



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 111/2021
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: vendita al sig. Fausto Cerana, regoliere di Ragoli, di una piata di larice schiantata in località Vallesinella (C.C. Ragoli II).

Il giorno **27.05.2021** alle ore **19.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio;**
- **Pretti Daniela;**
- **Bolza Daniele;**
- **Giovanella Alberto;**
- **Simoni Cristian.**

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: vendita al sig. Fausto Cerana, regoliere di Ragoli, di una pianta di larice schiantata in località Vallesinella (C.C. Ragoli II).

Con nota del 15 aprile 2021 (prot. 821/2021) il sig. Fausto Cerana, regoliere di Ragoli, ha richiesto di poter recuperare una pianta di larice schiantata nella tempesta Vaia di fine ottobre 2018 in località Vallesinella (C.C. Ragoli II), su proprietà della Comunità delle Regole.

Poiché il sig. Cerana è il custode forestale competente per i boschi della Comunità delle Regole sul C.C. Ragoli II, è stato chiesto alla Stazione Forestale di Pinzolo della P.A.T. di stimare il volume ed il valore di detta pianta (prot. 979/2021).

Con nota del 10 maggio 2021 (prot. 1054/2021) l'agente forestale Riccardo Dorna ha stimato il volume della pianta in circa 2,00 m³ netti ed il suo valore in 15,00 €/m³ oltre all'i.v.a. 22%.

Considerata l'esiguità del volume del materiale legnoso e della conseguente entrata, si ritiene opportuno accogliere la richiesta del sig. Cerana. A seguito dell'esbosco dovrà essere effettuata la misurazione del volume effettivo ricavato, per la determinazione del prezzo complessivo sulla base di quello unitario sopra indicato.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 75.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché la successiva variazione;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il taglio e l'esbosco della pianta già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e alla regolarità contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, al sig. Fausto Cerana, regoliere di Ragoli, una pianta di larice schiantata in località Vallesinella (C.C. Ragoli II) alle condizioni di seguito indicate:
 - a) prezzo di 15,00 €/m³ oltre all'i.v.a. 22%, da pagare con versamento sul conto corrente della Comunità delle Regole a seguito della misurazione ma prima dell'asporto del materiale legnoso;

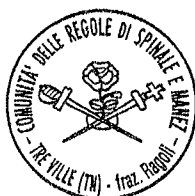
- b) misurazione da parte dell'autorità forestale effettuata secondo le previsioni del capitolato d'oneri generali vigente;
 - c) inizio delle operazioni di taglio da comunicare all'autorità forestale con un preavviso di almeno sette giorni;
 - d) tutte le operazioni dovranno essere svolte da soggetti adeguatamente formati in relazione ai rischi connessi e con l'impiego di attrezzature idonee al tipo di lavoro e conformi alle norme vigenti in materia di sicurezza e dovrà essere garantita la massima sicurezza per l'incolumità degli operatori nonché dei terzi;
 - e) la Comunità delle Regole non avrà alcuna responsabilità per le attività poste in essere dall'acquirente o dalle persone da questo incaricate dello svolgimento delle operazioni di taglio, esbosco e trasporto;
2. di specificare che la compravendita sarà formalizzata mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento da parte del sig. Cerana, a titolo di accettazione di tutti i suoi contenuti;
 3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria dell'accertamento dell'entrata derivante dalla compravendita sull'apposito capitolo del bilancio di previsione 2021 nonché dell'emissione della relativa fattura fiscale;
 4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il taglio e l'esbosco della pianta già nei prossimi giorni;
 5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

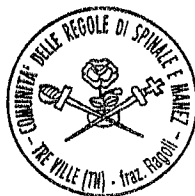


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 27.05.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 01.06.2021 al 11.06.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani