



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 116/2021
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: revoca della deliberazione n. 98/2021 “Locazione ad Alfio Ghezzi srl di una porzione della cascina di Malga Brenta Bassa per il giorno 14 giugno 2021” per rinuncia del conduttore.

Il giorno **03.06.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

OGGETTO: revoca della deliberazione n. 98/2021 “Locazione ad Alfio Ghezzi srl di una porzione della cascina di Malga Brenta Bassa per il giorno 14 giugno 2021” per rinuncia del conduttore.

Con deliberazione n. 98/2021 del 20 maggio scorso il Comitato Amministrativo ha deciso di locare all’impresa Alfio Ghezzi srl una porzione della cascina di Malga Brenta Bassa (p.ed. 121 C.C. Ragoli II), specificamente il locale più esterno, per il giorno 14 giugno 2021 al fine di organizzare un’attività di degustazione riservata ad alcuni suoi clienti, stabilendo il canone di locazione in 150,00 €, da pagare anticipatamente.

Peraltro, con nota del 28 maggio scorso (prot. 1202/2021) detta impresa ha rinunciato alla locazione.

Pertanto, risulta opportuno revocare la deliberazione sopra citata.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l’ultimo paragrafo dell’art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 “Esame ed approvazione in via d’urgenza del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021”, ratificata dall’Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché la successiva variazione;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

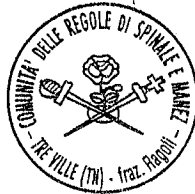
1. di revocare, per le motivazioni esposte in premessa, la deliberazione n. 98/2021 “Locazione ad Alfio Ghezzi srl di una porzione della cascina di Malga Brenta Bassa per il giorno 14 giugno 2021” per rinuncia del conduttore (prot. 1202/2021);
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 19.06.2021**, in quanto non è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 08.06.2021 al 18.06.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani