



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 20
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico al geom. Fabio Venturini, con studio a Ragoli, della stima economica del danno ambientale derivante da alcuni allargamenti di aree sciabili richiesti da Funivie Madonna di Campiglio spa.

L'anno **DUEMILASEDIC**i addì **UNDICI** del mese di **FEBBRAIO** alle **ore 17:15** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocato il Comitato Amministrativo.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino **PRESIDENTE**
Leonardi Serafino
Castellani Gioachino
Ballardini Enzo
Simoni Bruno

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Sono assenti i signori: Ballardini Elio (giustificato)

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: incarico al geom. Fabio Venturini, con studio a Ragoli, della stima economica del danno ambientale derivante da alcuni allargamenti di aree sciabili richiesti da Funivie Madonna di Campiglio spa.

Con contratto di data 4 novembre 2010 (rep. n. 86022, racc. n. 15430, del dott. Paolo Franceschetti, notaio con studio a Tione di Trento) alcune aree di immobili gravati da uso civico di proprietà della Comunità delle Regole sono stati concessi in uso dall'1 ottobre 2010 al 20 settembre 2022 a Funivie Madonna di Campiglio spa per la realizzazione di aree sciabili ed impianti di risalita.

Con le note di seguito indicate Funivie Madonna di Campiglio spa ha chiesto l'ampliamento della superficie concessa in uso delle p.f. 26/2, 27/1, 28/1 e 30/1 C.C. Ragoli II, situate sul monte Spinale a Madonna di Campiglio:

- nota del 25 maggio 2015 (prot. 1756/2015), relativa a 7.718 m² della p.f. 27/1 C.C. Ragoli II per l'allargamento della pista Spinale Diretta nel tratto compreso tra la quota 1.750 e la quota 1.570 msm, poco a monte dell'abitato di Madonna di Campiglio;
- nota del 7 gennaio 2016 (prot. 27/2016), relativa a 379 m² della p.f. 27/1 e 113 m² della p.f. 26/2 C.C. Ragoli II per l'allargamento della pista Spinale Diretta nel tratto compreso tra la quota 1.750 e la quota 1.570 msm (I variante), nei pressi dell'abitato di Madonna di Campiglio;
- nota del 7 gennaio 2016 (prot. 28/2016), relativa a 3.684 m² della p.f. 28/1 e 3.808 m² della p.f. 30/1 C.C. Ragoli II per l'allargamento della pista Spinale Diretta nel tratto compreso tra la quota 1.950 e la quota 1.810 msm (I variante), nei pressi di Malga Montagnoli.

In considerazione di dette richieste risulta necessario affidare ad un tecnico specializzato l'elaborazione di una perizia di stima asseverata del valore economico del danno ambientale derivante dagli allargamenti delle aree sciabili richiesti da Funivie Madonna di Campiglio spa. A tal fine è stato chiesto un preventivo di spesa al geom. Fabio Venturini, il cui studio, con sede a Ragoli, già in passato ha svolto in modo ottimale incarichi simili per conto della Comunità delle Regole.

Detto preventivo, di data 26 gennaio 2016 (prot. 226/2016) evidenzia un corrispettivo di 650,00 € oltre al contributo previdenziale (5%), pari a 682,50 € complessivi. Tale corrispettivo non è soggetto ad i.v.a., in quanto il professionista appartiene ad un regime fiscale di vantaggio ai sensi dell'art. 27, c. 1 e 2, del D.L. 28/2011, e nemmeno a ritenuta d'acconto, ai sensi del provvedimento dell'Agenzia delle Entrate prot. 185820 del 22 dicembre 2011.

Sulla base di accordi intercorsi con Funivie Madonna di Campiglio spa, quest'ultima rimborserà alla Comunità delle Regole l'intera spesa derivante dall'incarico in parola.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- Uditata la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e preso atto che la spesa derivante dall'incarico in parola, al netto dell'i.v.a., è ampiamente contenuta entro il limite (46.000,00 €) previsto all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002 del 7 maggio 2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 30/2015 del 28 dicembre 2015, immediatamente eseguibile, "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016";

- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di poter disporre quanto prima della perizia di stima in questione;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

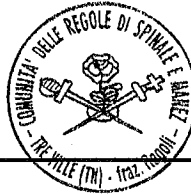
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, il geom. Fabio Venturini, con studio a Ragoli, dell'elaborazione di una perizia di stima asseverata del valore economico del danno ambientale derivante dagli allargamenti di aree sciabili richiesti da Funivie Madonna di Campiglio spa e specificamente descritti in premessa, stabilendo il corrispettivo in 650,00 € oltre al contributo previdenziale (importo esente dall'i.v.a., ai sensi dell'art. 27, c. 1 e 2, del D.L. 28/2011, e non soggetto a ritenuta d'acconto, ai sensi del provvedimento dell'Agenzia delle Entrate prot. 185820 del 22 dicembre 2011), come da preventivo di spesa citato in premessa (prot. 226/2016) e che si richiama ed approva;
2. di specificare che l'incarico di cui sopra sarà formalizzato mediante sottoscrizione, da parte del geom. Venturini, di una copia del presente provvedimento;
3. di stabilire il termine per la conclusione dell'incarico in 30 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione del presente provvedimento, con una penale giornaliera per il ritardo pari all'1,00 per mille del corrispettivo;
4. di impegnare 682,50 € al capitolo 4800 del bilancio di previsione 2016, sul quale sussiste lo stanziamento necessario;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Tecnico della comunicazione del presente provvedimento al tecnico incaricato e l'Ufficio Ragioneria di accertare, sull'apposito capitolo del bilancio di previsione 2016, il rimborso, da parte di Funivie Madonna Campiglio spa, della spesa complessiva derivante dall'incarico in parola;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di poter disporre quanto prima della perizia di stima;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Castellani Zeffirino

IL MEMBRO ANZIANO
Leonardi Serafino

IL SEGRETARIO
dott. Stefani Giuseppe



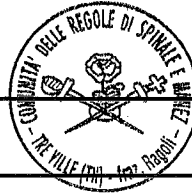
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
- sul portale telematico www.albotelematico.tn.it

dal giorno **15/ 02 /2016** per rimanervi fino al giorno **25/ 02 /2016**.

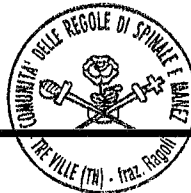
IL SEGRETARIO
dott. Stefani Giuseppe



CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è **stata dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Stefani Giuseppe



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **26/ 02 /2016**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO
dott. Stefani Giuseppe