



**VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 12
DELL'ASSEMBLEA GENERALE**

OGGETTO: esame ed approvazione della terza variazione al bilancio di previsione 2016 (assestamento di bilancio).

L'anno **DUEMILASEDICI** addì **VENTIQUATTRO** del mese di **OTTOBRE** alle **20.30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolare avviso, si è convocata l'Assemblea Generale.

Sono presenti i Signori:

Castellani Zeffirino - PRESIDENTE

Cerana Luca

Fedrizzi Luigi

Pretti Daniela

Leonardi Serafino

Bertolini Piero

Castellani Gioachino

Aldrighetti Marcello

Castellani Ezio

Bolza Daniele

Floriani Luigi

Aldrighetti Olimpia

Bertelli Luigi 1962

Cerana Fortunato

Ballardini Elio

Ballardini Enzo

Maier Carlo

Ballardini Mario

Scalfi Leopoldo

Giovanella Alberto

Scalfi Alida

Simoni Bruno

Simoni Serafino

Giovanella Dino

Bertolini Onorio

Sono assenti i consiglieri: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al n.7 dell'ordine del giorno.

Designati scrutatori i signori: Aldrighetti Olimpia e Serafino Simoni

OGGETTO: esame ed approvazione della terza variazione al bilancio di previsione 2016 (assestamento di bilancio).

Con deliberazione n. 30/2015 l'Assemblea Generale ha approvato il bilancio di previsione 2016. Successivamente, il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 93 dd 26.05.2016 ha approvato il primo prelevamento dal fondo di riserva; con deliberazione n. 151 dd 26.08.2016 ha approvato in via d'urgenza la prima variazione al bilancio di previsione 2016 (ratificata in data odierna con deliberazione n. 9/2016); con deliberazione n. 167 dd 15.09.2016 ha approvato in via d'urgenza la seconda variazione al bilancio di previsione 2016 (ratificata in data odierna con deliberazione n. 10/2016).

L'art. 11 del vigente regolamento di contabilità della Comunità delle Regole, approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002, dispone in merito alle variazioni di bilancio e gli storni di fondi. In particolare al comma 7 è previsto che mediante la variazione di assestamento generale deliberata dall'Assemblea Generale entro il 30 novembre si attui la verifica generale di tutte le voci di entrata e di uscita.

Sulla base delle segnalazioni effettuate dagli amministratori e dai responsabili degli uffici nonché delle risultanze contabili, si rende necessario apportare una terza variazione (assestamento) al bilancio di previsione 2016, che interessa sia la parte corrente che la parte in conto capitale, tenendo conto delle maggiori e minori entrate accertate e che si presume di accertare rispetto alle previsioni attive di bilancio, nonché delle maggiori e minori spese assunte e che si presume di impegnare rispetto alle previsioni passive di bilancio, con i contenuti di seguito illustrati:

➤ per la parte corrente:

a) entrate:

- maggiori entrate da accertare per 1.500,00 € al capitolo 100 "Affitto terreni, concessioni in uso, servitù e diritti di superfici" per obbligazioni da perfezionare;
- maggiori entrate accertate per 450,00 € al capitolo 110 "Affitto malghe e pascoli" in base all'esito dell'esperimento della relativa asta ed al prezzo offerto;
- minori entrate accertate per 66.500,00 € al capitolo 200 "Affitto fabbricati" per modifica delle modalità di incasso delle rate di affitto sui nuovi contatti stipulati (trimestrale anziché semestrale);
- minori entrate accertate per 164.173,32 € al capitolo 210 "Affitto aziende con fabbricati: Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)" per modifica delle modalità di incasso delle rate di affitto sul nuovo contatto azienda Dosson;
- minori entrate accertate per 56.484,00 € al capitolo 220 "Affitto aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)" per modifica delle modalità di incasso delle rate di affitto sul nuovo contatto azienda Bar Sissi e per mancato affitto dell'azienda Market Brenta;
- maggiore entrata accertata per 610,00 € al capitolo 230 "Affitto azienda con fabbricato "Caseificio Montagnoli" (rilev. fini IVA)" per esatta quantificazione canone previsto a scaglioni progressivi;
- minore entrata da accertare per 6.140,66 € al capitolo 240 "Concessione fabbricato Prà de la Casa (rilev. fini IVA)" per corretta imputazione dei canoni in seguito alla proroga del contratto di concessione;
- maggiori entrate accertate per 3.014,30 € al capitolo 300 "Affitto terreni occupati da impianti di risalita, piste e teleferiche" per aumenti ISTAT su contratti in essere e nuove concessioni allargamenti piste;
- maggiori entrate da accertare per 50.000,00 € al capitolo 500 "Taglio ordinario boschi e relativa IVA (rilev. fini IVA)" per definizione lotti legname in essere e per contratti da sottoscrivere in base all'esito dell'esperimento della relativa asta ed al prezzo offerto;
- maggiori entrate accertate per 20.091,80 € al capitolo 600 denominato "Interessi attivi su depositi e dividendi azioni" per incasso maggiori dividendi EMMECI Group spa;
- maggiori entrate accertate per 669,50 € al capitolo 700 "Proventi dall'azienda faunistica Spinale (rilev. fini IVA)" in seguito alla definizione dei capi assegnati per l'abbattimento;

- maggiori entrate accertate per 1.251,76 € al capitolo 800 “Mancato incremento annuo del bosco sulle aree occupate da impianti e da piste” per nuove aree a piste concesse a Funivie Madonna di Campiglio spa;
- maggiori entrate accertate per 519,84 € al capitolo 1350 “Incentivo energia elettrica prodotta impianto fotovoltaico” per incasso della tariffa incentivante energia elettrica relativamente all’impianto fotovoltaico installato in sede;
- maggiori entrate accertate per 22.243,59 € al capitolo 1400 “Entrate eventuali diverse” derivanti prevalentemente da quote una tantum per nuove aree concesse a Funivie Madonna di Campiglio spa, dal rimborso di spese di giudizio di vertenze passate e dagli interessi per ritardato pagamento dei canoni di affitto delle aziende; si prevede, altresì, che dovranno essere accertati ulteriori 6.000,00 € per autorizzazioni all’utilizzo di aree sciabili a Funivie Madonna di Campiglio spa;

a) spese:

- minori spese previste in seguito all’approssimarsi dell’ultimazione dei lavori in bosco e sul territorio nei seguenti importi e capitoli:
 - - 8.000,00 € al capitolo 600 “Spese per taglio e fatturazione legname (rilev. fini IVA)”;
 - - 8.000,00 € al capitolo 610 “Spese per miglioramento del patrimonio forestale (rilev. ai fini IVA)”;
 - - 5.000,00 € al capitolo 700 “Migliorie boschive su taglio ordinario di boschi”;
 - - 2.000,00 € al capitolo 3000 “Manutenzione ordinaria strade”;
- minori spese previste sulla gestione del personale nei seguenti importi e capitoli:
 - - 3.000,00 € al capitolo 910 “I.R.A.P.”;
 - - 4.000,00 € al capitolo 1310 “Quota TFR ex dipendenti a carico Regole”;
- minori spese previste in ambito del sociale nei seguenti importi e capitoli:
 - - 3.000,00 € al capitolo 2900 “Spese per attività ricreative”;
 - - 685,00 € al capitolo 3800 “Spese per invio scolari in colonia”;
 - - 4.000,00 € al capitolo 4105 “Contributi assistenziali”;
- minori spese previste per la gestione amministrativa nei seguenti importi e capitoli:
 - - 2.000,00 € al capitolo 1700 “Spese di tesoreria”;
 - - 5.000,00 € al capitolo 2200 “Spese per consulenze e servizi legali, fiscali e contributivi (parzialmente rilevante ai fini IVA)”;
 - - 6.000,00 € al capitolo 2710 “Contributi/quote adesioni Associazioni, Fondazioni ecc.”;
- maggiore spesa prevista per 2.000,00 € al capitolo 4150 “Contributi diversi straordinari”;

➤ per la parte in conto capitale:

a) entrate:

- maggiore entrata prevista per 630.000,00 € al capitolo 1687 “Mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale” in previsione della stipula di un mutuo per la copertura delle spese relative ai lavori di ristrutturazione della struttura in questione;

b) spese:

- minori spese previste in ambito delle attività culturali e del sociale nei seguenti importi e capitoli:
 - - 2.500,00 € al capitolo 4410 “Allestimento espositivo Capanna Hofer”;
 - - 10.000,00 € al capitolo 4411 “Spese attività culturali, informative e sociali”
- maggiore spesa prevista per 1.612.000,00 € al capitolo 4435 “Ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale (rilevante ai fini IVA)” in previsione dell’approvazione del progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione della struttura in questione;
- minori spese previste nella conservazione e miglioramento del patrimonio nei seguenti importi e capitoli:
 - -10.000,00 € al capitolo 4425 “Progettazione e ristrutturazione Casa Forestale”;
 - -10.000,00 € al capitolo 4469 “Riqualificazione Azienda Ristorante Montagnoli (rilevante ai fini IVA)”;
- minori spese previste per la gestione amministrativa nei seguenti importi e capitoli:
 - -9.000,00 € al capitolo 4472 “Spese per attrezzatura e software uffici Regole”;
 - - 2.000,00 € al capitolo 4473 “Realizzazione sito internet Comunità delle Regole”;

- minori spese previste in seguito all'approssimarsi dell'ultimazione dei lavori sul territorio nei seguenti importi e capitoli:
 - - 30.000,00 € al capitolo 4482 "Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi";
 - - 17.000,00 € al capitolo 4520 "Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri";
 - - 20.000,00 € al capitolo 4540 "Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli".

Per riequilibrare il bilancio di previsione 2016 alle variazioni sopra descritte, in conseguenza alla diminuzione dell'avanzo economico destinato a finanziamento della parte straordinaria della spesa, si intende applicare maggior avanzo di amministrazione per 1.009.762,19 €, e per la differenza mediante aumento del mutuo per il finanziamento dei lavori di ristrutturazione dell'azienda A.B.R. Dosson. Conseguentemente, l'avanzo di amministrazione applicato al bilancio di previsione 2016 risulta pari a 3.525.025,62 €, restando disponibili ulteriori 167.645,93 € (essendo l'avanzo di amministrazione evidenziato nel conto consuntivo 2015 pari a 3.692.671,55 €).

La proposta di variazione al bilancio di previsione 2016 sopra illustrata è riportata nei prospetti contabili depositati agli atti.

L'ASSEMBLEA GENERALE

- udita la relazione sopra riportata;
- sentiti gli interventi di alcuni Consiglieri, per il contenuto dei quali si rinvia al verbale di seduta;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento interno Assemblea Generale della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n.16/2007.
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di dar corso ai successivi adempimenti contabili;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli n. 16, contrari n. 9 (Alberto Giovanella, Daniele Bolza, Luca Cerana, Luigi Fedrizzi, Daniela Pretti, Marcello Aldrighetti, Fortunato Cerana, Onorio Bertolini, Piero Bertolini), astenuti n. 0 su n. 25 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 11 del regolamento di contabilità, la terza variazione al bilancio di previsione 2016 (assestamento di bilancio), come dettagliatamente specificata in premessa e come rilevabile nei prospetti contabili depositati agli atti;
2. di evidenziare che, a seguito della presente deliberazione, l'avanzo di amministrazione applicato al bilancio di previsione 2016 risulta pari a 3.525.025,62 €, restando disponibili ulteriori 167.645,93 € (essendo l'avanzo di amministrazione evidenziato nel conto consuntivo 2015 pari a 3.692.671,55 €);
3. di evidenziare che, a seguito alle variazioni sopra descritte, il bilancio mantiene il pareggio finanziario e vengono rispettati tutti gli equilibri di bilancio per la copertura delle spese correnti ed il finanziamento degli investimenti;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica in particolare

l'Ufficio Ragioneria di comunicare il presente provvedimento al tesoriere, per gli adempimenti di sua competenza;

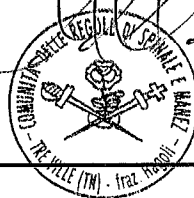
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti favorevoli n. 16, contrari n. 9 (Alberto Giovanella, Daniele Bolza, Luca Cerana, Luigi Fedrizzi, Daniela Pretti, Marcello Aldrighetti, Fortunato Cerana, Onorio Bertolini, Piero Bertolini), astenuti n. 0 su n. 25 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di dar corso ai successivi adempimenti contabili;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.
 -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Zeffirino Castellani

IL MEMBRO ANZIANO
Serafino Leonardi

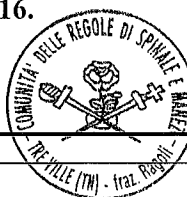
IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stejani



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dello Statuto della Comunità e di legge:

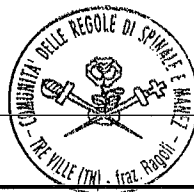
- negli Albi della Comunità posti nei tre Comuni
 - sul portale telematico www.albotelematico.tn.it
- dal giorno **27/ 10 /2016** per rimanervi fino al giorno **06/ 11 /2016**.



IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è **stata dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'articolo 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.



IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il **07/ 11 /2016**, a seguito di pubblicazione per dieci giorni consecutivi, nelle forme previste, ai sensi dell'articolo 79 comma 3 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento di Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n.3/L.

IL SEGRETARIO