



ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 57
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: acquisto dall'impresa Modenese Silvano di Cles di nuove attrezzature da destinare a servizio dell'azienda Caseificio Montagnoli.

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **SETTE** del mese di **APRILE** alle ore **18:00** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino PRESIDENTE

Castellani Gioachino

Ballardini Elio

Ballardini Enzo

Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: Leonardi Serafino

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: acquisto dall'impresa Modenese Silvano di Cles di nuove attrezzature da destinare a servizio dell'azienda Caseificio Montagnoli.

Con contratto del 27 aprile 2015 l'azienda Caseificio Montagnoli, di proprietà della comunità delle Regole, è stata data in affitto all'Azienda Agricola Polla Mauro di Caderzone Terme dal 2 giugno 2015 fino al 30 settembre 2019.

Nei mesi scorsi, anche sulla base delle indicazioni fornite dall'affittuario, è emersa l'opportunità di acquistare alcune nuove attrezzature da destinare a servizio del caseificio al fine di rendere più efficiente il processo di caseificazione del formaggio stagionato.

Specificamente, si ritiene opportuno acquistare un nuovo coagulatore con meccanismo rovesciabile, in modo da agevolare il sollevamento dell'intera cagliata, funzionante ad acqua calda con allacciamento all'impianto già esistente per gli altri due coagulatori presenti nell'azienda. Inoltre, si ritiene necessario acquistare un sistema digitale per la registrazione della temperatura di pastorizzazione, dotato di stampante dati e display grafico, adeguato a garantire un elevato standard qualitativo della produzione ed in linea con le indicazioni di gestione delle aziende di caseificazione generalmente date dall'autorità sanitaria. Infine, si ritiene opportuno, anziché acquistarne uno nuovo, modificare l'elettroagitatore già in dotazione al fine di renderlo utilizzabile anche sul nuovo coagulatore di cui sopra.

Per la fornitura e l'installazione del coagulatore è stato effettuato un sondaggio commerciale tra due imprese specializzate. L'offerta economicamente più bassa è pervenuta dall'impresa Modenese Silvano di Cles (e-mail del 15 febbraio 2016 prot. 405/2016). Conseguentemente, alla medesima impresa è stato chiesto anche un preventivo per il sistema digitale sopra descritto (e-mail del 31 marzo 2016, prot. 815/2016).

Invece, per la modifica dell'elettroagitatore detta impresa ha comunicato la propria impossibilità a stimare con precisione la spesa necessaria (e-mail del 4 aprile 2016, prot. 838/2016): pertanto, a tal fine si reputa opportuno prevedere una spesa di 1.000,00 € oltre all'i.v.a..

Pertanto, la spesa complessiva derivante dall'acquisto delle attrezzature in questione risulta essere la seguente (inclusa la quantificazione presuntiva di cui sopra per la modifica dell'elettroagitatore):

Descrizione	Importo
Fornitura ed installazione di n. 1 coagulatore a doppiofondo rovesciabile capacità utile 500 l, con sistema ad acqua calda	€ 10.860,00
Fornitura ed installazione di n. 1 sistema digitale per registrazione temperatura pastorizzazione	€ 970,00
Modifica dell'elettroagitatore in dotazione	€ 1.000,00
Gruppo tubazioni acqua calda e fredda, montaggio di tutte le attrezzature e collaudo	€ 3.060,00
Trasporto delle attrezzature	€ 390,00
Totale i.v.a. esclusa	€ 16.280,00
Totale i.v.a. inclusa	€ 19.861,60

Poiché tale acquisto modifica, di fatto, le condizioni contrattuali dell'affitto d'azienda, con nota di data odierna (prot. 873/2016) è stata comunicata all'Azienda Agricola Polla Mauro l'intenzione di acquistare le attrezzature sopra indicate chiedendo la sottoscrizione e la restituzione di una copia di tale nota a titolo di presa visione ed accettazione, richiesta che è stata correttamente adempiuta dall'azienda (prot. 874/2016).

Per l'impegno della spesa complessiva sopra indicata risulta necessario stornare l'impegno di spesa di 5.000,00 € assunto sul capitolo 4476 con la deliberazione n. 1/2016 ("Definizione degli indirizzi relativi al 2016 per gli interventi e gli acquisti urgenti connessi alla gestione degli immobili e delle

aziende di proprietà della Comunità delle Regole e relativo impegno di spesa”), importo che risulta ancora interamente non utilizzato.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- Udità la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 23/1990 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e preso atto che la spesa derivante dagli incarichi in parola, al netto dell’i.v.a., è contenuta entro il limite (46.000,00 €) previsto all’art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002 del 7 maggio 2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 30/2015 del 28 dicembre 2015, immediatamente eseguibile, “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2016”;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l’invio dell’ordinativo delle attrezzature in questione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dal responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di acquistare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell’art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, dall’impresa Modenese Silvano di Cles le attrezzature di seguito indicate, richiamando le rispettive offerte e note citate in premessa, da destinare a servizio dell’azienda Caseificio Montagnoli, di proprietà della Comunità delle Regole, evidenziando che il corrispettivo complessivo derivante da tale incarico, compresi l’installazione ed il collaudo, è pari a 19.861,60 € i.v.a. 22% inclusa::

Descrizione	Importo
Fornitura ed installazione di n. 1 coagulatore a doppiofondo rovesciabile capacità utile 500 l, con sistema ad acqua calda	€ 10.860,00
Fornitura ed installazione di n. 1 sistema digitale per registrazione temperatura pastorizzazione	€ 970,00
Modifica dell’elettroagitatore in dotazione	€ 1.000,00
Gruppo tubazioni acqua calda e fredda, montaggio di tutte le attrezzature e collaudo	€ 3.060,00
Trasporto delle attrezzature	€ 390,00
Totale i.v.a. esclusa	€ 16.280,00
Totale i.v.a. inclusa	€ 19.861,60

2. di specificare che la fornitura e collaudo delle attrezzature di cui sopra dovranno avvenire entro il 9 giugno 2016 con una penale giornaliera per il ritardo pari all’1,5% del corrispettivo;
3. di specificare che l’incarico all’impresa Modenese Silvano sarà formalizzato mediante il Mercato Elettronico, incaricando di ciò l’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole;
4. di prendere atto, per le motivazioni esposte in premessa, che l’Azienda Agricola Polla Mauro, affittuaria dell’azienda Caseificio Montagnoli, con nota di data odierna (prot. 874/2016) preso visione ed accettato le nuove attrezzature di cui sopra;

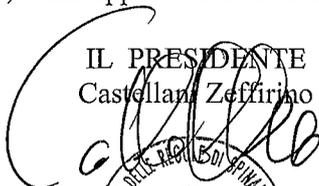
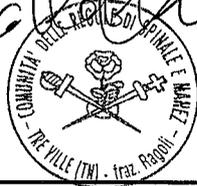
5. di stornare l'impegno di spesa di 5.000,00 € assunto con deliberazione n. 1/2016 sul capitolo 4476 del bilancio 2016, evidenziando che tale importo risulta ancora interamente non utilizzato;
6. di impegnare 19.861,60 € al capitolo 4476 del bilancio 2016, che presenta la disponibilità necessaria;
7. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto sulla base di visto di regolarità della fornitura da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità nonché dello storno dell'eventuale economia derivante dall'utilizzo solo parziale della spesa quantificata presuntivamente per la modifica dell'elettroaggitatore;
8. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'invio dell'ordinativo delle attrezzature in questione già nei prossimi giorni;
9. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

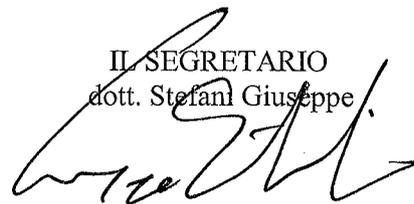
IL MEMBRO ANZIANO
Simoni Bruno



IL PRESIDENTE
Castellani Zeffirino

IL SEGRETARIO
dott. Stefani Giuseppe

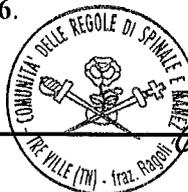


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

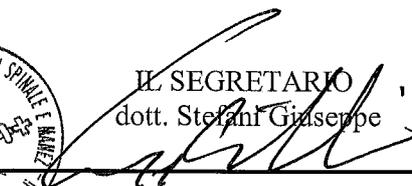
Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
- sul portale telematico www.albotelematico.tn.it

dal giorno **11/04/2016** per rimanervi fino al giorno **21/04/2016**.

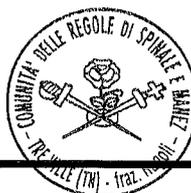


IL SEGRETARIO
dott. Stefani Giuseppe

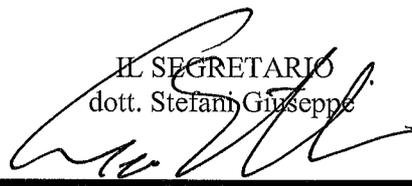


CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è stata **dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO
dott. Stefani Giuseppe



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **22/04/2016**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Stefani Giuseppe

