



**DELIBERAZIONE n. 4/2021
DELL'ASSEMBLEA GENERALE**

OGGETTO: ratifica della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 275/2020
"Approvazione in via d'urgenza della quinta variazione al bilancio di previsione
2020 (assestamento di bilancio)".

Il giorno **09.02.2021** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunita l'Assemblea Generale, in seduta non aperta al pubblico in considerazione dell'emergenza sanitaria Covid-19.

Sono **presenti** i signori:

- *Cerana Luca* Presidente
- *Pretti Daniela*
- *Fedrizzi Luigi*
- *Bolza Daniele*
- *Bertolini Piero*
- *Aldrighetti Marcello*
- *Cerana Fortunato*
- *Paoli Franco*
- *Cimarolli Paolo*
- *Floriani Edoardo*
- *Castellani Renzo*
- *Giovanella Alberto*
- *Simoni Cristian*
- *Gatti Franco*
- *Ballardini Stefano*
- *Ballardini Elio*
- *Simoni Ivan*
- *Bertolini Onorio* Vicepresidente
- *Simoni Giovanni*
- *Simoni Bruno*

Risultano **assenti** i signori: Aldrighetti Olimpia, Troglio Marco, Ballardini Mauro, Leonardi Leonardo e Leonardi Emanuela (giustificati)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita l'Assemblea Generale a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: ratifica della deliberazione del Comitato Amministrativo n. 275/2020 “Approvazione in via d’urgenza della quinta variazione al bilancio di previsione 2020 (assestamento di bilancio)”.

Con deliberazione n. 26/2019 l’Assemblea Generale ha approvato il bilancio di previsione 2020. Successivamente, nel corso del 2020 sono stati adottati i seguenti provvedimenti:

- il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 13/2020 ha approvato in via d’urgenza la prima variazione al bilancio di previsione 2020 (ratificata dall’Assemblea Generale con deliberazione n. 4/2020);
- il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 44/2020 ha approvato il primo prelevamento dal fondo di riserva;
- il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 103/2020 ha approvato in via d’urgenza la seconda variazione al bilancio di previsione 2020 (ratificata dall’Assemblea Generale con deliberazione n. 9/2020);
- il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 142/2020 ha approvato in via d’urgenza la terza variazione al bilancio di previsione 2020 (ratificata dall’Assemblea Generale con deliberazione n. 10/2020);
- l’Assemblea Generale con deliberazione n. 12/2020 ha approvato la quarta variazione al bilancio di previsione 2020;
- il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 249/2020 ha approvato il secondo prelevamento dal fondo di riserva.

In seguito il Comitato Amministrativo con la deliberazione n. 275/2020 ha approvato in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 11 del regolamento di contabilità e dell’art. 11 dello Statuto, la quinta variazione al bilancio di previsione 2020 (assestamento di bilancio), avente i seguenti contenuti generali:

- per la parte corrente:
 - entrate (sono state previste in aumento per un totale di 80.563,11 €):
 - + 15.000,00 € al capitolo 100 “Affitto terreni, concessioni in uso, servitù e diritti di superficie”, importo derivanti dal contratto di costituzione di un diritto di superficie in località Fortini a favore di Funivie Madonna di Campiglio spa per la realizzazione di un locale apres ski;
 - + 4.741,15 al capitolo 240 “Concessione fabbricato Pra' della Casa (rilev. fini IVA)”, importo derivante dalla proroga del contratto di concessione in uso dell’edificio Pra de la Casa;
 - + 81.000,00 € al capitolo 500 “Taglio ordinario boschi e relativa IVA (rilev. fini IVA)”, importo derivante soprattutto dalla vendita di legname del lotto “Schianti Val Manez”;
 - + 5.097,00 € al capitolo 600 “Interessi attivi su depositi e dividendi azioni”, per la definizione dei dividendi distribuiti da Emmeci Group spa, aumentati di 0,15 € ad azione rispetto al previsto;
 - - 6.767,15 al capitolo 110 “Affitto malghe e pascoli (parzialm. rilev. fini IVA)” nonché - 2.648,90 € al capitolo 230 “Affitto azienda con fabbricato "Caseificio Montagnoli" (rilev.fini IVA)”, a seguito di una differente modalità di incasso delle rate di affitto della Malga e del Caseificio Montagnoli rispetto agli anni scorsi;
 - - 19.000,00 € al capitolo 200 “Affitti fabbricati”, a seguito della posticipazione della locazione dei nuovi appartamenti della Casa Forestale di Madonna di Campiglio rispetto alle previsioni iniziali;
 - + 3.141,01 € complessivi per maggiori e minori entrate accertate e da accertare, principalmente conseguenti ad aggiornamenti, sia positivi che negativi, dei canoni contrattuali e stipula di piccole nuove concessioni in uso;
 - spese (sono state previste in aumento per un totale di 48.270,00 €):
 - + 50.000,00 € al capitolo 200 “Imposte e tasse” per probabile versamento i.v.a. da effettuarsi per i mesi di novembre e dicembre;

- + 15.000,00 € al capitolo 2600 “Soddisfacimento diritti di uso civico Regolieri” al fine di predisporre, prima dell’inverno, la legna in stanghe per il soddisfacimento dell’uso civico dei regolieri per il 2021;
- + 9.000,00 € al capitolo 3710 “Gestione azienda faunistico venatoria dello Spinale (parzialm. rilev. fini IVA)” in previsione di alcuni acquisti al fine del completamento dei locali ad uso venatorio presso la Casa Forestale;
- – 9.630,00 € al capitolo 3800 “Spese per invio scolari in colonia” spesa non effettuata a causa dell’emergenza sanitaria Covid-19;
- – 16.000,00 € al capitolo 4100 “Contributi diversi ordinari”, in quanto erogati in misura inferiore rispetto agli anni scorsi;
- + 100,00 € complessivi per maggiori e minori spese impegnate e da impegnare, principalmente dovuti alla gestione del territorio e delle spese del personale;
- per la parte in conto capitale:
 - entrate (sono state previste in diminuzione per un totale di 166,11 €):
 - – 166,69 € al capitolo 1648 “Contributo P.A.T. per manutenzione straordinaria Strada Valagola”, in seguito alla definizione da parte della P.A.T. dell’importo erogabile;
 - + 0,58 € al capitolo 1650 “Finanziamento opere da P.A.T. mediante restituzione accantonamento miglitorie boschive” in seguito alla definizione da parte della P.A.T. dell’importo erogabile;
 - spese (sono state previste in aumento per un totale di 21.000,00 €):
 - maggiori (+ 67.000,00 €) e minori (- 46.000,00 €) spese previste relativamente alla conservazione e al miglioramento del patrimonio immobiliare, su vari capitoli, in considerazione dell’aprossimarsi della fine dell’esercizio;
- per la parte delle partite di giro: non si sono rese necessarie variazioni.

Per riequilibrare il bilancio di previsione 2020 a seguito delle variazioni sopra descritte:

- le maggiori entrate in parte corrente previste in 80.563,11 € hanno finanziato:
 - le maggiori spese in parte ordinaria previste in 48.270,00 €,
 - le maggiori spese in parte straordinaria previste in 21.000,00 €
 - le minori entrate in parte straordinaria previste in 166,11 €;
- il maggior avanzo economico derivante dalle operazioni sopra riepilogate, pari a 11.127,00 €, ha comportato il rifinanziamento delle spese in parte straordinaria mediante la riduzione di pari importo dell’avanzo di amministrazione 2019 applicato al bilancio di previsione 2020 che, pertanto, risulta pari a 724.845,00 €, restando disponibili ulteriori 395.735,64 €, essendo l’avanzo di amministrazione accertato nel conto consuntivo 2019 pari a 1.120.580,64 €, come approvato dal Comitato Amministrativo con deliberazione n. 102/2020 (ratificata dall’Assemblea Generale con deliberazione n. 8/2020).

All’art. 11, punto 7, dello Statuto è previsto che l’Assemblea Generale ratifichi le deliberazioni adottate in via d’urgenza dal Comitato Amministrativo entro novanta giorni dalla data di adozione.

L’urgenza dell’adozione del provvedimento in oggetto era dovuta alla necessità di adottare in tempi brevi alcuni provvedimenti concernenti parte degli stanziamenti oggetto della variazione.

Pertanto, in considerazione dell’emergenza sanitaria Covid19, il Comitato Amministrativo ha ritenuto opportuno non convocare l’Assemblea Generale dato l’elevato numero di persone che avrebbero dovuto riunirsi in un unico locale (venticinque oltre al Segretario, pur escludendo il pubblico), non ritenendo possibile effettuare la riunione dell’Assemblea Generale in videoconferenza, in quanto non tutti i componenti dell’organo possiedono la strumentazione a ciò necessaria.

L'ASSEMBLEA GENERALE

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- sentiti in merito gli interventi di alcuni consiglieri;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 26/2019 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2020” nonché le successive variazioni;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 “Esame ed approvazione in via d’urgenza del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021”;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’immediata conclusione del relativo iter amministrativo;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli n. 20, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 20 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

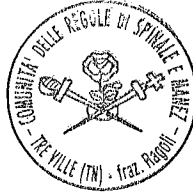
DELIBERA

1. di ratificare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell’art. 11 del Regolamento di Contabilità e dell’art. 11, punto n. 7, dello Statuto, la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 275/2020 del 19 novembre 2020 “Approvazione in via d’urgenza della quinta variazione al bilancio di previsione 2020 (assestamento di bilancio)”, riconoscendo l’urgenza e l’importanza delle ragioni alla base del provvedimento;
2. di evidenziare che, a seguito di detta variazione, il bilancio ha mantenuto il pareggio finanziario, sono stati rispettati tutti gli equilibri di bilancio per la copertura delle spese correnti ed il finanziamento degli investimenti e che l’avanzo di amministrazione 2019 applicato al bilancio di previsione 2020 risulta pari a 724.845,00 €, restando disponibili ulteriori 395.735,64 €, essendo l’avanzo di amministrazione accertato nel conto consuntivo 2019 pari a 1.120.580,64 €, come approvato dal Comitato Amministrativo con deliberazione n. 102/2020 (ratificata dall’Assemblea Generale con deliberazione n. 8/2020);
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
4. di dichiarare, con voti favorevoli n. 20, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 20 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’immediata conclusione del relativo iter amministrativo;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Bruno Simoni

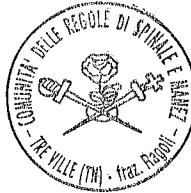


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

- a) la presente deliberazione è **esecutiva dal 09.02.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- b) copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 12.02.2021 al 22.02.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani