



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 23/2018
DELL'ASSEMBLEA GENERALE**

OGGETTO: esame ed approvazione della quarta variazione al bilancio di previsione 2018 (assestamento di bilancio).

Il giorno **29/11/2018** alle ore **20.35**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunita l'Assemblea Generale.

Sono **presenti** i signori:

- *Cerana Luca* Presidente
- *Pretti Daniela*
- *Fedrizzi Luigi*
- *Troggio Marco*
- *Bolza Daniele*
- *Bertolini Piero*
- *Aldrighetti Marcello*
- *Cerana Fortunato*
- *Paoli Franco*
- *Cimarolli Paolo*
- *Ballardini Mauro*
- *Floriani Edoardo*
- *Castellani Renzo*
- *Simoni Cristian*
- *Leonardi Leonardo*
- *Gatti Franco*
- *Leonardi Emanuela*
- *Ballardini Stefano*
- *Ballardini Elio*
- *Simoni Ivan*
- *Bertolini Onorio* Vicepresidente
- *Simoni Giovanni*
- *Simoni Bruno*

Risultano **assenti** i signori: Aldrighetti Olimpia e Giovanella Alberto (giustificati)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita l'Assemblea Generale a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: esame ed approvazione della quarta variazione al bilancio di previsione 2018 (assestamento di bilancio).

Con deliberazione n. 8/2018 l'Assemblea Generale ha approvato il bilancio di previsione 2018. Successivamente:

- il Comitato Amministrativo, con deliberazione n. 55/2018, ha approvato il primo prelevamento dal fondo di riserva;
- il Comitato Amministrativo, con deliberazione n. 81/2018, ha approvato il secondo prelevamento dal fondo di riserva;
- l'Assemblea Generale, con deliberazione n. 15/2018, ha approvato la prima variazione al bilancio di previsione 2018;
- il Comitato Amministrativo, con deliberazione n. 115/2018, ha approvato il terzo prelevamento dal fondo di riserva;
- il Comitato Amministrativo, con deliberazione n. 119/2018, ha approvato il quarto prelevamento dal fondo di riserva;
- il Comitato Amministrativo, con deliberazione n. 159/2018, ha approvato in via d'urgenza la seconda variazione al bilancio di previsione 2018 ratificata dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 18/2018;
- il Comitato Amministrativo, con deliberazione n. 184/2018, ha approvato in via d'urgenza la terza variazione al bilancio di previsione 2018 ratificata dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 19/2018;
- il Comitato Amministrativo, con deliberazione n. 233/2018, ha approvato il quinto prelevamento dal fondo di riserva.

L'art. 11 del vigente regolamento di contabilità della Comunità delle Regole, approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002, dispone in merito alle variazioni di bilancio e gli storni di fondi. In particolare al c. 7 è previsto che mediante la variazione di assestamento generale deliberata dall'Assemblea Generale entro il 30 novembre si attui la verifica generale di tutte le voci di entrata e di uscita, compreso il fondo di riserva, al fine di assicurare il mantenimento del pareggio di bilancio.

A tal riguardo, si evidenzia che non sussistono debiti fuori bilancio né dati, fatti o situazioni che possano far prevedere l'ipotesi di un disavanzo, di gestione o di amministrazione, per squilibrio della gestione di competenza, di cassa ovvero della gestione dei residui.

Sulla base delle segnalazioni effettuate dagli amministratori e dai responsabili degli uffici nonché delle risultanze contabili, si rende necessario apportare una quarta variazione (assestamento) al bilancio di previsione 2018, che interessa sia la parte corrente che la parte in conto capitale, tenendo conto delle maggiori e minori entrate accertate e che si presume di accertare rispetto alle previsioni attive di bilancio, nonché delle maggiori e minori spese assunte e che si presume di impegnare rispetto alle previsioni passive di bilancio, con i contenuti di seguito illustrati:

➤ per la parte corrente:

a) entrate (previste in aumento per un totale di 136.846,44 €):

- maggiori entrate accertate per aumenti ISTAT su contratti in essere ai seguenti capitoli e importi:
 - 153,10 € al capitolo 110 "Affitto malghe e pascoli";
 - 4.640,08 € al capitolo 210 "Affitto aziende con fabbricati: Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)";
 - 2.278,13 € al capitolo 300 "Affitto terreni occupati da impianti di risalita, piste e teleferiche";
 - 14,29 € al capitolo 800 "Mancato incremento annuo del bosco sulle aree occupate da impianti e da piste";

- minori entrate accertate per -10.127,11 € al capitolo 200 “Affitto fabbricati” per modifica delle modalità di incasso delle rate di affitto (trimestrale anziché semestrale) su contatti stipulati per subentro di nuovi locatari;
- minori entrate accertate per -23.010,86 € al capitolo 220 “Affitto aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)” per modifica delle modalità di incasso delle rate di affitto in seguito alla sottoscrizione del nuovo contatto negozio Noleggio del Brenta;
- maggiori entrate accertate per 4.702,66 € al capitolo 240 “Concessione fabbricato Prà de la Casa (rilev. fini IVA)” per sottoscrizione proroga al 31.10.2020 del contratto di concessione;
- minori entrate da accertare per -27.000,00 € al capitolo 500 “Taglio ordinario boschi e relativa IVA (rilev. fini IVA)” per i danni provocati dal maltempo del 29 ottobre 2018 che ha costretto ad una revisione dei piani di taglio programmati e conseguente diminuzione dei prezzi di mercato del legname;
- minori entrate da accertate per -1.229,14 € al capitolo 600 denominato “Interessi attivi su depositi e dividendi azioni” per definizione incasso degli interessi di conto corrente;
- maggiori entrate accertate per 2.235,16 € al capitolo 700 “Proventi dall'azienda faunistica Spinale (rilev. fini IVA)” in seguito alla definizione dei capi assegnati per l'abbattimento annuale;
- maggiori entrate accertate per 190,13 € al capitolo 1350 “Incentivo energia elettrica prodotta impianto fotovoltaico” per incasso della tariffa incentivante energia elettrica relativamente all'impianto fotovoltaico installato in sede;
- modifica della descrizione del capitolo 1400 “Entrate eventuali diverse” in “Entrate eventuali diverse (parzialm.rilev.fini IVA)” al fine di evidenziare la rilevanza IVA in caso di operazioni attinenti le attività commerciali;
- maggiori entrate accertate e da accertare per 176.000,00 € al capitolo 1400 “Entrate eventuali diverse (parzialm.rilev.fini IVA)” derivanti prevalentemente dall'utilizzo del credito annuale Iva 2017 per la compensazione orizzontale del debito delle altre imposte dovute (ritenute stipendiali, IMIS, ritenute professionisti ecc.), dagli interessi per ritardato pagamento dei canoni di affitto delle aziende, dagli introiti derivanti dalle servitù perpetue di tollerare concesse, dai canoni di occupazione temporanea aree;
- maggiori entrate accertate e da accertare per 8.000,00 € al capitolo 1410 “Entrate per sterilizzazione inversione contabile IVA (reverse charge) derivanti dalle operazioni di acquisto in reverse charge dell'anno che implicano la contabilizzazione dell'iva tra le entrate.

b) spese (previste in diminuzione per un totale di 16.500,00 €):

- minori spese previste per - 10.000,00 al capitolo 200 “Imposte e tasse”;
- minori spese previste per la manutenzione del patrimonio nei seguenti importi e capitoli:
 - -4.500,00 € al capitolo 310 “Manutenzione aziende Boch, Montagnoli e Dosson (rilev. fini IVA)”;
 - -3.500,00 € al capitolo 320 “Manutenzione aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)”;
 - -3.000,00 € al capitolo 330 “Manutenzioni ordinarie azienda "Caseificio Montagnoli" (rilev.fini IVA)”
 - -1.000,00 € al capitolo 2800 “Spesa per l'acquedotto potabile di Brenta”;
- maggiore spesa prevista per 2.500,00 al capitolo 600 “Spese per taglio e fatturazione legname (rilev. fini IVA)” per verifiche sul territorio del legname da recuperare in seguito ai danni causati dal maltempo del 29.10.2018 ;
- minori spese previste per -2.000,00 al capitolo 800 “Spese tecniche ordinarie”;
- maggiori e minori spese previste sulla gestione del personale nei seguenti importi e capitoli:
 - +1.500,00 € al capitolo 1000 “Stipendi personale amministrativo”;
 - -1.500,00 € al capitolo 1300 “Stipendi Segretario”;
 - +1.000,00 € al capitolo 2100 “Rimborso trasferte ai dipendenti e servizio mensa”;

- modifica della descrizione del capitolo 1501 “Manutenzione ed assistenza attrezzature d'ufficio” in “Manutenzione ed assistenza attrezzature d'ufficio (parzialmente rilevante ai fini IVA)” al fine di evidenziare la rilevanza IVA in caso di operazioni attinenti le attività commerciali;
 - maggiore spesa prevista per 4.000,00 al capitolo 3710 “Gestione azienda faunistico venatoria dello Spinale (parzialmente rilevante ai fini IVA)” in seguito alle recenti spese sostenute per la nuova assunzione a tempo determinato;
- per la parte in conto capitale:
- a) entrate (previste in aumento per un totale di 761.550,00 €):
- istituzione di un nuovo capitolo 1500 da denominarsi “Permute, alienazioni di beni immobili e mobili (parzialm.rilev.fini IVA)” e previsione del relativo stanziamento iniziale in 11.550,00 € al fine della regolarizzazione contabile dell’operazione di permuta approvata dall’Assemblea Generale con precedente deliberazione n. 20/2018;
 - istituzione di un nuovo capitolo 1688 da denominarsi “Mutuo per ristrutturazione Casa Forestale” e previsione del relativo stanziamento iniziale in 750.000,00 € in previsione della stipula di un mutuo per la copertura delle spese relative ai lavori di ristrutturazione della struttura in questione;
- b) spese (previste in aumento per un totale di 1.279.640,00 €):
- minori spese previste per la conservazione e miglioramento del patrimonio visto l’aprossimarsi dell’ultimazione dei lavori sul territorio nei seguenti importi e capitoli:
 - -7.000,00 € al capitolo 4404 “Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilevante ai fini IVA)”;
 - -1.000,00 € al capitolo 4476 “Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Caseificio Montagnoli" (rilevante ai fini IVA)”;
 - -8.000,00 € al capitolo 4479 “Interventi di manutenzione straordinaria strade per esbosco legname (rilevante ai fini IVA)”;
 - -30.000,00 € al capitolo 4482 “Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi”;
 - -1.000,00 € al capitolo 4540 “Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli”.
 - minori spese previste per la gestione amministrativa nei seguenti importi e capitoli:
 - -10.000,00 € al capitolo 4472 “Spese per attrezzatura e software uffici Regole”;
 - - 4.000,00 € al capitolo 4473 “Realizzazione sito internet Comunità delle Regole”;
 - maggiore spesa prevista per 1.380.000,00 € al capitolo 4425 “Ristrutturazione Casa Forestale (parzialmente rilevante ai fini IVA) in previsione dell’approvazione del progetto definitivo per la realizzazione dei lavori in parola entro il 31 dicembre 2018;
 - maggiore spesa prevista per l’affidamento di ulteriori incarichi per lo studio di progetti futuri sul territorio nei seguenti importi e capitoli:
 - 4.000,00 € al capitolo 4500 “Spese tecniche straordinarie (parzialmente rilevante ai fini IVA);
 - 2.500,00 € al capitolo 4520 “Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri”;
 - minore spesa per l’intero stanziamento previsto di 55.000,00 € al capitolo 4508 “Acquisto partecipazione azionaria Emmeci Group Spa” per la mancanza di reperibilità di azioni sul mercato;
 - maggiore spesa prevista per 9.140,00 € al capitolo 4515 “Acquisto immobili al patrimonio” al fine della regolarizzazione contabile dell’operazione di permuta approvata dall’Assemblea Generale con precedente deliberazione n. 20/2018;
 - istituzione di un nuovo capitolo 4561 da denominarsi “Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale” che verrà movimentato in sede di previsione di bilancio 2019 in relazione alle rate annuali di tale mutuo;
- per la parte delle partite di giro:
- a) entrate (previste in aumento per un totale di 2.000,00 €):

- maggiore entrata prevista per 2.000,00 € al capitolo 1900 “Recupero spese anticipate per conto terzi” per ulteriori somme per le quali è previsto il recupero;
- b) spese (previste in aumento per un totale di 2.000,00 €):
 - maggiore spesa prevista per 2.000,00 € al capitolo 4800 “Spese anticipate per conto terzi” per ulteriori somme da sostenere e per le quali è previsto il relativo recupero;

Per riequilibrare il bilancio di previsione 2018 a seguito delle variazioni sopra descritte, le maggiori spese previste in parte straordinaria per € 1.279.640,00 vengono finanziate in parte con il maggior avanzo economico ammontante a 153.346,44 € derivante dalla gestione di parte corrente (che prevede maggiori entrate per € 136.846,44 e minori spese per 16.500,00 €), in parte con le entrate straordinarie previste per 11.550,00 € al capitolo 1500, per 750.000,00 € per l'accensione di un mutuo e con maggior applicazione dell'avanzo di amministrazione per la differenza pari a 364.743,56 €.

Conseguentemente, l'avanzo di amministrazione applicato al bilancio di previsione 2018 risulterà pari a 724.355,53 €, restando disponibili ulteriori 342.875,49 €, essendo l'avanzo di amministrazione accertato nel conto consuntivo 2017 pari a 1.067.231,02 €, come approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 14/2018.

I dati finanziari sopra esposti sono riportati nei prospetti contabili allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

L'ASSEMBLEA GENERALE

- udita la relazione sopra riportata;
- sentiti gli interventi di alcuni Consiglieri, per il contenuto dei quali si rinvia al verbale di seduta;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, e preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria”;
- visto il regolamento interno Assemblea Generale della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n.16/2007.
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di dar corso quanto prima ai successivi adempimenti contabili;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli n. 23, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 23 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 11 del regolamento di contabilità, la quarta variazione al bilancio di previsione 2018 (assestamento di bilancio), come dettagliatamente specificata in premessa e come rilevabile nei prospetti contabili allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di evidenziare che, a seguito della presente deliberazione, l'avanzo di amministrazione applicato al bilancio di previsione 2018 risulta pari a 724.355,53 €, restando disponibili ulteriori 342.875,49 € essendo l'avanzo di amministrazione accertato nel conto consuntivo

2017 pari a 1.067.231,02 € come approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 14/2018;

3. di evidenziare che, a seguito alle variazioni sopra descritte, il bilancio mantiene il pareggio finanziario e vengono rispettati tutti gli equilibri di bilancio per la copertura delle spese correnti ed il finanziamento degli investimenti;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica in particolare l'Ufficio Ragioneria di comunicare il presente provvedimento al tesoriere, per gli adempimenti di sua competenza;
5. di dichiarare, con voti favorevoli n. 23, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 23 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di dar corso quanto prima ai successivi adempimenti contabili;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, 183, c. 5, della L.R. 2/2018;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - QUARTA VARIAZIONE E ASSESTAMENTO

ENTRATE

ALLEGATO

Alle delib. n. 23/2018 del 2 P. 11. 2018
della 1^a Assemblea Generale

IL SEGRETARIO
Dott. Giuseppe ...
PROVINCIA DI TRENTO

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2018 (approvato da AG delib. n. 08 del 22.02.2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo la I variazione (approvata da AG delib. n. 15 del 31.05.2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo la II variazione (approvata in via d'urgenza da CA delib. n. 159 del 23.03.2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo la III variazione (approvata in via d'urgenza da CA delib. n. 184 H 27.03.2018)	Quarta variazione di bilancio + assestamento (approvato da AG delib. n. del 2018)	Nuovi importi bilancio di previsione 2018
1	Avanzo di amministrazione applicato al bilancio	€ 97.673,00	€ 185.611,97	€ 278.611,97	€ 359.611,97	€ 364.743,56	€ 724.355,53
TITOLO PRIMO							
100	Affitto terreni, concessioni in uso, servizi e diritti di superficie	€ 64.700,00	€ 64.700,00	€ 64.700,00	€ 64.700,00	€ 153,10	€ 64.700,00
110	Affitto maglie e pascoli	€ 22.260,00	€ 22.260,00	€ 22.260,00	€ 22.260,00	€ 10.127,11	€ 22.413,10
200	Affitto fabbricati	€ 318.100,00	€ 318.100,00	€ 318.100,00	€ 318.100,00	€ 4.840,08	€ 307.972,89
210	Affitto aziende con fabbricati Montagnoli, Boch e Dossan (rilev. fini IVA)	€ 1.030.000,00	€ 1.009.630,44	€ 1.009.630,44	€ 1.009.630,44	€ 23.010,36	€ 1.014.270,52
220	Affitto aziende e fabbricati presso Il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 73.100,00	€ 73.100,00	€ 73.100,00	€ 73.100,00	€ 4.270,00	€ 50.089,14
230	Affitto aziende con fabbricato "Caseificio Montagnoli" (rilev. fini IVA)	€ 4.270,00	€ 4.270,00	€ 4.270,00	€ 4.270,00	€ 4.702,86	€ 4.270,00
240	Concessione fabbricato Pra della Casa (rilev. fini IVA)	€ 10.270,00	€ 16.500,59	€ 16.500,59	€ 16.500,59	€ 2.273,13	€ 21.203,25
300	Affitto terreni occupati da impianti di risalita, piste e teleferiche	€ 166.500,00	€ 166.500,00	€ 166.500,00	€ 166.500,00	€ 2.273,13	€ 168.778,13
400	Affitti figurativi	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
410	Rimborso manutenzioni impianti aziende Montagnoli, Boch e Dossan (rilevante ai fini IVA)	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 27.000,00	€ 127.000,00
500	Taglio ordinario boschi e relativa IVA (rilev. fini IVA)	€ 154.000,00	€ 154.000,00	€ 154.000,00	€ 154.000,00	€ 1.229,14	€ 94.270,86
600	Interessi attivi su depositi e dividendi azioni	€ 95.500,00	€ 95.500,00	€ 95.500,00	€ 95.500,00	€ 2.235,16	€ 67.235,16
700	Proventi dall'azienda faunistica Spinale (rilev. fini IVA)	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ 14,29	€ 10.814,29
800	Mancaio incremento annuo del bosco sulle aree occupate da impianti e da piste	€ 10.800,00	€ 10.800,00	€ 10.800,00	€ 10.800,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00
900	Rimborso spese condominiali Centro Comm., Casa For. e casa La Meridiana	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 200,00	€ 200,00
1000	Rimborso spese strada consorziale Valiana	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 190,13	€ 1.690,13
1340	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 176.000,00	€ 316.000,00
1350	Incentivo energia elettrica prodotta impianto fotovoltaico	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
1400	Entrate eventuali diverse (parziali.rilev.fini IVA)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 140.000,00	€ 140.000,00	€ 8.000,00	€ 21.000,00
1401	Ristoro limitazione raccolta funghi, accordo valorizzazione sostenibile e tutela dell'ambiente	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 100,00	€ 100,00
1410	Entrate per sterilizzazione investimento contabile IVA (reverse charge)	€ 3.000,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ -	€ -
1420	Contributi e trasferimenti da Stato, Regione, PAT e altri enti pubblici	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ -	€ -
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO		€ 2.123.400,00	€ 2.119.261,03	€ 2.249.261,03	€ 2.249.261,03	€ 136.846,44	€ 2.386.107,47
TITOLO SECONDO							
1500	Permuta, alienazione di beni immobili e mobili (parziali.rilev.fini IVA)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.550,00	€ 11.550,00
1650	Restituzione accantonamento migliore boschive	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1657	Contributo PAT per rifacimento ponte carrabile strada forestale Brenla Baessa	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1665	Contributo per revisione piano di assestamento forestale	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00
1670	Proventi vendita fitoli	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 750.000,00	€ 750.000,00
1687	Mutuo per ristrutturazione ristorante Dossan sul Monte Spinale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1688	Mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 761.550,00	€ 762.550,00

		TITOLO TERZO											
1700	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00
1800	Recupero spese anticipate per conto economato	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00
1900	Recupero spese anticipate per conto terzi	€	25.200,00	€	51.200,00	€	51.200,00	€	51.200,00	€	51.200,00	€	53.200,00
1950	Introito depositi cauzionali di terzi	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00
1955	Recupero depositi cauzionali versati a terzi	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00
1960	Recupero depositi cauzionali versati a terzi	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00
1965	Recupero depositi cauzionali versati a terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00
2000	Ritenute per contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00
2050	Utilizzo buoni carburanti / fuel card - convenzione Consip	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
TOTALE ENTRATE TITOLO TERZO		€	425.000,00	€	451.000,00	€	451.000,00	€	451.000,00	€	451.000,00	€	2.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE		€	2.647.073,00	€	2.756.873,00	€	2.979.873,00	€	3.060.873,00	€	1.265.140,00	€	4.326.013,00

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - QUARTA VARIAZIONE E ASSESTAMENTO

SPESE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2018 (approvato da AG delib. n. 08 del 22.02.2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo la I variazione (approvato da AG delib. n. 15 del 31.05.2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo la II variazione (approvata in via d'urgenza da CA delib. 159 del 23.06.2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo la III variazione (approvata in via d'urgenza da CA delib. 164 del 27.09.2018)	Va prelievo fondo riserva (delibera CA n. 233 del 22.11.2018)	Quarta variazione di bilancio + assestamento (approvato da AG delib. n. ____ del ____ 2018)	Nuovi importi bilancio di previsione 2018
TITOLO PRIMO								
	Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -			€ -
200	Imposte e tasse	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00			€ 190.000,00
300	Mantenzione immobili	€ 35.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00			€ 45.000,00
310	Mantenzione aziende Borch, Montagnoli e Dossan (filev. fini IVA)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00			€ 5.500,00
320	Mantenzione aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (filev. fini IVA)	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00			€ 3.500,00
330	Mantenzioni ordinarie azienda "Casellico Montagnoli" (filev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00			€ 2.000,00
340	Mantenzioni e spese ordinarie Pra' della Casa (filev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00			€ 5.000,00
400	Assicurazioni varie	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00			€ 25.000,00
600	Spese per taglio e fatturazione legname (filev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00			€ 7.500,00
610	Spese per miglioramento del patrimonio forestale (filev. fini IVA)	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00			€ 18.000,00
700	Migliorie boschive su taglio ordinario di boschi	€ 19.000,00	€ 19.000,00	€ 19.000,00	€ 19.000,00			€ 25.000,00
800	Spese tecniche ordinarie	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00			€ 2.000,00
900	Spese amministrazione Centro Comm., Casa For. e casa La Meridiana	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00			€ 80.000,00
910	I.R.A.P.	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 22.000,00			€ 22.000,00
1000	Spese personale amministrativo	€ 92.000,00	€ 92.000,00	€ 92.000,00	€ 92.000,00			€ 93.500,00
1010	Stipendi personale ufficio tecnico	€ 48.000,00	€ 48.000,00	€ 48.000,00	€ 48.000,00			€ 48.000,00
1012	Fondo per il finanziamento della progressione personale dipendente	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00			€ 3.000,00
1013	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00			€ 15.000,00
1110	Spese per pulizia uffici sede Regole	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00			€ 10.000,00
1300	Stipendio Segretario	€ 70.000,00	€ 85.000,00	€ 85.000,00	€ 85.000,00			€ 83.500,00
1310	Quota TFR ex dipendenti a carico Regole	€ 5.500,00	€ 15.500,00	€ 15.500,00	€ 15.500,00			€ 15.500,00
1400	Lavoro in somministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -			€ -
1500	Spesa cancelleria, posta, telefono e materiale per ufficio	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00			€ 11.000,00
1501	Mantenzione ed assistenza attrezzature d'ufficio (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00			€ 17.000,00
1600	Affitti figurativi	€ -	€ -	€ -	€ -			€ -
1700	Spese di tesoreria	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00			€ 1.500,00
1800	Spese contrattuali	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00			€ 5.000,00
1900	Indennità di carica al Presidente e Vicepresidente	€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ 20.500,00			€ 20.500,00
2000	Rimborso trasferite agli Amministratori	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00			€ 10.000,00
2100	Rimborso trasferite ai dipendenti e servizio mensa	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00			€ 9.000,00
2200	Spese per consulenze, servizi fiscali, contributivi e vari (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 24.000,00	€ 24.000,00			€ 24.000,00
2400	Contributo al Comune di Tre Ville	€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ 16.527,00			€ 16.527,00
2500	Gestioni di presenza ai Consiglieri	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00			€ 10.000,00
2600	Soddisfaccimento diritti di uso civico Regolieri	€ 225.000,00	€ 225.000,00	€ 225.000,00	€ 225.000,00			€ 225.000,00
2700	Spese di rappresentanza	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00			€ 5.000,00
2710	Contributi/quote adesioni Associazioni, Fondazioni ecc.	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00			€ 7.000,00
2720	Spese concorsuali	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 300,00		€ 300,00
2800	Spesa per l'acquedotto potabile di Brenna	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00			€ 1.000,00
2900	Spese per attività ricreative	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 14.000,00			€ 14.000,00
3000	Mantenzione ordinaria strade	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00			€ 8.000,00
3100	Mantenzione ordinaria strade per esbosco legname (rilevante ai fini IVA)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00			€ 8.000,00
3200	Mantenzione ordinaria strade consorziali di Piazza e Vallana	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00			€ 6.000,00
		€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00			€ 200,00

3605	Spese convenzione gestione associata del servizio di custodia forestale con ente capofila Tione di Trento	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00
3606	Spese convenzione gestione associata e coordinata del servizio di custodia forestale Vail Rendena	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00
3607	Spese convenzione Associazione Forestale Alta Rendena	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00
3710	Gestione azienda faunistico venatoria dello Spinale (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00
3800	Spese per invio scolari in colonia	€	7.000,00	€	7.636,00	€	7.636,00	€	7.636,00	€	7.636,00	€	7.636,00	€	7.636,00	€	7.636,00	€	7.636,00	€	7.636,00	€	7.636,00
3810	Spese sociali per anziani	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00
3820	Giornata della Regole	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00
3900	Fondo di riserva ordinario	€	25.989,00	€	24.033,00	€	10.033,00	€	10.033,00	€	10.033,00	€	10.033,00	€	10.033,00	€	10.033,00	€	10.033,00	€	10.033,00	€	10.033,00
4000	Lavoro straordinario ai dipendenti	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00
4100	Contributi diversi ordinari	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00
4105	Contributi assistenziali	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00
4110	Spese per attività culturali e di promozione	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00
4130	Spese per le elezioni comunitarie	€	-	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00
4140	Fondo per il diritto allo studio	€	27.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00
4150	Contributi diversi straordinari	€	20.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00
4160	Stampa notiziario delle Regole e pubblicazioni	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00
4200	Interessi passivi per mutui, prestiti e altri	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00
TOTALE SPESE TITOLO PRIMO		€	1.379.385,00	€	1.353.785,00	€	1.353.785,00	€	1.353.785,00	€	1.353.785,00	€	1.353.785,00	€	1.353.785,00	€	1.353.785,00	€	1.353.785,00	€	1.353.785,00	€	1.353.785,00

TITOLO SECONDO

4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilevante ai fini IVA)	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00
4410	Allestimento espositivo Capanna Hoter	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	500,00
4411	Spese attività culturali, informative e sociali	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00
4425	Ristrutturazione Casa Forestale (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00
4435	Ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale (rilevante ai fini IVA)	€	-	€	55.000,00	€	278.000,00	€	278.000,00	€	278.000,00	€	278.000,00	€	278.000,00	€	278.000,00	€	278.000,00	€	278.000,00	€	278.000,00
4469	Riquadratura Azienda Ristorante Montagnoli (rilevante ai fini IVA)	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00
4472	Spese per attrezzatura e software	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00
4473	Realizzazione e manutenzione sito internet	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00
4474	Lavori di sistemazione fognatura e acquedotto a servizio dei ristoranti (rilevante ai fini IVA)	€	190.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00
4475	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilevanti IVA)	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Caselificio Montagnoli" (rilevante ai fini IVA)	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00
4479	Interventi di manutenzione straordinaria strade per estesco legname (rilevante ai fini IVA)	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4484	Rifacimento ponte carrabile strada forestale Brienta Bassa (rilevante ai fini IVA)	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4490	Intervento di rifacimento degli edifici e pertinenze in località Pra della Casa (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferie Pra' della Casa (rilevanti IVA)	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00
4508	Acquisito partecipazione azionaria Emmecol Group Spa	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00
4510	Acquisito titoli	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00
4511	Acquisito quote Trentino Riscossioni Spa	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4515	Acquisito immobili al patrimonio	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggere e manutenzione sentieri	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00
4523	Opere di sistemazione della fognatura e dell'acquedotto a servizio del territorio (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00
4529	Progettazione fornitura posa insegne ed elementi di arredo	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4540	Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
4542	Revisione Piano Assesamento Forestale	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€	168.988,00	€	168.988,00	€	168.988,00	€															

		TITOLO TERZO													
4600	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00		
4700	Spese anticipate per conto economato	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00		
4800	Spese anticipate per conto terzi	€	25.200,00	€	51.200,00	€	51.200,00	€	51.200,00	€	51.200,00	€	53.200,00		
4850	Restituzione depositi cauzionali di terzi	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00		
4855	Versamento depositi cauzionali a terzi	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00		
4860	Insoluti	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00		
4900	Contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00		
4950	Spese acquisto buoni carburanti / fuel card - convenzione Consip	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00		
TOTALE SPESE TITOLO TERZO		€	425.000,00	€	451.000,00	€	451.000,00	€	451.000,00	€	451.000,00	€	453.000,00		
TOTALE COMPLESSIVO SPESE		€	2.647.073,00	€	2.756.873,00	€	2.979.873,00	€	3.060.873,00	€	-	€	1.265.140,00	€	4.326.013,00

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - QUARTA VARIAZIONE E ASSESTAMENTO

CALCOLO RISULTATO ECONOMICO

Totale entrate correnti	€	2.386.107,47
Totale spese correnti (compresi interessi per mutui)	€	1.347.685,00
Differenza	€	1.038.422,47
Quota capitale mutui titolo secondo	€	168.988,00
Risultato economico	€	869.434,47

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe StefaniIL PRESIDENTE
Luca CeranaIL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - QUARTA VARIAZIONE E ASSESTAMENTO

FINANZIAMENTO SPESE TITOLO SECONDO

CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	AVANZO DI AMM.	ENTRATE PROPRIE TIT. 1°	CONTRIBUTI PAT	MUTUI	ALTRE ENTRATE TIT. 2°
4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilevante ai fini IVA)	€ 18.000,00	€ 8.000,00	€ 10.000,00			
4410	Allestimento espositivo Capanna Hotel	€ 500,00	€ -	€ 500,00			
4411	Spese attività culturali, informative e sociali	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00			
4425	Ristrutturazione Casa Forestale (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 1.600.000,00	€ 400.000,00	€ 450.000,00	€ 750.000,00		
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€ 100,00	€ -	€ 100,00			
4435	Ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale (rilevante ai fini IVA)	€ -	€ -	€ -			
4469	Riquadratura Azienda Ristorante Montagnoli (rilevante ai fini IVA)	€ 278.000,00	€ 143.000,00	€ 135.000,00			
4472	Spese per attrezzatura e software	€ 28.000,00	€ -	€ 28.000,00			
4473	Realizzazione e manutenzioni sito Internet	€ 12.000,00	€ -	€ 12.000,00			
4474	Lavori di sistemazione fognatura e acquedotto a servizio dei ristoranti (rilevante ai fini IVA)	€ 30.000,00	€ -	€ 30.000,00			
4475	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)	€ 195.000,00	€ 119.665,53	€ 75.334,47			
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Caseificio Montagnoli" (rilevante ai fini IVA)	€ 4.000,00	€ -	€ 4.000,00			
4479	Interventi di manutenzione straordinaria strade per esbosco legname (rilevante ai fini IVA)	€ 22.000,00	€ -	€ 22.000,00			
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00			
4484	Ritaccoamento ponte carrabile strada forestale Brenta Bassa (rilevante ai fini IVA)	€ -	€ -	€ -			
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferite Prai della Casa (rilev. fini IVA)	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00			
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 39.000,00	€ 26.000,00	€ 13.000,00			
4508	Acquisto partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€ -	€ -	€ -			
4510	Acquisto titoli	€ 1.000,00	€ -	€ -			€ 1.000,00
4515	Acquisto immobili al patrimonio	€ 9.240,00	€ -	€ -			€ 9.240,00
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€ 7.500,00	€ -	€ 7.500,00			
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€ 70.000,00	€ 27.690,00	€ 40.000,00			€ 2.310,00
4523	Opere di sistemazione della fognatura e dell'acquedotto a servizio del territorio (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00			
4529	Progettazione fornitura posa insegne ed elementi di arredo	€ -	€ -	€ -			
4540	Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli	€ 4.000,00	€ -	€ 4.000,00			
4542	Revisione Piano Assesamento Forestale	€ -	€ -	€ -			
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ -	€ -	€ -			
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale	€ 168.988,00	€ -	€ 168.988,00			
TOTALE		€ 2.525.328,00	€ 724.355,53	€ 1.038.422,47	€ -	€ 750.000,00	€ 12.550,00

TOTALE SPESE TITOLO SECONDO - ANNO 2018 € 2.525.328,00

Avanzo di amministrazione	€ 724.355,53
Contributi PAT	€ -
Mutui	€ 750.000,00
Altre entrate titolo secondo	€ 12.550,00

TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO E AVANZO € 1.486.905,53

Entrate proprie titolo primo per finanziare titolo secondo delle spese € 1.038.422,47

TOTALE FINANZIAMENTO MOVIMENTO CAPITALI ANNO 2018 € 2.525.328,00

IL SEGRETARIO
dot. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - QUARTA VARIAZIONE E ASSESTAMENTO**AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - applicazione e disponibilità**

Avanzo di amministrazione da verbale di chiusura 2017	€	1.431.998,94
Avanzo di amministrazione da consuntivo 2017	€	1.067.231,02
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018	€	97.673,00
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018 dopo la prima variazione	€	185.611,97
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018 dopo la seconda variazione	€	278.611,97
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018 dopo la terza variazione	€	359.611,97
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018 dopo la quarta variazione/assestamento	€	724.355,53
Avanzo di amministrazione 2017 disponibile (riferito al consuntivo)	€	342.875,49

Avanzo di amministrazione da verbale di chiusura 2017	€	1.431.998,94
Avanzo di amministrazione da consuntivo 2017	€	1.067.231,02
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018	€	97.673,00
I variazione: aumento avanzo applicato con delibera AG n. 15 de 31.05.2018	€	87.938,97
II variazione: aumento avanzo applicato con delibera CA n. 159 dd 25.08.2018 ratifica AG n. 18 dd 15.10.2018	€	93.000,00
III variazione: aumento avanzo applicato con delibera CA n. 184 dd 27.09.2018 ratifica AG n. 19 de 15.10.2018	€	81.000,00
IV variazione/assestamento: aumento avanzo applicato con delibera AG n. ____ dd ____	€	364.743,56
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018 dopo la quarta variazione/assestamento	€	724.355,53
Avanzo di amministrazione 2017 disponibile (riferito al consuntivo)	€	342.875,49

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - QUARTA VARIAZIONE E ASSESTAMENTO**PROSPETTO DI PARIFICAZIONE**

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€	724.355,53	
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO	€	2.386.107,47	
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO	€	762.550,00	
TOTALE ENTRATE PARTITE DI GIRO	€	453.000,00	
TOTALE ENTRATE	€	4.326.013,00	
TOTALE SPESE TITOLO PRIMO	€	1.347.685,00	
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€	2.525.328,00	
TOTALE SPESE PARTITE DI GIRO	€	453.000,00	
TOTALE SPESE	€	4.326.013,00	€ -
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€	2.525.328,00	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€	724.355,53	
MUTUI	€	750.000,00	
CONTRIBUTI PAT	€	-	
ENTRATE DIVERSE	€	12.550,00	
DIFFERENZA TRA ENTRATE CORRENTI E SPESE CORRENTI	€	1.038.422,47	
TOTALE FINANZIAMENTI	€	2.525.328,00	€ -

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Bruno Simoni

Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spina e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

- a) la presente deliberazione è **esecutiva dal 29/11/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- b) copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 04/12/2018 al 14/12/2018**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani