



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 33/2021  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** rinnovo dell'adesione per il 2021 alla Federazione Provinciale Coldiretti di Trento.

Il giorno **04.03.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele.***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** rinnovo dell'adesione per il 2021 alla Federazione Provinciale Coldiretti di Trento.

Ai sensi della L. 203/1982 "Norme sui contratti agrari", i contratti di affitto a coltivatori diretti, singoli o associati, hanno durata minima di quindici anni (art. 1, c. 2) ed i contratti di affitto di terreni montani destinati all'alpeggio, quando sussistono edifici ed attrezzature per il ricovero del bestiame e l'alloggio del personale, devono avere una durata non inferiore a sei anni (art. 52).

Pertanto, ai sensi dell'art. 23, c. 3, della L. 11/1971 "Nuova disciplina dell'affitto di fondi rustici", è ammessa una deroga a tali durate minime purché entrambe le parti contrattuali (proprietaria ed affittuaria) siano assistite nella stipulazione del contratto di affitto da una delle organizzazioni professionali agricole maggiormente rappresentative a livello nazionale (nelle province di Trento e di Bolzano l'assistenza può essere prestata anche dalle organizzazioni professionali agricole provinciali).

Pertanto, per la sottoscrizione di contratti di affitto ad imprese agricole di propri terreni (fondi rustici, pascoli, malghe, etc.) la Comunità delle Regole deve farsi assistere da una di tali organizzazioni professionali agricole.

Nel 2020 la Comunità delle Regole ha aderito alla Federazione Provinciale Coldiretti di Trento (delib. n. 90/2020) al medesimo fine di cui sopra ed in relazione ai contratti di affitto delle malghe di proprietà, pagando la relativa quota annuale.

Pertanto, nelle prossime settimane dovrà essere stipulato con l'impresa agricola individuale Serafini Mattia il contratto di affitto per quattro anni delle p.f. 1150/2 e 1151 C.C. Montagne, situate in località Manez, al fine dello sfalcio dell'erba (come da delib. n. 31/2021). Inoltre, è verosimile che, nel corso del 2021, saranno stipulati ulteriori contratti di affitto di fondi ad uso agricolo.

Conseguentemente, si ritiene opportuno rinnovare l'adesione per il 2021 alla Federazione Provinciale Coldiretti di Trento, pagando la quota di tesseramento di 110,00 € ad Impresa Verde Trentino Alto Adige srl, con sede a Trento, società di servizi di Coldiretti Trento (come da nota prot. 480/2021).

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021" ratificata dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 6/2021;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di rinnovare l'adesione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

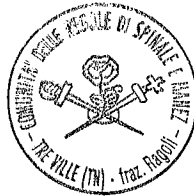
**DELIBERA**

1. di rinnovare, per le motivazioni esposte in premessa, l'adesione per il 2021 alla Federazione Provinciale Coldiretti di Trento, pagando la quota di tesseramento di 110,00 € ad Impresa Verde Trentino Alto Adige srl (come da nota prot. 480/2021);
2. di impegnare 110,00 € sul capitolo 2710 del bilancio di previsione 2021, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di rinnovare l'adesione già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

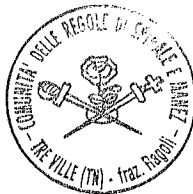


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 04.03.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 09.03.2021 al 19.03.2021**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani