



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 13/2018  
DELL'ASSEMBLEA GENERALE**

**OGGETTO:** esame ed approvazione degli elenchi di riaccertamento dei residui attivi e passivi al fine dell'approvazione del conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2017.

Il giorno **31/05/2018** alle ore **20.35**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunita l'Assemblea Generale.

Sono **presenti** i signori:

- *Cerana Luca* Presidente
- *Pretti Daniela*
- *Troggio Marco*
- *Bolza Daniele*
- *Bertolini Piero*
- *Aldrighetti Marcello*
- *Aldrighetti Olimpia*
- *Cerana Fortunato*
- *Paoli Franco*
- *Cimarolli Paolo*
- *Ballardini Mauro*
- *Floriani Edoardo*
- *Giovanella Alberto*
- *Simoni Cristian*
- *Gatti Franco*
- *Leonardi Emanuela*
- *Ballardini Stefano*
- *Ballardini Elio*
- *Simoni Ivan*
- *Bertolini Onorio* Vicepresidente
- *Simoni Giovanni*
- *Simoni Bruno*

Risultano **assenti** i signori: Fedrizzi Luigi, Castellani Renzo e Leonardi Leonardo (giustificati)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita l'Assemblea Generale a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** esame ed approvazione degli elenchi di riaccertamento dei residui attivi e passivi al fine dell'approvazione del conto consuntivo dell'esercizio finanziario 2017.

Le disposizioni previste all'art. 75 della L.R. 29/1963, riportate nei D.P.G.R. 4/L/1999 e 8/L/1999, relative alla formazione del rendiconto della gestione comprendente il conto del bilancio ed il conto del tesoriere, risultano ad oggi applicabili alla Comunità delle Regole ai sensi della comunicazione della Provincia Autonoma di Trento del 20 marzo 2001 (prot n. 478/2001), la quale ha chiarito che la contabilità della Comunità delle Regole non può ritenersi modificata in seguito all'adozione della L.R. 10/1998 e di conseguenza neppure con le modifiche della medesima apportate con le successive disposizioni normative (allo stato, alla Comunità delle Regole non risultano applicabili neanche le disposizioni di cui al D.Lgs. 118/2011 riferite all'armonizzazione contabile).

L'Assemblea Generale, tenendo conto di quanto sopra, con propria deliberazione n. 16/2002 ha approvato il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole.

Con deliberazione n. 70/2018 il Comitato Amministrativo ha approvato il verbale di chiusura dell'esercizio finanziario 2017, parificato al verbale di verifica di cassa ed al conto consuntivo resi dal tesoriere e completo dell'elenco dei residui attivi e passivi da portare all'anno 2018 (documentazione depositata agli atti).

Come previsto all'art. 31, c. 3, del D.P.G.R. n. 4/L/1999, prima dell'inserimento nel conto del bilancio dei residui attivi e passivi l'ente deve riaccertare gli stessi, operazione consistente nella revisione delle ragioni del mantenimento in tutto o in parte dei residui.

Secondo quanto disposto agli art. 26 e 27 del sopracitato Regolamento, contestualmente all'approvazione del conto consuntivo i residui attivi e passivi che risultano in tutto o in parte inesistenti o inesigibili possono essere eliminati e l'eliminazione o la riduzione è disposta motivatamente per gli importi superiori a 50,00 €.

Oltre a quanto sopra, si deve tener conto di quanto previsto agli articoli 15 e 20 del medesimo regolamento nonché le vigenti disposizioni in merito ai modi di accertamento delle entrate e di assunzione degli impegni.

Sulla base delle indicazioni fornite dagli amministratori e dai responsabili degli uffici e della documentazione esistente, si è valutata accuratamente la consistenza e l'esigibilità dei residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi precedenti degli stessi procedendo:

- per i residui attivi alla rideterminazione e/o all'eliminazione di quelli ritenuti in tutto o in parte inesigibili, insussistenti o prescritti. Gli allegati prospetti A e B indicano dettagliatamente le motivazioni che hanno determinato la rideterminazione e/o l'eliminazione di ciascun residuo attivo;
- per i residui passivi alla rideterminazione e/o all'eliminazione di quelli ritenuti, in tutto o in parte, economie di spesa rispetto all'impegno assunto, insussistenti, prescritti. L'allegato prospetto C indica dettagliatamente le motivazioni che hanno determinato l'eliminazione e/o la rideterminazione di ciascun residuo passivo.

#### **L'ASSEMBLEA GENERALE**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- preso atto degli interventi dei consiglieri, per i quali si rimanda al verbale della seduta;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;

- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, e preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2016 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2017” nonché le successive variazioni alle previsioni di bilancio;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 8/2018 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2018” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l’adozione del successivo provvedimento all’ordine del giorno della seduta odierna relativo all’approvazione del conto consuntivo 2017;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

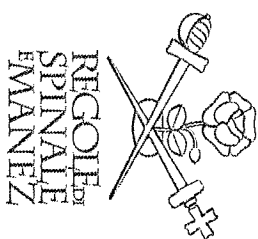
con voti favorevoli n. 22, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 22 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni espresse nelle premesse, l’elenco dei residui attivi insussistenti o inesigibili totalmente o parzialmente eliminati, allegato sub A al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, evidenziando che non vi sono residui attivi eliminati;
2. di approvare, per le motivazioni espresse nelle premesse, l’elenco dei residui attivi rideterminati, allegato sub B al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e che evidenzia residui attivi eliminati per € 401.833,71;
3. di approvare, per le motivazioni espresse nelle premesse, l’elenco dei residui passivi rideterminati, allegato sub C al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e che evidenzia residui passivi eliminati per € 37.065,79;
4. di dare atto che le operazioni di cui agli allegati A, B e C integrano i residui attivi e passivi di cui agli elenchi approvati con deliberazione del Comitato Amministrativo n. 70/2018;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l’Ufficio Ragioneria della registrazione in contabilità di quanto sopra disposto;
6. di dichiarare, con voti favorevoli n. 22, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 22 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l’adozione del successivo provvedimento all’ordine del giorno della seduta odierna relativo all’approvazione del conto consuntivo 2017;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

ALLEGATO A  
alla delibera del D.A.G. n. 013/2018 del 31.05.2018

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani



ALLEGATO A

**Elenco dei Residui Attivi  
Insussistenti o Inesigibili  
totalmente o parzialmente eliminati**

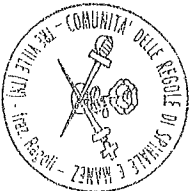
| N°     | Debitore | Oggetto del residuo | Esercizio di provenienza | Capitolo | Accertamenti inizio anno | Incassi | Eliminati | Motivo inusistenza, inesigibilità |
|--------|----------|---------------------|--------------------------|----------|--------------------------|---------|-----------|-----------------------------------|
| 1      |          |                     |                          |          |                          |         |           |                                   |
| TOTALE |          |                     |                          |          |                          |         | 00        |                                   |

Tre Vile, 18 maggio 2018

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE  
Luca Cerana

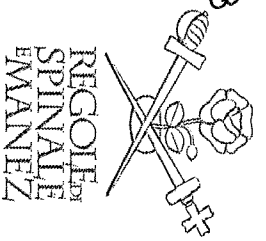
IL RAGIONIERE  
rag. Manuela Ghizzi



ALLEGATO B  
alla delib. dell'A.G. n. 13/2018 del 31.05.2018



IL SEGRETARIO  
dot. Giuseppe Siffari



**Elenco dei Residui Attivi  
rideterminati**

ALLEGATO B

| N° | Debitore            | Oggetto del residuo   | Esercizio di provenienza | Capitolo | Accertamenti inizio anno | Incassi  | Eliminati | Motivo rideterminazione   |
|----|---------------------|---|--------------------------|----------|--------------------------|----------|-----------|---|
| 1  | Armani Federico     | Canone locazione appart. 3 c/o Condominio Vallesinella Rosso periodo 10.05.17-09.11.17 (contratto n. C/496 10.11.14-09.11.18)       | 2016                     | 200      | 2.755,02                 | 1.557,18 | 1.197,84  | ricalcolo canone locazione per recesso anticipato contratto a far data dal 22.08.2017 (delibera CA n. 42 dd 16.03.2017)                                     |
| 2  | Mazzucato Sonia     | Spese di gestione appart. 10 c/o Casa La Meridiana 01.07.2016-30.06.2017  | 2016                     | 900      | 1.518,20                 | 1.373,93 | 144,27    | ricalcolo spese gestione (delibera CA n. 32 dd 09.03.2017) per cessazione anticipata contratto a far data dal 01.03.2017 (delibera CA n. 27 dd 23.02.2017). |
| 3  | Marzadri Srl        | IVA in reverse charge su fattura da ricevere per opere elettriche adeguamento D.Lgs energia termica c/o Centro Commerciale          | 2016                     | 1410     | 123,23                   | 123,20   | 0,03      | arrotondamento sterilizzazione operazione in reverse charge per ricevimento fattura   |
| 4  | MPS Engineering Srl | IVA in reverse charge su fattura da ricevere per ripartitori, sistema dati adeguamento D.Lgs energia termica c/o Centro Commerciale | 2016                     | 1410     | 491,57                   | 0,00     | 491,57    | operazione non soggetta al regime di reverse charge per prevalenza di fornitura (dichiarazione prot. 3089/2017)   |

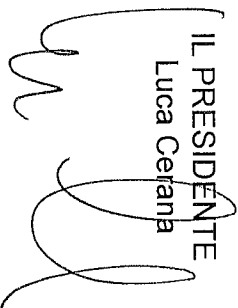
|               |                              |  |      |      |              |              |                   |   |
|---------------|------------------------------|--|------|------|--------------|--------------|-------------------|---|
| 5             | Cassa Rurale Adamello Brenta | Mutuo per la ristrutturazione e l'ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dossan da stipulare con CR Adamello Brenta come gara 22.11.2016 (prot. 3125) | 2016 | 1687 | 2.230.000,00 | 1.830.000,00 | 400.000,00        | riduzione dell'importo del mutuo previsto a finanziamento dell'opera conseguentemente all'approvazione ed all'utilizzo dell'avanzo di amministrazione 2016 a modifica delle modalità di finanziamento dei lavori (delibera CA 8/2017) |
| <b>TOTALE</b> |                              |  |      |      |              |              | <b>401.833,71</b> |   |

Tre Ville, 18 maggio 2018

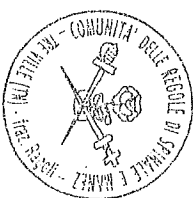
IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani



IL PRESIDENTE  
Luca Ceriana



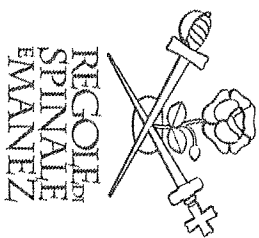
IL RAGIONIERE  
rag. Manuela Ghezzi

ALLEGATO C  
 alla delibera dell'A.G. n. 13/2018 del 31/05/2018



IL SEGRETARIO  
 dott. Giuseppe Sestini



ALLEGATO C

**Elenco dei Residui Passivi  
 rideterminati**

| N  | Creditore                                       | Oggetto del residuo  | Esercizio di provenienza | Capitolo | Impegni inizio anno | Pagamenti | Eliminati | Motivo della rideterminazione  |
|----|---|--|--------------------------|----------|---------------------|-----------|-----------|--|
| 1  | Marzadri Francesco Impianti Elettrici Srl       | Noteggio e installazione luminarie c/o Centro Comm.le natale 2016/2017 - Marzadri Srl                                | 2016                     | 300      | 536,80              | 268,40    | 268,40    | minore spesa occorsa per luminarie installate in parte                             |
| 2  | Gallazzini Costruzioni Srl                      | Servizio sgombero neve stagione invernale 2016/17 strada Brenta x Prà della Casa                                     | 2016                     | 340      | 2.384,55            | 916,74    | 1.467,81  | minore spesa occorsa per assenza di precipitazioni                                 |
| 3  | Provincia Autonoma di Trento - Servizio Foreste | Migliorie boschive presunte progetto taglio lotto legname "Bostrico Brenta"  | 2016                     | 700      | 100,00              | 72,00     | 28,00     | onere non dovuto per definizione lotto   |
| 4  | Stabulum Agnese                                 | Pulizia ordinaria La Meridiana mese di dicembre 2016   | 2016                     | 900      | 254,16              | 208,33    | 45,83     | minore spesa occorsa per modifica regime fiscale IVA fornitore                     |
| 5  | Stabulum Agnese                                 | Pulizia straordinaria presunta pro dicembre 2016 La Meridiana  | 2016                     | 900      | 81,34               | 0,00      | 81,34     | spesa non occorsa  |
| 6  | Stabulum Agnese                                 | Spalatura neve presunta pro dicembre 2016 La Meridiana   | 2016                     | 900      | 244,00              | 0,00      | 244,00    | spesa non occorsa  |
| 7  | IRAP - Provincia Autonoma di Trento             | Irap c/Ente su accantonamento indennità svolgimento attività tecniche pro 2016 dipendente Valenti Marco              | 2016                     | 910      | 823,83              | 776,22    | 47,61     | minore spesa occorsa per definizione competenze spettanti                          |
| 8  | Debitori diversi                                | Accantonamento indennità svolgimento attività tecniche pro 2016 dipendente Valenti Marco (€ 9692,06+cpdel € 2306,71) | 2016                     | 1013     | 11.998,77           | 11.628,10 | 370,67    | minore spesa occorsa per definizione competenze spettanti                          |
| 9  | Leonardi Maurizio                               | Costo copia presunto b/nero e colori pro 2016 fotocopiatore Sharp sede Regole  | 2016                     | 1500     | 919,31              | 919,06    | 0,25      | minore spesa occorsa arrotondamento su emissione fattura fornitore                 |
| 10 | A.E. - Ufficio del Registro di Tione di Trento  | Quota 1/2 spesa imposta registro contratto locazione sub. 10 p.ed. 153 c/o La Meridiana a Mazzucato Sonia            | 2016                     | 1800     | 447,50              | 37,50     | 410,00    | minore spesa occorsa per sottoscrizione rinnovo contratto di 4 mesi anziché 4 anni |
| 11 | INPS Trento                                     | INPS c/Ente presunto su trasferte e missioni Amministratori pro 2016   | 2016                     | 2000     | 21,45               | 21,27     | 0,18      | minore spesa occorsa per definizione competenze spettanti                          |

|    |   |  |      |      |           |           |           |  |
|----|---|--|------|------|-----------|-----------|-----------|--|
| 12 | Sodexo Srl                                  | Servizio mensa presunto pro 2016 dipendenti Regole   | 2016 | 2100 | 467,34    | 467,33    | 0,01      | minor spesa occorsa arrotondamenti   |
| 13 | Studio Legale Associato Marchetti & Collini | Difesa legale giudizio d'opposizione decreto ingiuntivo Pedretti Dario   | 2011 | 2200 | 1.410,40  | 0,00      | 1.410,40  | minor spesa occorsa per pratica conclusa   |
| 14 | Studio Legale Associato Marchetti & Collini | Procedimento legale sfratto per morosità Pedretti Dario  | 2012 | 2200 | 4.281,71  | 0,00      | 4.281,71  | minor spesa occorsa per pratica conclusa   |
| 15 | Studio Legale Associato Marchetti & Collini | Attivazione decreto ingiuntivo e precetto recupero somme locatario Beltrami Albino                                   | 2015 | 2200 | 435,36    | 0,00      | 435,36    | spesa non occorsa per passaggio pratica a Trentino Riscossioni   |
| 16 | Diversi                                     | Diritto legnatico/altre energie alternative uso domestico 2016-n.344 buoni combustibile x € 500,00                   | 2016 | 2600 | 1.000,00  | 499,80    | 0,20      | minor spesa occorsa arrotondamenti su emissione fattura fornitore Cristoforetti  |
| 17 | Comune di Pinzolo                           | Quota spesa presunta 2016 gestione associata servizio custodia forestale Val Rendena                                 | 2016 | 3606 | 15.000,00 | 6.183,23  | 8.816,77  | minor spesa occorsa (presa atto consuntivo con CA 169/2017)  |
| 18 | Studio Legale Associato Valcanover          | Incarico di assistenza e consulenza legale x procedimento GIV  | 2011 | 3710 | 3.775,00  | 0,00      | 3.775,00  | eliminazione impegno per prescrizione del diritto di credito   |
| 19 | Banda Sociale di Ragoli                     | Contributo straordinario per rassegna bande Alto Garda 21.08.2016  | 2016 | 4150 | 2.000,00  | 583,37    | 1.416,63  | minor spesa per rideterminazione contributo a consuntivo   |
| 20 | Filo Bastia di Preore                       | Contributo straordinario per avvicinamento al teatro per i bimbi c/o Scuola Infanzia Preore 2016/17                  | 2016 | 4150 | 1.280,00  | 1.220,00  | 60,00     | minor spesa per rideterminazione contributo a consuntivo   |
| 21 | Diversi                                     | Manutenzioni straordinarie ed acquisiti attrezzature urgenti presunte pro 2016 c/o aziende Montagnoli, Boch e Dosson | 2016 | 4475 | 16.055,86 | 13.596,86 | 13,14     | minor spesa occorsa per esatta quantificazione - intervento prot. 3401/2016 a Grandi Cucine Falloni Snc per riparazione urgente attrezzature da cucina c/o az.Boch |
| 22 | Famiglia Cooperativa Pinzolo Scarl          | fornitura piatti con logo Regole c/o az. Boch  | 2016 | 4475 | 4.274,27  | 4.209,56  | 64,71     | minor spesa occorsa per minor fornitura  |
| 23 | Funivie Madonna di Campiglio Spa            | Accordo amministrativo per partecipazione del 50% delle spese di pavimentazione della strada Montagnoli              | 2015 | 4482 | 29.463,00 | 17.985,25 | 11.477,75 | minor spesa occorsa come da contabilizzazione finale   |
| 24 | Provincia Autonoma di Trento                | Spesa presunta per acquisto di n. 11 azioni di Trentino Riscossioni Spa  | 2016 | 4511 | 73,00     | 0,00      | 73,00     | minor spesa occorsa  |
| 25 | Diversi                                     | Manutenzioni straordinarie urgenti presunte pro 2016 immobili, servizi e forniture                                   | 2015 | 4522 | 1.000,00  | 498,45    | 501,55    | minor spesa occorsa per esatta quantificazione - intervento prot. 4364/2015 a Facinelli Roberto per manutenzione urgente caldaia stanze malga Montagnoli           |

Tr

23

27

26



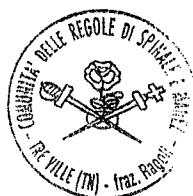


Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Bruno Simoni

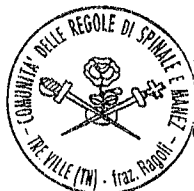
**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 79 del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005:

- a) la presente deliberazione è **esecutiva dal 31/05/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- b) copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 05/06/2018 al 15/06/2018**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani