slm, con un particolare trattamento antiscivolo della parte superficiale, per una larghezza massima (prescritta dal Parco Naturale Adamello Brenta) di 2,50 m, con posa di canalette in metallo per lo scarico dell’acqua meteorica.

Nei mesi scorsi sul progetto (III variante) sono state ottenute le seguenti autorizzazioni:

- deliberazione del Comitato di Gestione del Parco n. 7 di data 29 luglio 2016;
- deliberazione della Giunta Provinciale n. 1597 di data 16 settembre 2016;
- autorizzazione paesaggistica del Comune di Tre Ville n. 51/2016 di data 3 ottobre 2016.

Prima dell’esecuzione dell’intervento risulta necessaria la comunicazione al Comune di Tre Ville di cui agli art. 94 e 95 della L.P. 15/2015.

Se dal punto di vista paesaggistico ed edilizio tali nuovi lavori costituiscono la III variante ad un progetto già approvato, dal punto di vista della normativa sui lavori pubblici essi costituiscono un nuovo intervento, a sé stante rispetto ai lavori realizzati in precedenza sulla medesima strada (ossia non si tratta di una “variante progettuale” di cui all’art. 51 della L.P. 26/1993).

Considerati gli ottimi risultati in termini di rapidità e qualità dell’esecuzione nonché il risparmio di spesa riscontrati nell’autunno 2015 nella realizzazione delle opere affidate a Funivie Madonna di Campiglio spa, è stata chiesta la disponibilità della medesima impresa a realizzare anche i nuovi lavori, con affidamento a soggetti specializzati, soprattutto sulla base della considerazione che l’impresa stessa, nel periodo estivo, utilizza quotidianamente il tratto di strada in parola per raggiungere i propri impianti sul Monte Spinale e, pertanto, ha una convenienza diretta alla sua sistemazione.

Funivie Madonna di Campiglio spa, con nota del 7 ottobre 2016 (prot. 2689/2016) ha evidenziato di essere disponibile a realizzare a propria cura tutti i lavori previsti nel progetto in parola (III variante) verso il corrispettivo complessivo massimo di 27.065,80 € oltre all’i.v.a. 22%, calcolato sulla base dei prezzi e delle quantità indicate nel computo metrico estimativo parte integrante del progetto. Specificamente, Funivie Madonna di Campiglio spa ha precisato che tale importo complessivo si riferisce alle sole voci di spesa di seguito indicate in quanto tutte le altre lavorazioni saranno eseguite con spese a carico dell’impresa stessa:

- a) pavimentazione della strada con soletta in calcestruzzo;
- b) fornitura e posa di canalette trasversali in metallo per lo scarico delle acque meteoriche;
- c) fornitura e posa di tubo passacavo corrugato;
- d) fornitura e posa di pozzetti in calcestruzzo e relativi chiusini.

Conseguentemente, sulla base della proposta economica di Funivie Madonna di Campiglio spa, la spesa complessiva derivante dall’intervento in parola risulta essere la seguente:

<b>Totale lavori</b>		<b>€ 27.065,80</b>
Iva 22% sui lavori	€ 5.954,48	
Accantonamento per la progettazione	€ 396,44	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 6.350,92</b>
	<b>Totale opera</b>	<b>€ 33.416,72</b>

Accertata la convenienza economica della proposta di Funivie Madonna di Campiglio spa, si ritiene opportuno accoglierla incaricando detta impresa della realizzazione dell’intervento in parola stabilendo a suo carico i seguenti oneri specifici:

- affidamento degli incarichi per lavori, forniture e servizi necessari per la realizzazione dell’opera come progettata (III variante) dall’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole;
- affidamento a proprio personale o, eventualmente, a tecnici esterni dell’incarico di direzione dei lavori ai sensi della normativa edilizia vigente;
- rendicontazione alla Comunità delle Regole dei lavori eseguiti, facendo riferimento al computo metrico di progetto;
- imputazione alla Comunità delle Regole delle sole spese relative alla pavimentazione in cls nonché alla fornitura e posa di canalette in metallo, tubo passacavo corrugato, pozzetti in cls e relativi chiusini, comunque con una spesa massima non superiore a 27.065,80 € oltre all’i.v.a. 22 %.

Il corrispettivo dovuto a Funivie Madonna di Campiglio spa sarà liquidato e pagato in un’unica soluzione, a seguito della rendicontazione.

L’incarico in parola si sostanzia in un contratto di servizio, rientrante nell’ambito della L.P. 23/1990, finalizzato alla realizzazione dell’intervento progettato dall’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, comportante l’esecuzione ed il coordinamento di una serie complessa di

attività, ivi incluso l'affidamento di lavori, forniture e servizi a soggetti specializzati. Poiché il corrispettivo dell'incarico, al netto dell'i.v.a., risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 21, c. 4, della medesima L.P. 23/1990 (ossia 46.000,00 €), risulta possibile affidare l'incarico a trattativa diretta.

Ai sensi del C.C.P.L. vigente, al geom. Valenti deve essere corrisposta l'indennità di progettazione. Specificamente, nell'accordo sindacale siglato il 25 gennaio 2012 (per la modifica dell'allegato E/3 al C.C.P.L. 20 ottobre 2003) è previsto che l'Amministrazione di appartenenza costituisca un fondo pari al 2,00% x 0,56 (in quanto trattasi di sola progettazione) del costo dei lavori: nel caso in questione detta indennità è pari a 396,44 €, come indicato nel quadro economico sopra riportato.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- vista la L.P. 2/2016 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;
- vista la L.P. 26/1993 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012;
- vista la L.P. 23/1990 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento”;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002 del 7 maggio 2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 30/2015 del 28 dicembre 2015 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016” nonché le successive variazioni delle previsioni di bilancio;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire la realizzazione dell'intervento prima dell'inizio della stagione turistica invernale;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le ragioni espresse in premessa, la III variante del progetto esecutivo dei “Lavori di modifica del tracciato e opere di manutenzione straordinaria strada forestale Malga Boch – Spinale e rinverdimento tratto strada forestale dismessa Montagnoli – Spinale”, elaborato dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole (prot. 2544/2016), composto dagli elaborati elencati in premessa ed evidenziante la spesa complessiva di 48.300,00 €, di cui 35.396,05 € per lavori e 12.903,95 € per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. di evidenziare che nei mesi scorsi sul progetto sopra approvato (III variante) sono state ottenute le autorizzazioni urbanistiche, paesaggistiche ed edilizie specificamente elencate in premessa e che prima dell'esecuzione dell'intervento risulta necessaria la comunicazione al Comune di Tre Ville di cui agli art. 94 e 95 della L.P. 15/2015;
3. di incaricare, per le ragioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21 c. 4 della L.P. 23/1990, Funivie Madonna di Campiglio spa dell'esecuzione di tutte le attività necessarie per la

realizzazione dell'intervento oggetto del progetto sopra approvato verso il corrispettivo massimo di 27.065,80 € oltre all'i.v.a. 22%, come da proposta citata in premessa (prot. 2689/2016), e stabilendo a carico di detta impresa i seguenti oneri specifici:

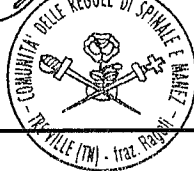
- a) affidamento degli incarichi per lavori, forniture e servizi necessari per la realizzazione dell'opera;
  - b) affidamento a proprio personale o, eventualmente, a tecnici esterni dell'incarico di direzione dei lavori ai sensi della normativa edilizia vigente;
  - c) rendicontazione alla Comunità delle Regole dei lavori eseguiti, facendo riferimento al computo metrico di progetto;
  - d) imputazione alla Comunità delle Regole delle sole spese relative alla pavimentazione in cls nonché alla fornitura e posa di canalette in metallo, tubo passacavo corrugato, pozzetti in cls e relativi chiusini, comunque con una spesa massima non superiore a 27.065,80 € oltre all'i.v.a. 22%;
4. di specificare che l'incarico di cui sopra sarà formalizzato mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento, evidenziando che nel Mercato Elettronico non è rinvenibile una categoria (metaprodotto) nella quale rientrino le specifiche attività comprese nell'incarico in questione;
  5. di stabilire che l'incarico in questione dovrà essere concluso entro il 31 dicembre 2016, fatta salva la possibilità di proroga per ragioni adeguatamente motivate, e che il corrispettivo dovuto a Funivie Madonna di Campiglio spa sarà liquidato e pagato in un'unica soluzione, a seguito della rendicontazione;
  6. di evidenziare che, a seguito dell'incarico sopra affidato, la spesa complessiva derivante dall'intervento in parola risulta essere pari a 33.416,71 €, di cui 27.065,80 € per lavori e 6.350,92 € per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  7. di impegnare 33.416,72 € al capitolo 4482 del bilancio 2016, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
  8. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto a Funivie Madonna di Campiglio spa sulla base di visto di regolarità della fornitura da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
  9. di liquidare a favore del fondo per le attività tecniche svolte dal personale interno (cap. 1340) 396,44 €, dando atto che al termine dell'esercizio si dovrà impegnare sul capitolo 1013 della spesa la disponibilità presente al capitolo 1340 dell'entrata a titolo di indennità per le attività tecniche svolte dal personale interno e che si provvederà alla sua distribuzione secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;
  10. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire la realizzazione dell'intervento prima dell'inizio della stagione turistica invernale;
  11. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
    - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
    - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Castellani Zeffirino

IL MEMBRO ANZIANO  
Leonardi Serafino

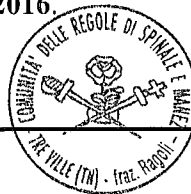
IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

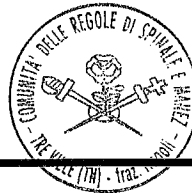
- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
  - sul portale telematico [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it)
- dal giorno **14/10/2016** per rimanervi fino al giorno **24/10/2016**.



IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe

### CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata** dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPRReg. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **25/10/2016**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPRReg. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO  
dott. Stefani Giuseppe