

ORIGINALE



**DELIBERAZIONE n. 123/2021
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: riapprovazione del progetto esecutivo dei “Lavori di trasformazione di coltura da bosco a pascolo nell’ambito del riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne” ed affidamento dei lavori.

Il giorno **10.06.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

OGGETTO: riapprovazione del progetto esecutivo dei “Lavori di trasformazione di coltura da bosco a pascolo nell’ambito del riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne” ed affidamento dei lavori.

Al fine della presentazione alla P.A.T. di una richiesta di finanziamento al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio per l’ottenimento di un contributo sul fondo per la riqualificazione degli insediamenti storici e del paesaggio di cui all’art. 72 della L.P. 15/2015, con la deliberazione n. 247/2020 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di trasformazione di coltura da bosco a pascolo nell’ambito del riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne (prot. 665/2020, 778/2020, 2572/2020 e 2891/2020), elaborato dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole ed incluse la relazione geologica e geotecnica del dott.geol. Daniele Fioroni e la relazione agronomico – forestale del dott.for. Marco Fedrizzi. Detto progetto evidenzia la spesa complessiva di 65.300,00 €, di cui 49.196,39 € per lavori. Prima dell’adozione di detto provvedimento erano stati ottenuti tutti gli atti autorizzativi necessari per la realizzazione dell’opera, di seguito elencati:

- deliberazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità delle Giudicarie n. 141/2020 dell’8 giugno 2020;
- deliberazione del Comitato Tecnico Forestale della P.A.T. di autorizzazione alla trasformazione di coltura a scopo agrario n. 32 del 17 giugno 2020.

Inoltre, il 2 settembre 2020 è stata presentata al Comune di Tre Ville la comunicazione di inizio lavori asseverata (c.i.l.a.), ai sensi della L.P. 15/2015 (prot. 2273/2020).

Il 2 novembre 2020 (prot. 2957/2020) è stata inviata alla P.A.T. – Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio la richiesta di finanziamento dell’opera ai sensi dell’art. 72 della L.P. 15/2015. Successivamente detto ufficio ha comunicato informalmente che, attualmente, non sussiste la possibilità tecnica di finanziare detta opera, in quanto non di competenza di un Comune ma di un soggetto privato (quale è la Comunità delle Regole, ai sensi della L. 168/2017).

Il progetto esecutivo in parola è costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- relazione tecnica illustrativa;
- tav. 1 – localizzazione intervento superfici soggette a ricostruzione;
- tav. 2 – localizzazione intervento superfici soggette a trasformazione di coltura;
- tav. 3 – stato autorizzato, progetto e confronto, corografia e sezione tipo, superfici soggette a trasformazione di coltura;
- tav. E1 – tavola esecutiva corografia, superfici soggette a trasformazione di coltura;
- quadro economico – superfici soggette a trasformazione di coltura;
- computo metrico estimativo – superfici soggette a trasformazione di coltura;
- elenco prezzi – superfici soggette a trasformazione di coltura;
- relazione agronomico – forestale (a firma del dott.for. Marco Fedrizzi).
- relazione geologica e geotecnica (a firma del dott.geol. Daniele Fioroni).

Nei giorni scorsi il geom. Valenti ha modificato il quadro economico dell’opera aumentando gli oneri per la sicurezza in relazione al contagio da Covid-19 (prot. 1274/2021). Conseguentemente, il nuovo quadro economico dell’opera risulta il seguente:

lavori	€	47.485,85
oneri per la sicurezza	€	2.165,84
totale lavori	€	49.651,69
imprevisti	€	800,00
forniture e lavori in diretta amministrazione	€	1.200,00
spese tecniche per relazione geologica e geotecnica	€	1.000,00
quota parte spese tecniche per relazione agronomico - forestale (50%)	€	250,00
contributo previdenziale su spese tecniche	€	25,00
indennità di progettazione e d.l. svolta da personale interno	€	993,03
i.v.a. 22%	€	11.363,37
arrotondamenti	€	16,91
totale somme a disposizione	€	15.648,31
totale opera	€	65.300,00

Con le deliberazioni n. 51/2020 e 209/2020 sono state impegnate le spese derivanti dagli incarichi tecnici affidati esternamente per la relazione forestale e la relazione geologica e geotecnica, rispettivamente per 255,00 € e 1.020,00 €. Pertanto, con il presente provvedimento deve essere impegnata la spesa residua, ossia 64.025,00 €, rispetto a quella complessiva dell'opera, sopra indicata.

Per l'affidamento dei lavori si prevede di effettuare un sondaggio commerciale tra alcune imprese specializzate, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso.

Si ritiene opportuno affidare al medesimo geom. Valenti la direzione, misura e contabilità dei lavori, evidenziando che non risulta necessario il piano di sicurezza e coordinamento né il coordinamento della sicurezza nelle fasi progettuale ed esecutiva, ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

I lavori saranno realizzati tra luglio e settembre 2021.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 75.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni, inclusa quella urgente adottata dal Comitato Amministrativo in data odierna (delib. n. 121/2021);
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire lo svolgimento, già nei prossimi giorni, del sondaggio commerciale per l'appalto dei lavori;

- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di riapprovare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto esecutivo dei lavori di “Lavori di trasformazione di coltura da bosco a pascolo nell'ambito del riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne” (prot. 665/2020, 778/2020, 2572/2020 e 1274/2021), predisposto dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, ed evidenziante la spesa complessiva di 65.300,00 €, di cui 49.651,69 € per lavori e 15.648,31 € per somme a disposizione, come da quadro economico riportato in premessa;
2. di appaltare i lavori previsti nel progetto sopra approvato mediante un sondaggio commerciale tra alcune imprese specializzate, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso;
3. di incaricare il medesimo geom. Valenti della direzione, misura e contabilità dei lavori previsti nel progetto sopra approvato, autorizzandolo ad effettuare le eventuali compensazioni tra le voci di spesa previste nel quadro economico e ad utilizzare l'accantonamento per imprevisti nel limite della spesa complessiva dell'opera, senza la necessità di ulteriori atti deliberativi;
4. di incaricare il Segretario della Comunità delle Regole della predisposizione dell'invito al sondaggio commerciale di cui sopra, evidenziando che lo stesso dovrà essere sottoscritto dal Presidente, quale legale rappresentante della Comunità delle Regole;
5. di impegnare 64.025,00 € al capitolo 4520 del bilancio di previsione 2021, sul quale sussiste la disponibilità necessaria, evidenziando che con le deliberazioni 51/2020 e 209/2020 sono stati già impegnati 1.275,00 € in relazione alle spese tecniche esterne per la relazione forestale e geologica-geotecnica;
6. di liquidare 516,38 €, a favore del fondo per le attività tecniche svolte internamente in relazione alla progettazione dell'opera effettuata dal geom. Marco Valenti, di cui al capitolo 1340 dell'entrata del bilancio di previsione 2021, dando atto che al termine dell'esercizio si dovrà impegnare sul capitolo 1013 della spesa la disponibilità presente al capitolo 1340 dell'entrata a titolo di indennità per le attività tecniche svolte internamente e che si provvederà alla sua distribuzione secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;
7. di evidenziare che la contabilità finale dell'opera dovrà essere approvata dal Comitato Amministrativo;
8. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto ai soggetti incaricati, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico;
9. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire lo svolgimento, già nei prossimi giorni, del sondaggio commerciale per l'appalto dei lavori;
10. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

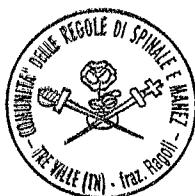


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 10.06.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 11.06.2021 al 21.06.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani